

Livro N.º 39**ACTA N.º 21/2012****ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA EM 11 DE OUTUBRO DE 2012.**

No dia onze de Outubro de dois mil e doze, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor José António Fontão Tulha, estando presentes os Senhores Vereadores Doutora Marcolina Adelaide Ferreira Sequeira, Vice-Presidente, João Manuel Mendes Oliveira, Nelson Augusto Castro e Doutor José Vítor Fernandes Sobral.

ABERTURA DA REUNIÃO:-

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram quinze horas e trinta minutos.

DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-

Presente o resumo diário da Tesouraria de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de duzentos e três mil quinhentos e setenta e sete euros e oitenta e cinco cêntimos.

271/CM/2012 – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:-

Foi patente a acta n.º 20/2012, da reunião ordinária realizada no dia 27 de Setembro, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por maioria, com a abstenção do Senhor Presidente, foi assinada pelos restantes membros.

A – CONTABILIDADE**A-8 – ORÇAMENTO MUNICIPAL E GRANDES OPÇÕES DO PLANO:-****272/CM/2012 – ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO N.º 9 – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-**

O Senhor Presidente, usando da competência prevista no artigo 68.º, n.º 3, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, aprovou a seguinte alteração às grandes opções do plano, ao abrigo do disposto no ponto 8.3.2.3 do Pocal, aprovado pela Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro:

ANULAÇÕES:**euros**

2.4.2 Requalificação do Centro Histórico de Trevões	205.700
TOTAL	205.700

REFORÇOS:**euros**

2.4.4 Abastecimento de água pela "Águas de Trás-os-Montes e Alto Douro"	150.000
2.5.2 Aquisição de mobiliário e equipamento diverso	6.200
2.5.2 Promoção de actividades desportivas diversas	7.150
3.1.0 Subsídios a associações de agricultores e de caça e pesca	3.200
TOTAL	166.550

Deliberado, por maioria, aprovar, com a abstenção do Senhor Vereador João Manuel Mendes Oliveira. _____

273/CM/2012 – ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL N.º 9 – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-

O Senhor Presidente, usando da competência prevista no artigo 68.º, n.º 3, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, aprovou a seguinte alteração ao orçamento, ao abrigo do disposto no ponto 8.3.1.2 do Pocal, aprovado pela Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro: _____

ANULAÇÕES:**euros**

04/07.01.04.01 Departamento de Obras e Serviços Urbanos – Requalificação do Centro Histórico de Trevões	205.700
TOTAL	205.700

REFORÇOS:**euros**

01.01/01.02.04 Assembleia Municipal –Despesas com o pessoal-Ajudas de custo	100
01.01/01.02.13.02 Assembleia Municipal–Outros suplementos e prémios –Outros	850
01.02/02.02.16 Câmara Municipal – Aquisição de serviços-Seminários, exposições e similares	22.100
01.02/02.02.25 Câmara Municipal – Promoção de actividades desportivas diversas	7.150
01.02/04.07.01 Câmara Municipal –Subsídios a associações de agricultores e de caça e pesca	3.200
01.02/04.08.02 Câmara Municipal – Transferências correntes-Famílias-Outras	15.000
01.02/07.01.09 Câmara Municipal – Aquisição de mobiliário e equipamento diverso	6.200

02/01.03.02 Departamento Administrativo e Financeiro – Despesas com o pessoal-Outros encargos com a saúde	500
03/01.03.02 Departamento de Acção Social e Cultural – Despesas com o pessoal-Outros encargos com a saúde	600
04/02.01.16.01 Departamento de Obras e Serviços Urbanos –Abastecimento de água pela “Águas de Trás-os-Montes e Alto Douro”	150.000
TOTAL	205.700

Deliberado, por maioria, aprovar, com a abstenção do Senhor Vereador João Manuel Mendes Oliveira. _____

C – HABITAÇÃO E URBANISMO

C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-

LICENÇAS DE OBRAS:-Foram presentes os processos de obras particulares a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações: _____

274/CM/2012 – N.º 68/2008, de Repsol Gás Portugal, S.A., na freguesia de S. João da Pesqueira. Apresenta projecto de arquitectura para montagem de uma instalação de armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL).__

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 1398/2012/DOPUSU. _____

275/CM/2012 – N.º 32/2012, de José Augusto Bezelga, na freguesia de Castanheiro do Sul. Apresenta projecto de arquitectura para reconstrução de uma habitação. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1356/2012/DOPUSU. _____

276/CM/2012 – N.º 43/2012, de Sociedade Agrícola do Ribeiro Tanque, Lda., na freguesia de Vale de Figueira. Apresenta projecto de arquitectura para reestruturação de uma adega. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1367/2012/DOPUSU. _____

277/CM/2012 – N.º 48/2012, de Carlos Alberto Fernandes Calçarão, no lugar de Espinho, freguesia de S. João da Pesqueira. Apresenta projecto de arquitectura para ampliação de uma habitação. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1395/2012/DOPUSU. _____

278/CM/2012 – N.º 50/2012, de Nelson Augusto Sobral de Castro, na freguesia de S. João da Pesqueira. Apresenta projecto de arquitectura para alteração ao processo inicial n.º 20/2001. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1388/2012/DOPUSU. _____

279/CM/2012 – N.º 52/2012, de Maria Adelina Pereira, na freguesia de Soutelo do Douro. Apresenta projecto de arquitectura para alteração à cobertura de uma habitação. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1372/2012/DOPUSU. _____

280/CM/2012 – N.º 54/2012, de Tatiana Vanessa Santos Macedo, no lugar de Vale de Vila, freguesia de Vale de Figueira. Apresenta projecto de arquitectura para construção de uma habitação unifamiliar. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1392/2012/DOPUSU. _____

281/CM/2012 – N.º 55/2012, de Dulcina da Conceição de Jesus Vilariço, na freguesia de Nagoselo do Douro. Apresenta projecto de arquitectura para reconstrução parcial de um imóvel destinado a arrumos. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1389/2012/DOPUSU. _____

282/CM/2012 – N.º 57/2012, de Marta Daniela Figueiredo Anunciação, na freguesia de S. João da Pesqueira. Apresenta projecto de arquitectura para construção de um armazém de apoio agrícola. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1364/2012/DOPUSU. _____

283/CM/2012 – N.º 61/2012, de Freguesia de Trevões. Apresenta projecto de arquitectura para adaptação do interior de um edifício a instalações de apoio aos bombeiros voluntários. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1406/2012/DOPUSU. _____

C-4 – LICENÇAS, TAXAS E OUTROS RENDIMENTOS NÃO ESPECIFICADOS:-

284/CM/2012 – OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA COM TUBOS SUBTERRÂNEOS:-

Presente um requerimento de Mateus & Sequeira Vinhos, S.A., solicitando autorização para travessia de um tubo subterrâneo para conduta de água, na Recta de Dessarges, freguesia de S. João da Pesqueira. _____

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável, de acordo e nos termos da informação 1332/2012/DOPSU._____

D – FUNCIONÁRIOS E ASSALARIADOS

D-6 – ASSALARIADOS EVENTUAIS:-

285/CM/2012 – CONTRATO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-

O Senhor Presidente informou que, usando da competência prevista no artigo 68.º, n.º 3, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, decidiu pelo Despacho 12/P/2012, de 10 de Setembro, contratar, por ajuste directo, Iolanda Patrícia da Costa Pinto, para o exercício de funções na área da Terapia da Fala, nos termos constantes do mesmo despacho, verificados os requisitos previstos no n.º 5 do artigo 26.º da Lei n.º 64-B/2011, de 30 de Dezembro._____

Deliberado, por unanimidade, ratificar._____

286/CM/2012 – CONTRATO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-

O Senhor Presidente informou que, usando da competência prevista no artigo 68.º, n.º 3, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, decidiu pelo Despacho 13/P/2012, de 24 de Setembro, contratar, por ajuste directo, Daniela Fernandes Pinto, para o exercício de funções na área Administrativa, nos termos constantes do mesmo despacho, verificados os requisitos previstos no n.º 5 do artigo 26.º da Lei n.º 64-B/2011, de 30 de Dezembro._____

Deliberado, por unanimidade, ratificar._____

E – OBRAS DO CONCELHO

E-3.91 – CONSTRUÇÃO DO NÚCLEO MUSEOLÓGICO DO VINHO:-

287/CM/2012 – ADJUDICAÇÃO:-

Foi presente o relatório final do júri do procedimento, designado pela deliberação 429/CM/2011, de 7 de Dezembro de 2011._____

Analisado o referido relatório, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar a empreitada mencionada em epígrafe ao concorrente Norasil-Sociedade de Construção Civil, S.A., pelo montante de € 2.494.597,47, sem IVA._____

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

288/CM/2012 – JUSTIFICAÇÃO DE FALTA DO SENHOR PRESIDENTE:-

Deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pelo Senhor

Presidente à reunião de 27 de Setembro de 2012._____

Por se encontrar abrangido pelo disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 44.º do Código do Procedimento Administrativo, o Senhor Presidente, aquando da análise da adjudicação e da justificação de falta atrás referidas, ausentou-se da reunião, tendo regressado aos trabalhos para participar na análise e discussão dos assuntos que se seguem._____

G – PATRIMÓNIO

G-1.1 – AQUISIÇÃO E ALIENAÇÃO DE TERRENOS:-

289/CM/2012 – CONTRATO DE GOZO TEMPORÁRIO DE TERRENO PARA INSTALAÇÃO DE UMA INFRA-ESTRUTURA DE REDE DE FIBRA ÓPTICA – “DSTELECOM NORTE, S.A.”:-

Foi presente a minuta, que aqui se dá por integralmente reproduzida, ficando arquivada junto à pasta anexa ao presente livro de actas, do contrato a outorgar com a DSTelecom Norte, S.A. para gozo temporário de uma parcela de terreno, destinada à instalação de uma infra-estrutura de rede de fibra óptica (*point of presence-POP*)._____

Deliberado, por unanimidade aprovar._____

H – POLÍCIA

H-10 – POSTURAS E REGULAMENTOS:-

290/CM/2012 – ALTERAÇÃO AO TRÂNSITO AUTOMÓVEL DA VILA DE TREVÕES:-

Foi presente uma proposta da Assembleia de Freguesia de Trevões para alteração ao Trânsito Automóvel daquela Vila, que aqui se dá por integralmente reproduzida, ficando arquivada junto à pasta anexa ao presente livro de actas._____

Deliberado, por unanimidade aprovar._____

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

291/CM/2012 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos números três e quatro do artigo noventa e dois da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro._____

Esta proposta foi aprovada por unanimidade._____

**ASSUNTOS URGENTES A QUE SE REFERE O ARTIGO 83.º DA LEI N.º 169/99,
DE 18 DE SETEMBRO:-**

Reconhecida, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre os seguintes assuntos:_____

C – HABITAÇÃO E URBANISMO

C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-

LICENÇAS DE OBRAS:-Foi presente o processo de obras particulares a seguir mencionado sobre o qual foi tomada a seguinte deliberação:_____

292/CM/2012 – N.º 43/2011, de Paulo Jorge Costa Felisberto, na freguesia de Soutelo do Douro. Apresenta pedido de informação prévia para ampliação de um imóvel destinado a habitação._____

Deliberado, por unanimidade, mandar ouvir o interessado, através de audiência oral, nos termos do artigo 102.º do Código do Procedimento Administrativo, de acordo com a informação 1408/2012/DOPSU._____

C-4 – LICENÇAS, TAXAS E OUTROS RENDIMENTOS NÃO ESPECIFICADOS:-

293/CM/2012 – PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS:-

Presente um requerimento da Freguesia de Espinhosa, titular do processo de obras n.º 66/2012, solicitando isenção de taxas respeitantes ao licenciamento da obra de construção de um edifício para serviços administrativos._____

Deliberado, por unanimidade, deferir, de acordo com a informação 1409/2012/DOPSU._____

ENCERRAMENTO:-Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram dezassete horas e trinta minutos. Para constar se lavrou a presente acta sob a responsabilidade do Chefe da Divisão Financeira, José Carlos Teixeira dos Santos, de acordo com a deliberação 32/CM/2010, tomada na reunião de quatro de Fevereiro de dois mil e dez, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Chefe de Divisão, servindo de Secretário, que a elaborei._____

A Vice-Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário,