

Livro N.º 53

ATA N.º 16/2026

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA,
REALIZADA EM 2 DE JULHO DE 2026.

No dia dois de julho de dois mil e vinte e seis, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente, Manuel António Natário Cordeiro, estando presentes os Senhores Vereadores José Luís Cardoso Rodrigues Vice-Presidente, Carmen Susana Claro Fontes de Carvalho, Jorge Manuel da Fonseca Andrade e Daniel Ângelo Tomás Fernandes.

ABERTURA DA REUNIÃO:-

O Senhor Presidente da Câmara declarou aberta a reunião eram 16:55h.

AUSÊNCIAS:- Não esteve presente o Senhor Vereador Daniel Ângelo Tomás Fernandes.

DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-

Presente o resumo diário da Tesouraria de hoje, no qual se verifica dois milhões setecentos e trinta e nove mil duzentos e quarenta e seis euros e sessenta e seis cêntimos.

253/CM/2026 – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:-

Foi patente a ata n.º 16 de 2026 da reunião ordinária realizada no dia 18 de junho, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada por todos os membros.

100.10.600. - FUNCIONAMENTO, REGRAS DE:-

254/CM/2026 – NORMAS DE PARTICIPAÇÃO DA VINDOURO – WINE AND HISTORY – FESTA POMBALINA 2026:-

Foram presentes as normas de participação da Vindouro – Wine and History – Festa Pombalina que aqui se dão por integralmente reproduzidos e que ficam arquivadas na pasta anexa ao presente livro de atas.

Deliberado, por unanimidade aprovar.

150.10.001. - GRANDES OPÇÕES DO PLANO:-**255/CM/2026 - ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS PERMUTATIVAS - GRANDES OPÇÕES DO PLANO N.º 17 - RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-**

O Senhor Presidente, usando da competência prevista no artigo 35.º, n.º3, do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovou, ao abrigo do disposto na Norma de Contabilidade Pública n.º 26 constante do Anexo II ao Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de setembro, as alterações orçamentais permutativas às Grandes Opções do Plano n.º 17 de 2026.

O Senhor Presidente solicitou ao Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Carlos Jorge Claro Ventura, que explicasse a rubrica e os motivos subjacentes às presentes alterações permutativas.

Na sequência do solicitado pelo Senhor Presidente, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Carlos Jorge Claro Ventura, fez uma breve explicação sobre a necessidade das presentes alterações permutativas às Grandes Opções do Plano e ao Orçamento, não tendo sido levantada qualquer questão sobre a mesma.

Presente a referida proposta de alteração permutativa às Grandes Opções do Plano e colocada à votação, foi deliberado, por unanimidade, aprovar.

150.10.701.01. - ATA EM MINUTA DA REUNIÃO DO ÓRGÃO EXECUTIVO:-**256/CM/2026 - JUSTIFICAÇÃO DE FALTA DO SENHOR PRESIDENTE MANUEL ANTÓNIO NATÁRIO CORDEIRO:-**

Deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pelo Senhor Presidente Manuel António Natário Cordeiro, à reunião ordinária de 18 de junho de 2026.

Por se encontrar abrangido pelo disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, o Senhor Presidente Manuel António Natário Cordeiro, aquando da análise do assunto atrás referido, ausentou-se da reunião, tendo regressado aos trabalhos para participar na análise e discussão dos assuntos que se seguem.

257/CM/2026 - JUSTIFICAÇÃO DE FALTA DO SENHOR VICE-PRESIDENTE JOSÉ LUÍS CARDOSO RODRIGUES:-

Deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pelo Senhor Vice-Presidente José Luís Cardoso Rodrigues, à reunião ordinária de 18 de junho de 2026.

Por se encontrar abrangido pelo disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, o Senhor Vice-Presidente José Luís Cardoso Rodrigues, aquando da análise do assunto atrás referido, ausentou-se da reunião, tendo regressado aos trabalhos para participar na análise e discussão dos assuntos que se seguem. _____

300.10.001. - CONCURSO PARA EMPREITADA DE OBRA PÚBLICA:- _____

REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA DE SÃO JOÃO DA PESQUEIRA:- _____

258/CM/2026 - MODIFICAÇÃO OBJETIVA DO CONTRATO - TRABALHOS COMPLEMENTARES - FUNDAMENTAÇÃO, APROVAÇÃO, CABIMENTAÇÃO E FORMALIZAÇÃO CONTRATUAL:- _____

Atenta a informação n.º 1031/2026/DPOAU respeitante à empreitada mencionada em epígrafe propõe-se: _____

- a) Aprovar a execução dos trabalhos complementares aqui identificados, no montante de 57.406,04 € (cinquenta e sete mil quatrocentos e seis euros e quatro centimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, correspondente a 18,91% do valor contratual inicial, nos termos do disposto no artigo 370.º do Código dos Contratos Públicos, encontrando-se o respetivo valor abaixo do limite legal de 50% previsto no n.º 4 do referido artigo; _____
- b) Autorizar o registo do cabimento prévio relativo ao encargo associado à execução dos trabalhos complementares, nos termos do disposto no artigo 13.º do Decreto-Lei n.º 155/92, de 28 de julho;
- c) 21. Determinar a elaboração da minuta de contrato adicional, a reduzir a escrito, nos termos do disposto nos artigos 94.º e 375.º do Código dos Contratos Públicos; _____
- d) Autorizar a emissão de ordem ao empreiteiro, Wittyorbit Unipessoal, Lda., para execução dos trabalhos complementares identificados, quer a preços contratuais quer a preços acordados, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 371.º do Código dos Contratos Públicos.

Deliberado por unanimidade aprovar. _____

259/CM/2026 - AUTO DE MEDIÇÃO N.º 3/2026:- N.º 3/2026 de Wittyorbit Unipessoal, Lda., respetivamente no valor de 5.934,03€ sem IVA. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação 1019/2026/DPOAU. _____

REPARAÇÃO URGENTE DE ABATIMENTO NA EM-504-3- ASSAPEIRA:- _____

260/CM/2026 - AUTO DE MEDIÇÃO N.º3/2026 (ÚLTIMO):- N.º 3/2026 de Socorpena, Engenharia e Construção, S.A., respetivamente no valor de 17.769,59€ sem IVA._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação 1037/2026/DPOAU._____

CONSTRUÇÃO DE INFRAESTRUTURA MUNICIPAL DE APOIO CULTURAL E TIURISMO:-

261/CM/2026 - AUTO DE MEDIÇÃO (DE ESPÉCIE DIFERENTE DOS PREVISTOS DO CONTRATO A PREÇOS ACORDADOS) N.º1/2026:- N.º 1/2026 de EDIBEIRAS - Edifícios e Obras Públicas das Beiras, Lda., respetivamente no valor de 79.218,77€ sem IVA._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação 1033/2026/DPOAU._____

262/CM/2026 - AUTO DE MEDIÇÃO (DA MESMA ESPÉCIE A PREÇOS DE CONTRATO) N.º1/2026:- N.º 1/2026 de EDIBEIRAS - Edifícios e Obras Públicas das Beiras, Lda., respetivamente no valor de 93.352,02€ sem IVA._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação 1032/2026/DPOAU._____

ADAPTAÇÃO DO SALÃO DE EXPOSIÇÕES A LOJA DE CIDADÃO:-

263/CM/2026 - AUTO DE MEDIÇÃO N.º11/2026:- N.º 10/2026 de EDIBEIRAS - Edifícios e Obras Públicas das Beiras, Lda., respetivamente no valor de 168.690,64€ sem IVA._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação 1034/2026/DPOAU._____

264/CM/2026 - APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO DE TRABALHOS COMPLEMENTARES - 1.ª MODIFICAÇÃO OBJETIVA AO CONTRATO INICIAL:-

Atenta a informação n.º 1028/2026/DPOAU respeitante à empreitada mencionada em epígrafe propõe-se:_____

- a) A aprovação da minuta de contrato apresentada em anexo, nos termos do artigo 94.º do CCP, para cumprimento do artigo 375.º do mesmo diploma;_____
- b) Caso a minuta seja aprovada, deve-se comunicar ao empreiteiro Edibeiras - Edifícios e Obras Públicas das Beiras, Lda.;_____

- c) O empreiteiro deverá ainda apresentar garantia bancária de 5% do valor dos trabalhos complementares. _____

Deliberado por unanimidade aprovar. _____

265/CM/2026 - PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA:-

Atenta a informação n.º 1029/2026/DPOAU respeitante à empreitada mencionada em epígrafe propõe-se: _____

- a) Que seja aprovada a prorrogação do prazo contratual por 45 (quarenta e cinco) dias de calendário, contados do termo do prazo atualmente em vigor, determinando a correspondente redefinição da data final de conclusão da empreitada para o dia 13 de agosto de 2026. _____

Deliberado por unanimidade aprovar. _____

ESTÁDIO MUNICIPAL - 2.º FASE DO PARQUE DESPORTIVO DE SÃO JOÃO DA PESQUEIRA:-

266/CM/2026 - AUTO DE MEDIÇÃO N.º 16/2026:- N.º 16/2026 de Gualdim Anciães Amado & Filhos, Lda., respetivamente no valor de 39.572,65€ sem IVA. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação 1049/2026/DPOAU. _____

350.10.001. - ORÇAMENTO, ALTERAÇÃO:-

267/CM/2026 - ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS PERMUTATIVAS - ORÇAMENTO - N.º 17 DE 2026 - RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-

O Senhor Presidente usando a competência prevista no artigo 35.º, n.º 3 do Regime jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovou, ao abrigo do disposto no ponto 8.3.1.5 do POCAL, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de fevereiro, conjugado com o disposto na norma de Contabilidade Pública n.º 26, constante do Anexo II ao Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de Setembro, a alteração orçamental permutativa n.º 17 de 2026. _____

Presente a referida proposta de alteração permutativa às Grandes Opções do Plano e colocada à votação, foi deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

150.10.701.02. – ATA EM MINUTA DA REUNIÃO DO ÓRGÃO EXECUTIVO:-**268/CM/2026 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-**

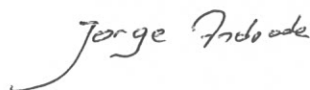
O Presidente da Câmara apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. _____

Esta proposta foi aprovada por unanimidade. _____

ENCERRAMENTO:- Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram dezassete horas e quinze minutos. Para constar se lavrou a presente ata sob a responsabilidade do Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Carlos Jorge Claro Ventura o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, senhores vereadores e por mim, servindo de secretário, que a elaborei. _____

O Presidente,

Os Vereadores,

Jorge Andrade

O Secretário,