

Livro N.º 39**ACTA N.º 9/2012****ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA EM 26 DE ABRIL DE 2012.**

No dia vinte e seis de Abril de dois mil e doze, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor José António Fontão Tulha, estando presentes os Senhores Vereadores Doutora Marcolina Adelaide Ferreira Sequeira, Vice-Presidente, João Manuel Mendes Oliveira, Nelson Augusto Castro e Doutor José Vítor Fernandes Sobral. _____

ABERTURA DA REUNIÃO:-

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram catorze horas e trinta minutos. _____

-----**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

O Senhor Presidente trouxe à colação os bons resultados alcançados pelo município no ano financeiro de 2010 e revelados no Anuário Financeiro dos Municípios Portugueses, recentemente vindo a público, tendo salientado, de entre os quatro itens onde S. João da Pesqueira se encontra entre os cinco primeiros, os seguintes aspectos: _____

- O 3.º lugar obtido no item "*Municípios que apresentam menor peso das despesas com pessoal, nas despesas totais*" – reflexo natural dos cuidados que, desde sempre, têm pautado a política de recrutamento prosseguida no município, apesar da contínua necessidade de alargamento do quadro de pessoal, quer para fazer face às crescentes responsabilidades assumidas pela autarquia, por força das transferências de competências da administração central para os municípios, quer para dar resposta a novas e progressivas necessidades dos municípios; _____
- E, naturalmente, o 1.º lugar que nos é atribuído no item "*Municípios com maior grau de execução da receita cobrada em relação à receita prevista*" – o qual, pese embora a volatilidade que algumas rubricas da receita comportam e as dificuldades resultantes da execução do QREN, aliás salientadas no relatório de gestão que acompanhou a prestação de contas daquele ano financeiro, traduz o rigor com que se determina a previsão da receita orçamental, assente numa análise cuidada e parcimoniosa, aferida com base em critérios contabilísticos credíveis que permitam, para além do cumprimento de preceitos legais, nomeadamente os estabelecidos no POCAL-Plano Oficial

de Contabilidade das Autarquias Locais, garantir a efectiva cobertura financeira da correspondente previsão de despesas.____

-----**PERÍODO DA ORDEM DO DIA**-----

DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-

Presente o resumo diário da Tesouraria, de 24 do corrente mês, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de trezentos e trinta e sete mil cento e trinta e oito euros e setenta e três cêntimos._____

124/CM/2012 – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:-

Foi patente a acta n.º 8/2012, da reunião ordinária realizada no dia 11 de Abril, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada por todos os membros._____

A – CONTABILIDADE

A-8 – ORÇAMENTO MUNICIPAL E GRANDES OPÇÕES DO PLANO:-

125/CM/2012 – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO N.º 3:-O órgão executivo usando da competência que lhe é conferida pelo ponto 8.3.2.3 do Pocal, aprovado pela Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, tomou a seguinte deliberação:_____

<u>ANULAÇÕES:</u>	euros
2.5.1 Construção do Núcleo Museológico do Vinho	259.500
TOTAL	259.500

<u>REFORÇOS:</u>	euros
2.4.2 Revisão do Plano Director Municipal	6.000
3.1.0 Subsídios a associações de agricultores e de caça e pesca	1.500
3.2.0 Aquisição de terrenos para fins industriais	20.000
3.3.1 Pavimentação de arruamentos em diversas freguesias	50.000
TOTAL	77.500

Deliberado, por maioria, aprovar, com a abstenção do Senhor Vereador João Manuel Mendes Oliveira, que justificou o seu voto com o desinvestimento que a presente alteração acarreta._____

126/CM/2012 – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL N.º 3:-O órgão executivo usando da competência que lhe é conferida pelo ponto 8.3.1.2 do Pocal, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, tomou a seguinte deliberação:_____

<u>ANULACÕES:</u>	euros
04/07.01.03.07 Departamento de Obras e Serviços Urbanos–Construção do Núcleo Museológico do Vinho	259.500
TOTAL	259.500

<u>REFORÇOS:</u>	euros
01.02/01.03.02 Câmara Municipal–Segurança Social-Outros encargos com a saúde	250
01.02/02.02.01 Câmara Municipal – Aquisição de serviços –Encargos das instalações	150.000
01.02/04.07.01 Câmara Municipal – Subsídios a associações de agricultores e de caça e pesca	1.500
01.02/07.01.01 Câmara Municipal – Aquisição de terrenos para fins industriais	20.000
02/01.03.02 Departamento Administrativo e Financeiro – Segurança Social-Outros encargos com a saúde	1.500
02/02.02.03 Departamento Administrativo e Financeiro –Aquisição de serviços–Conservação de bens	250
04/02.02.20 Departamento de Obras e Serviços Urbanos – Aquisição de serviços–Outros trabalhos especializados	30.000
04/07.01.04.01 Departamento de Obras e Serviços Urbanos – Pavimentação de arruamentos em diversas freguesias	50.000
04/07.01.15 Departamento de Obras e Serviços Urbanos – Revisão do Plano Director Municipal	6.000
TOTAL	259.500

Deliberado, por maioria, aprovar, com a abstenção do Senhor Vereador João Manuel Mendes Oliveira, que justificou o seu voto com o desinvestimento que a presente alteração acarreta._____

C – HABITAÇÃO E URBANISMO

C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-

LICENÇAS DE OBRAS:-Foram presentes os processos de obras particulares a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações:_____

127/CM/2012 – N.º 2/2012, de Quinta da Rica de Cima-Sociedade Agrícola, Lda., na freguesia de Paredes da Beira. Apresenta projecto de arquitectura para construção de um reservatório de água.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 545/2012/DOPUSU.

128/CM/2012 – N.º 22/2012, de Rui Manuel Matos Frias, na freguesia de Riódades. Apresenta projecto de arquitectura para reconstrução de uma habitação unifamiliar.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 568/2012/DOPUSU.

DESTAQUE DE PARCELA:-Foi presente o pedido de destaque de parcela a seguir mencionado, sobre o qual foi tomada a seguinte deliberação:

129/CM/2012 – N.º 4/2012, de Dinis Osvaldo Cachinho Numão, na freguesia de Valongo dos Azeites. Requer destaque de parcela do prédio rústico sito na Quinta de Ciprestes, freguesia de Valongo dos Azeites, inscrito na matriz respectiva sob o artigo 16.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 574/2012/DOPUSU.

C-4 – LICENÇAS, TAXAS E OUTROS RENDIMENTOS NÃO ESPECIFICADOS:-

130/CM/2012 – PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-

O Senhor Presidente informou que, usando da competência prevista no artigo 68.º, n.º 3, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, decidiu, de acordo com a informação 559/2012/DOPUSU, deferir o pedido de isenção de taxas respeitantes ao licenciamento da obra de construção de um Lar Residencial e Centro de Actividades Ocupacionais, solicitado por Pesqueirâmica- Associação de Solidariedade Social, titular do processo de obras n.º 43/2009.

Deliberado, por unanimidade, ratificar.

E – OBRAS DO CONCELHO

E-2.29 – CONCEPÇÃO/CONSTRUÇÃO DE UMA ESTACÃO COMPACTA PARA TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS, NA FREGUESIA DE CASTANHEIRO DO SUL:-

131/CM/2012 – REVISÃO DE PREÇOS DE TRABALHOS NORMAIS:-

Presente a revisão de preços do contrato inicial de trabalhos normais, no valor de € 1.151,87, sem IVA.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 324/2012/DOPUSU.

E-2.30 – CONCEPÇÃO/CONSTRUÇÃO DE UMA ESTAÇÃO COMPACTA PARA TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS, NA FREGUESIA DE NAGOSELO DO DOURO:-

132/CM/2012 – REVISÃO DE PREÇOS DE TRABALHOS NORMAIS:-

Presente a revisão de preços do contrato inicial de trabalhos normais, no valor de € 9.274,84, sem IVA.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 320/2012/DOPSU.

E-4.43 – REABILITAÇÃO E PROLONGAMENTO DO ACESSO RODOVIÁRIO E EXPANSÃO DA ZONA INDUSTRIAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA:-

133/CM/2012 – AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS:-N.º 13/2012, de Gualdim Anciães Amado & Filhos, Lda., no valor de € 99.748,79, sem IVA.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 552/2012/DOMGU.

G – PATRIMÓNIO

G-1.5 – UTILIZAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL:-

134/CM/2012 – PEDIDO DE RENOVACÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO:-

Presente um requerimento de Manuel Duarte Bernardo, ocupante do estabelecimento de "Barbearia", solicitando a renovação do direito de ocupação por mais um ano.

Deliberado, por unanimidade, deferir a prorrogação do direito de ocupação, pelo período de um ano, e fixar o respectivo valor mensal em € 18,96.

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

135/CM/2012 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos números três e quatro do artigo noventa e dois da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

ENCERRAMENTO:-Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram quinze horas e trinta minutos. Para constar se lavrou a presente acta sob a responsabilidade do Chefe da Divisão Financeira, José Carlos Teixeira dos Santos, de acordo com a deliberação 32/CM/2010, tomada na reunião de quatro de Fevereiro de dois mil e dez, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Chefe de Divisão, servindo de Secretário, que a elaborei._____

O Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário,