

**Livro N.º 39****ACTA N.º 22/2012****ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA EM 25 DE OUTUBRO DE 2012.**

No dia vinte e cinco de Outubro de dois mil e doze, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência da Senhora Vice-Presidente, Doutora Marcolina Adelaide Ferreira Sequeira, estando presentes os Senhores Vereadores João Manuel Mendes Oliveira, Nelson Augusto Castro e Doutor José Vítor Fernandes Sobral.\_\_\_\_\_

**ABERTURA DA REUNIÃO:-**

A Senhora Vice-Presidente declarou aberta a reunião eram catorze horas e cinquenta minutos.\_\_\_\_\_

**AUSÊNCIAS:-**Não esteve presente o Senhor Presidente.\_\_\_\_\_

**DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-**

Presente o resumo diário da Tesouraria de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de duzentos e setenta e cinco mil seiscientos e oitenta e sete euros e quarenta e três cêntimos.\_\_\_\_\_

**294/CM/2012 – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:-**

Foi patente a acta n.º 21/2012, da reunião ordinária realizada no dia 11 de Outubro, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada por todos os membros.\_\_\_\_\_

**C – HABITAÇÃO E URBANISMO****C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-**

**CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL:-**Foi presente o processo de vistoria para conversão do edifício a seguir mencionado, sobre o qual foi tomada a seguinte deliberação:\_\_\_\_\_

**295/CM/2012 – N.º 2/2012, de Ângelo de Jesus Veiga, na freguesia de S. João da Pesqueira. Requer divisão em propriedade horizontal de um edifício**

sito na Rua do Crucifixo ou Rua Visconde d'Asseca, freguesia de S. João da Pesqueira.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1447/2012/DOPUSU.

## **E – OBRAS DO CONCELHO**

### **E-3.14 – OBRAS DE CALCETAMENTO DE RUAS EM DIVERSAS FREGUESIAS:-**

#### **PAVIMENTAÇÃO DE ARRUAMENTOS EM DIVERSAS FREGUESIAS – CALÇADAS:-**

##### **296/CM/2012 – AUTO DE RECEPÇÃO DEFINITIVA:-**

Foram presentes os autos de vistoria e de recepção definitiva, para efeitos de restituição dos depósitos e quantias retidas e extinção da caução da empreitada referida em epígrafe.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 1419/2012/DOMGU.

## **I – SECRETARIA**

### **I-2.4 – BOLSAS DE ESTUDO:-**

#### **297/CM/2012 – ATRIBUIÇÃO DA BOLSA DE ESTUDO POR MÉRITO RESPEITANTE AO ANO LECTIVO DE 2011/2012:-**

Presente o relatório de análise das candidaturas à atribuição da bolsa de estudo por mérito respeitante ao ano lectivo de 2011/2012.

Deliberado, por unanimidade, aprovar o relatório e atribuir a bolsa de estudo por mérito ao aluno Bruno Miguel Gonçalves Amaral.

### **I-24 – SAÚDE:-**

#### **298/CM/2012 – QUEIXA DE INSALUBRIDADE POR EXISTÊNCIA DE GALINHEIRO PRÓXIMO DE HABITAÇÕES:-**

Presente o auto de vistoria, acompanhado da acta de audiência oral e de uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, respeitante a uma queixa de insalubridade por existência de galinheiro próximo de habitações, na Rua da Estrada Municipal, lugar de Vale de Vila, freguesia de Vale de Figueira, em que é participado Ângelo Augusto Sequeira.

Deliberado, por unanimidade, mandar proceder em conformidade com o proposto no auto de vistoria, de acordo com a informação 1457/2012/DOPUSU.

## **F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA**

### **F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-**

#### **299/CM/2012 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-**

A Senhora Vice-Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos números três e quatro do artigo noventa e dois da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

#### **ASSUNTOS URGENTES A QUE SE REFERE O ARTIGO 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO:-**

Reconhecida, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre os seguintes assuntos:

## **C – HABITAÇÃO E URBANISMO**

### **C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-**

**LICENÇAS DE OBRAS:-**Foram presentes os processos de obras particulares a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações:

**300/CM/2012** – N.º 43/2011, de Paulo Jorge Costa Felisberto, na freguesia de Soutelo do Douro. Apresenta pedido de informação prévia para ampliação de um imóvel destinado a habitação.

Deliberado, por unanimidade, indeferir, de acordo com a informação 1467/2012/DOPUSU.

**301/CM/2012** – N.º 47/2012, de Paulo Jorge Reis Borges, na freguesia de Nagoselo do Douro. Apresenta projecto de arquitectura para construção de um armazém agrícola.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1474/2012/DOPUSU.

**302/CM/2012** – N.º 64/2012, de Margarida Cristina Fonseca Bito, na freguesia de Vilarouco. Apresenta projecto de arquitectura para alteração ao processo inicial n.º 74/2010.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1463/2012/DOPUSU.

**303/CM/2012** – N.º 74/2012, de José Luís Matos Pinto, na freguesia de Riodades. Apresenta projecto de arquitectura para construção de um anexo destinado a arrumos.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1509/2012/DOPUSU.

**ÁREAS URBANAS DE GÉNESE ILEGAL – MEDIDAS PREVENTIVAS – CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE E AMPLIAÇÃO DO NÚMERO DE COMPARTES:-**

**304/CM/2012 – CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE:-**

Presente um requerimento de Maria da Conceição Oliveira Guedes Cordeiro Montanha e Maria Henriqueta Oliveira, solicitando, nos termos e para os efeitos previstos no n.º 1 do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de Setembro, na redacção dada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto, emissão de parecer relativamente à permuta do prédio rústico denominado "Vale de Carvalho", sito na freguesia de Vale de Figueira, inscrito na respectiva matriz sob o artigo 1553.

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável, de acordo e nos termos da informação 1508/2012/DOPUSU.

**C-4 – LICENÇAS, TAXAS E OUTROS RENDIMENTOS NÃO ESPECIFICADOS:-**

**305/CM/2012 – COLOCAÇÃO DE PLACA PUBLICITÁRIA:-**

Presente um requerimento de Sopro Suave, Lda. solicitando o licenciamento de uma placa publicitária de uma só face, a colocar no alçado principal do edifício sito na Rua da Praça, n.º 47, freguesia de Ervedosa do Douro.

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável, de acordo e nos termos da informação 1502/2012/DOPUSU.

**I – SECRETARIA**

**I-24 – SAÚDE:-**

**306/CM/2012 – ESCALAS DE TURNOS DAS FARMÁCIAS – EMISSÃO DE PARECER:-**

Foi presente, para efeitos do disposto no n.º 2 do artigo 3.º da Portaria n.º 31-A/2011, de 11 de Janeiro, a proposta, apresentada pela ARS Norte, de escalas de turnos das farmácias do concelho.

Tendo sido promovida a auscultação das farmácias do concelho e não se tendo verificado oposição àquela proposta, foi deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável.

**ENCERRAMENTO:-**Nada mais havendo a tratar na presente reunião, a Senhora Vice-Presidente declarou encerrados os trabalhos eram quinze horas e quarenta minutos. Para constar se lavrou a presente acta sob a responsabilidade do Chefe da Divisão Financeira, José Carlos Teixeira dos Santos, de acordo com a deliberação 32/CM/2010, tomada na reunião de quatro de Fevereiro de dois mil e dez, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pela Senhora Vice-Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Chefe de Divisão, servindo de Secretário, que a elaborei. \_\_\_\_\_

A Vice-Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário,