

Livro N.º 39**ACTA N.º 23/2012****ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA EM 8 DE NOVEMBRO DE 2012.**

No dia oito de Novembro de dois mil e doze, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor José António Fontão Tulha, estando presentes os Senhores Vereadores Doutora Marcolina Adelaide Ferreira Sequeira, Vice-Presidente, João Manuel Mendes Oliveira, Nelson Augusto Castro e Doutor José Vítor Fernandes Sobral.

ABERTURA DA REUNIÃO:-

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram quinze horas e quinze minutos.

DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-

Presente o resumo diário da Tesouraria de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de oitenta e quatro mil oitocentos e oitenta e dois euros e vinte e sete cêntimos.

307/CM/2012 – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:-

Foi patente a acta n.º 22/2012, da reunião ordinária realizada no dia 25 de Outubro, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por maioria, com a abstenção do Senhor Presidente, foi assinada pelos restantes membros.

A – CONTABILIDADE**A-8 – ORÇAMENTO MUNICIPAL E GRANDES OPÇÕES DO PLANO:-**

308/CM/2012 – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO N.º 10:-O órgão executivo usando da competência que lhe é conferida pelo ponto 8.3.2.3 do Pocal, aprovado pela Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, tomou a seguinte deliberação:

ANULAÇÕES:**euros**

3.1.0 Manutenção e recuperação das galerias ripícolas do concelho 120.000

3.4.2 Adaptação de imóvel a Centro de Informação Turística	207.940
TOTAL	327.940

REFORÇOS:**euros**

2.1.2 Transportes escolares	114.000
2.4.5 Aquisição de contentores	2.600
2.5.1 Construção do Núcleo Museológico do Vinho	122.000
2.5.2 Beneficiação de infra-estruturas e instalações desportivas e recreativas	2.200
2.5.3 Subsídios a comissões fabriqueiras	7.500
3.1.0 Organização da Vindouro 2012	3.500
3.2.0 Iluminação de monumentos e electrificações diversas	3.000
3.2.0 Participação na ampliação da rede de iluminação pública	2.100
3.3.1 Pavimentação de arruamentos em diversas freguesias	3.400
TOTAL	260.300

Deliberado, por maioria, aprovar, com a abstenção do Senhor Vereador João Manuel Mendes Oliveira. _____

309/CM/2012 – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL N.º 10:-O órgão executivo usando da competência que lhe é conferida pelo ponto 8.3.1.2 do Pocal, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, tomou a seguinte deliberação: _____

ANULAÇÕES:**euros**

01.02/01.01.01 Câmara Municipal – Despesas com o pessoal-Remunerações certas e permanentes-Titulares de órgãos de soberania e membros de órgãos autárquicos	18.000
01.02/01.01.06.04 Câmara Municipal – Despesas com o pessoal-Remunerações certas e permanentes-Pessoal em regime de contrato de trabalho a termo resolutivo-Recrutamento de pessoal para novos postos de trabalho	4.800
04/01.01.04.01 Departamento de Obras e Serviços Urbanos – Despesas com o pessoal-Remunerações certas e permanentes-Pessoal em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado-Pessoal em funções	11.000
04/07.01.03.07 Departamento de Obras e Serviços Urbanos – Adaptação de imóvel a Centro de Informação Turística	207.940
TOTAL	361.740

REFORÇOS:**euros**

01.01/01.02.13.02 Assembleia Municipal–Outros suplementos e prémios -Outros	150
---	-----

01.02/01.01.13.02 Câmara Municipal – Despesas com o pessoal-Subsídio de refeição-Pessoal em qualquer outra situação ...	1.350
01.02/01.01.14.02 Câmara Municipal – Despesas com o pessoal-Subsídios de férias e de Natal-Pessoal em qualquer outra situação	780
01.02/02.01.07 Câmara Municipal – Aquisição de bens-Vestuário e artigos pessoais	250
01.02/02.01.19 Câmara Municipal – Aquisição de bens-Artigos honoríficos e de decoração	200
01.02/02.02.03 Câmara Municipal–Aquisição de serviços-Conservação de bens	1.400
01.02/02.02.24 Câmara Municipal – Aquisição de serviços-Encargos de cobrança de receitas	900
01.02/02.02.25 Câmara Municipal – Organização da Vindouro 2012 ...	3.500
01.02/03.06.01 Câmara Municipal – Juros e outros encargos-Outros encargos financeiros	1.200
01.02/05.08.03 Câmara Municipal – Subsídios-Famílias-Outras	860
01.02/08.07.01 Câmara Municipal – Subsídios a comissões fabriqueiras	7.500
02/01.01.14.01 Departamento Administrativo e Financeiro – Despesas com o pessoal - Subsídios de férias e de Natal-Pessoal dos quadros	670
03/01.01.14.01 Departamento de Acção Social e Cultural – Despesas com o pessoal - Subsídios de férias e de Natal-Pessoal dos quadros	180
03/01.03.01 ... Departamento de Acção Social e Cultural – Despesas com o pessoal-Encargos com a saúde	2.600
03/02.01.02.02 Departamento de Acção Social e Cultural – Aquisição de bens-Gasóleo	4.500
03/02.01.02.99 Departamento de Acção Social e Cultural – Aquisição de bens-Combustíveis e lubrificantes-Outros	12.000
03/02.01.21 ... Departamento de Acção Social e Cultural – Aquisição de bens-Outros bens	6.500
03/02.02.01 ... Departamento de Acção Social e Cultural – Aquisição de serviços-Encargos das instalações	13.000
03/02.02.03 ... Departamento de Acção Social e Cultural – Aquisição de serviços-Conservação de bens	5.400
03/02.02.10 ... Departamento de Acção Social e Cultural –Transportes escolares	114.000
03/02.02.19 ... Departamento de Acção Social e Cultural – Aquisição de serviços-Assistência técnica	2.300
03/02.02.20 ... Departamento de Acção Social e Cultural – Aquisição de serviços-Outros trabalhos especializados	14.000
04/01.01.14.01 Departamento de Obras e Serviços Urbanos –Despesas com o pessoal –Subsídios de férias e de Natal-Pessoal dos quadros	7.200
04/02.01.21 ... Departamento de Obras e Serviços Urbanos–Aquisição de bens-Outros bens	15.000
04/02.02.19 ... Departamento de Obras e Serviços Urbanos–Aquisição de serviços-Assistência técnica	11.000

04/07.01.03.07	Departamento de Obras e Serviços Urbanos – Construção do Núcleo Museológico do Vinho	122.000
04/07.01.04.01	Departamento de Obras e Serviços Urbanos – Pavimentação de arruamentos em diversas freguesias	3.400
04/07.01.04.04	Departamento de Obras e Serviços Urbanos – Iluminação de monumentos e electrificações diversas	3.000
04/07.01.04.04	Departamento de Obras e Serviços Urbanos – Participação na ampliação da rede de iluminação pública	2.100
04/07.01.04.06	Departamento de Obras e Serviços Urbanos – Beneficiação de infra-estruturas e instalações desportivas e recreativas	2.200
04/07.01.10.02	Departamento de Obras e Serviços Urbanos – Aquisição de contentores	2.600
	TOTAL	361.740

Deliberado, por maioria, aprovar, com a abstenção do Senhor Vereador João Manuel Mendes Oliveira. _____

C – HABITAÇÃO E URBANISMO

C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-

LICENÇAS DE OBRAS:-Foi presente o processo de obras particulares a seguir mencionado, sobre o qual foi tomada a seguinte deliberação: _____

310/CM/2012 – N.º 65/2012, de José Luís Sampaio, na freguesia de Riodades. Apresenta projecto de arquitectura para construção de uma habitação. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1529/2012/DOPSU. _____

DESTAQUE DE PARCELA:-Foi presente o pedido de destaque de parcela a seguir mencionado, sobre o qual foi tomada a seguinte deliberação: _____

311/CM/2012 – N.º 10/2012, de Carlos Alberto Pinto Ramos, na freguesia de Paredes da Beira. Requer destaque de parcela do prédio urbano sito no lugar do Cruzeiro, freguesia de Paredes da Beira, inscrito na matriz respectiva sob o artigo 698. _____

Deliberado, por unanimidade, mandar ouvir o interessado, através de audiência oral, nos termos do artigo 102.º do Código do Procedimento Administrativo, de acordo com a informação 1520/2012/DOPSU. _____

C-5 – LOTEAMENTOS:-Foi presente o processo de loteamento a seguir mencionado, sobre o qual foi tomada a seguinte deliberação: _____

312/CM/2012 – N.º 6/2007, de Manuel Jorge Gregório Fernandes e outros, na freguesia de Ervedosa do Douro. Presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos propondo a caducidade do licenciamento da operação de loteamento com obras de urbanização.

Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade do licenciamento da operação de loteamento com obras de urbanização, de acordo com a informação 1533/2012/DOPSU.

C-6 – IMPOSTOS DIRECTOS – IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS:-

313/CM/2012 – PROPOSTA DE IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS URBANOS PARA EFEITOS DAS ALÍNEAS B) E C) DO N.º 1 DO ARTIGO 112.º DO CÓDIGO DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS, APROVADO PELO DECRETO-LEI N.º 287/2003, DE 12 DE NOVEMBRO – REFORMA DA DELIBERAÇÃO 241/CM/2012, TOMADA NA REUNIÃO DE 16 DE AGOSTO DE 2012:-

Tendo-se constatado que o limite inferior da taxa a que se refere a alínea c) do n.º 1 do artigo 112.º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, na redacção dada pela Lei n.º 64-B/2011, de 30 de Dezembro, é superior ao valor da proposta apresentada pelo executivo à Assembleia Municipal e aprovada na sessão de 28 de Setembro de 2012, a Câmara Municipal embora lamentando a impossibilidade de reduzir a taxa respeitante aos prédios já avaliados ao abrigo do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, como era seu firme propósito e expressamente o salientou na deliberação de 16 de Agosto, aliviando, assim, o encargo das famílias com aquela taxa, deliberou, por unanimidade, em face da exigência legal, reformar aquela deliberação, propondo à Assembleia Municipal a fixação, para o ano de 2012, da taxa de 0,3% para os prédios urbanos a que se refere a alínea c) do n.º 1 do artigo 112.º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis.

E – OBRAS DO CONCELHO

E-3.91 – CONSTRUÇÃO DO NÚCLEO MUSEOLÓGICO DO VINHO:-

314/CM/2012 – APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO:-

Foi presente a minuta do contrato, nos termos e para os efeitos previstos no n.º 1 do artigo 98.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro.

Deliberado, por unanimidade, aprovar.

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

315/CM/2012 – JUSTIFICAÇÃO DE FALTA DO SENHOR PRESIDENTE:-

Deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pelo Senhor

Presidente à reunião de 25 de Outubro de 2012. _____

Por se encontrar abrangido pelo disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 44.º do Código do Procedimento Administrativo, o Senhor Presidente, aquando da análise do assunto atrás referido, ausentou-se da reunião, tendo regressado aos trabalhos para participar na análise e discussão dos assuntos que se seguem. _____

G – PATRIMÓNIO

G-1.5 – UTILIZAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL:-

316/CM/2012 – PEDIDO DE RENOVACÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO:-

Presente um requerimento de António Maria Esteves, ocupante do estabelecimento de "Depósito e Venda de Pão", solicitando a renovação do direito de ocupação por mais um ano. _____

Deliberado, por unanimidade, prorrogar o direito de ocupação, pelo período de um ano, e fixar o respectivo valor mensal em € 45,91. _____

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

317/CM/2012 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos números três e quatro do artigo noventa e dois da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro. _____

Esta proposta foi aprovada por unanimidade. _____

ASSUNTOS URGENTES A QUE SE REFERE O ARTIGO 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO:-

Reconhecida, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre o seguinte assunto: _____

I – SECRETARIA

I-24 – SAÚDE:-

318/CM/2012 – QUEIXA DE INSALUBRIDADE POR EXISTÊNCIA DE GALINHEIRO PRÓXIMO DE HABITAÇÕES:-

Presente o auto de vistoria, acompanhado da acta de audiência oral e de uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, respeitante a uma queixa de insalubridade por existência de galinheiro próximo de habitações, na Rua da Estrada Municipal, lugar de Vale de Vila, _____

freguesia de Vale de Figueira, em que é participada Carla Isabel Pinto Carlos Ramos.

Deliberado, por unanimidade, mandar proceder em conformidade com o proposto no auto de vistoria, de acordo com a informação 1551/2012/DOPSU.

ENCERRAMENTO:-Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram dezassete horas. Para constar se lavrou a presente acta sob a responsabilidade do Chefe da Divisão Financeira, José Carlos Teixeira dos Santos, de acordo com a deliberação 32/CM/2010, tomada na reunião de quatro de Fevereiro de dois mil e dez, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Chefe de Divisão, servindo de Secretário, que a elaborei.

O Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário,