

Livro N.º 37**ACTA N.º 7/2010****ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA EM 18 DE MARÇO DE 2010.**

No dia dezoito de Março de dois mil e dez, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor José António Fontão Tulha, estando presentes os Senhores Vereadores Doutora Marcolina Adelaide Ferreira Sequeira, Vice-Presidente, João Manuel Mendes Oliveira, Nelson Augusto Castro e Doutor José Vítor Fernandes Sobral._____

ABERTURA DA REUNIÃO:-

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram quinze horas e quinze minutos._____

DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-

Presente o resumo diário da Tesouraria, de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de duzentos e cinquenta e três mil cento e setenta e três euros e noventa e cinco cêntimos._____

88/CM/2010 – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:-

Foi patente a acta n.º 6/2010, da reunião extraordinária realizada no dia 11 de Março, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada pelos membros presentes._____

A – CONTABILIDADE**A-8 – ORÇAMENTO MUNICIPAL E GRANDES OPÇÕES DO PLANO:-****89/CM/2010 – RATIFICAÇÃO DA DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE – ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO N.º 1:-**

O Senhor Presidente, usando da competência prevista no artigo 68.º, n.º 3, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, aprovou a seguinte alteração às grandes opções do plano, ao abrigo do disposto no ponto 8.3.2.3 do Pocal, aprovado pela Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro._____

ANULAÇÕES:**euros**

| | |
|---|---------|
| 3.1.0 Pavimentação e reabilitação de caminhos agrícolas e rurais .. | 153.300 |
| TOTAL | 153.300 |

REFORÇOS:**euros**

| | |
|--|---------|
| 1.1.1 Aquisição de equipamento informático diverso | 70.000 |
| 2.5.1 Organização da Festa do Idoso | 4.000 |
| 3.1.0 Subsídios a associações de agricultores e de caça e pesca | 11.800 |
| 3.2.0 Iluminação de monumentos e electrificações diversas | 44.000 |
| TOTAL | 129.800 |

Deliberado, por unanimidade, ratificar. _____

90/CM/2010 – RATIFICAÇÃO DA DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE – ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL N.º 1:-

O Senhor Presidente, usando da competência prevista no artigo 68.º, n.º 3, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, aprovou a seguinte alteração ao orçamento, ao abrigo do disposto no ponto 8.3.1.2 do Pocal, aprovado pela Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro. _____

ANULAÇÕES:**euros**

| | |
|---|---------|
| 04/07.01.04.08 Departamento de Obras e Serviços Urbanos–Pavimentação e reabilitação de caminhos agrícolas e rurais .. | 153.300 |
| TOTAL | 153.300 |

REFORÇOS:**euros**

| | |
|---|---------|
| 01.02/04.07.01 Câmara Municipal – Subsídios a associações de agricultores e de caça e pesca | 11.800 |
| 01.02/05.08.03 Câmara Municipal – Subsídios – Famílias-Outras | 23.500 |
| 01.02/07.01.07 Câmara Municipal – Aquisição de equipamento informático diverso | 70.000 |
| 03/02.02.25 Departamento de Acção Social e Cultural – Organização da Festa do Idoso | 4.000 |
| 04/07.01.04.04 Departamento de Obras e Serviços Urbanos – Iluminação de monumentos e electrificações diversas | 44.000 |
| TOTAL | 153.300 |

Deliberado, por unanimidade, ratificar. _____

C – HABITAÇÃO E URBANISMO

C-4 – LICENÇAS, TAXAS E OUTROS RENDIMENTOS NÃO ESPECIFICADOS:-

91/CM/2010 – OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA COM TUBOS SUBTERRÂNEOS:-

Presente um requerimento de António Alberto da Costa Calçarão, solicitando autorização para ocupação da via pública com um cabo eléctrico subterrâneo, na Rua Fonte do Meio, no lugar de Espinho, freguesia de S. João da Pesqueira.

Deliberado, por unanimidade, deferir, de acordo e nos termos da informação 80/2010/DOPSU.

E – OBRAS DO CONCELHO

E-3.89 – REMODELAÇÃO DAS ESCOLAS EB 1/JI DE S. JOÃO DA PESQUEIRA (CENTRO ESCOLAR):-

92/CM/2010 – REVISÃO DO PLANO DE TRABALHOS:-

Na sequência da diminuição do prazo de execução da empreitada, foi presente a proposta de revisão do plano de trabalhos, apresentada pela firma adjudicatária, Edimarco-Construções, Lda.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 86/2010/DOMGU.

E-4.34 – CONSTRUÇÃO DA VARIANTE URBANA A NASCENTE DA VILA DE S. JOÃO DA PESQUEIRA:-

93/CM/2010 – PEDIDO DE 6.ª PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO DA EMPREITADA:-

Presente o pedido da firma adjudicatária, Chupas e Morrão – Construtores de Obras Públicas, S.A., de sexta prorrogação do prazo de execução da empreitada.

Deliberado, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador João Manuel Mendes Oliveira, aprovar a prorrogação, a título gracioso, por setenta e sete dias, do prazo de execução da empreitada, de acordo e nos termos da informação 77/2010/DOMGU.

94/CM/2010 – 3.ª REVISÃO DE PREÇOS DE TRABALHOS NORMAIS:-

Presente a revisão de preços do contrato inicial de trabalhos normais, no valor de € 1.456,21, sem IVA.

Deliberado, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador João Manuel Mendes Oliveira, aprovar, de acordo com a informação 80/2010/DOMGU.

95/CM/2010 – AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS:-N.º 28/2010, de Chupas e Morrão–Construtores de Obras Públicas, S.A., no valor de € 11.452,24, sem IVA.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 82/2010/DOMGU.

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

96/CM/2010 – ALTERAÇÃO DA HORA DE REALIZAÇÃO DA PRÓXIMA REUNIÃO:-

Em virtude da data prevista para a próxima reunião, 1 de Abril, coincidir com a quinta-feira santa, habitualmente objecto de tolerância de ponto no período da tarde, foi deliberado, por unanimidade, antecipar a hora da realização daquela reunião para as 9 horas e 30 minutos.

G – PATRIMÓNIO

G-1.5 – UTILIZAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL:-

97/CM/2010 – PEDIDO DE RENOVAÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO:-

Presente um requerimento de Maria José Almeida Cardoso, Unipessoal, Lda., ocupante do estabelecimento de “Funerária”, solicitando a renovação do direito de ocupação por mais um ano.

Deliberado, por unanimidade, deferir a prorrogação do direito de ocupação, pelo período de um ano, e fixar o respectivo valor mensal em € 252,49.

98/CM/2010 – PEDIDO DE RENOVAÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO:-

Presente um requerimento de Manuel Romão Magalhães da Fonseca, ocupante do estabelecimento de “Peixaria”, solicitando a renovação do direito de ocupação por mais um ano.

Deliberado, por unanimidade, deferir a prorrogação do direito de ocupação, pelo período de um ano, e fixar o respectivo valor mensal em € 59,55.

H – POLÍCIA

H-10 – POSTURAS E REGULAMENTOS LOCAIS:-

99/CM/2010 – PROJECTO DE REGULAMENTO DA BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA:-

Presente o projecto de Regulamento da Biblioteca Pública Municipal de S. João da Pesqueira, que aqui se dá por integralmente reproduzido, ficando

arquivado junto à pasta anexa ao presente livro de actas._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar e submeter à apreciação pública nos termos e para os efeitos do artigo 118.º do Código do Procedimento Administrativo._____

I – SECRETARIA

I-2.4 – BOLSAS DE ESTUDO:-

100/CM/2010 – ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO PARA O ANO LECTIVO DE 2009/2010:-

Foi presente à reunião o relatório de análise das candidaturas à atribuição de bolsas de estudo para o ano lectivo de 2009/2010._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar o referido relatório e seleccionar de acordo com o mesmo os seguintes alunos para atribuição de bolsas de estudo:_____

- Andreia Filipa Bastos Moutinho;_____
- Fabiana Ramos Pego;_____
- Filipa Isabel Ferraz Fonseca;_____
- João António da Silva Custóias;_____
- Maria Alexandra Cardoso Paíga;_____
- Paulo Alexandre Ribeiro Bito;_____
- Vânia Raquel Anunciação Alves._____

Os candidatos seleccionados que venham a obter de qualquer outra entidade bolsa de estudo ou benefício equivalente de valor igual ou superior, desistirão, obrigatoriamente, da bolsa de estudo atribuída pela Câmara Municipal._____

J – CULTURA, DESPORTO E ACÇÃO SOCIAL

J-5 – ACÇÃO SOCIAL:-

101/CM/2010 – PEDIDO DE SUBSÍDIO – ASSOCIAÇÃO PARA A INFÂNCIA E TERCEIRA IDADE DE ERVEDOSA DO DOURO:-

Foi presente, acompanhado do contrato de comparticipação financeira celebrado com o Instituto de Segurança Social, um pedido da Associação para a Infância e Terceira Idade de Ervedosa do Douro de financiamento do projecto de reconstrução de um edifício destinado a creche._____

Considerando a política definida por esta autarquia, consubstanciada na deliberação tomada na reunião de 14 de Dezembro de 2004, de apoio inequívoco às instituições particulares de solidariedade social do concelho na comparticipação na construção de equipamentos na área da acção social, desde que devidamente aprovados pelas entidades competentes, foi deliberado, por unanimidade, atribuir à Associação para a Infância e Terceira Idade de Ervedosa do Douro um subsídio no montante de 5.500,00 euros para comparticipação no projecto de reconstrução do edifício destinado a creche.

Por se encontrar abrangido pelo disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 44.º do Código do Procedimento Administrativo, o Senhor Vereador João Manuel Mendes Oliveira, aquando da análise do assunto atrás referido, ausentou-se da reunião, tendo regressado aos trabalhos para participar na análise e discussão dos assuntos que se seguem. _____

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

102/CM/2010 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos números três e quatro do artigo noventa e dois da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro. _____

Esta proposta foi aprovada por unanimidade. _____

ASSUNTOS URGENTES A QUE SE REFERE O ARTIGO 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO:-

Reconhecida, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre os seguintes assuntos: _____

C – HABITAÇÃO E URBANISMO

C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-

LICENÇAS DE OBRAS:-Foi presente o processo de obras particulares a seguir mencionado, sobre o qual foi tomada a seguinte deliberação: _____

103/CM/2010 – N.º 125/2009, de Manuel Luís Pereira, na freguesia de Soutelo do Douro. Apresenta projecto de arquitectura para ampliação de uma habitação. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 91/2010/DOPUSU. _____

CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL:-Foi presente o processo de vistoria para conversão do edifício a seguir mencionado, sobre o qual foi tomada a seguinte deliberação: _____

104/CM/2010 – N.º 2/2010, de Cesário Augusto Rodrigues, requer, na sequência do pedido de anulação do processo n.º 1/2010, a divisão em propriedade horizontal de um imóvel destinado a habitação, sito na Rua de Santa Bárbara ou Açougue, n.º 10, freguesia de Ervedosa do Douro. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da

informação 94/2010/DOPSU._____

DESTAQUES DE PARCELA:-Foram presentes os pedidos de destaque de parcela a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações:_____

105/CM/2010 – Salvador de Jesus Gaspar, requer destaque de parcela de um prédio urbano, sito na Rua da Praça, freguesia de Ervedosa do Douro.____
Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 92/2010/DOPSU._____

106/CM/2010 – João Manuel Veiga e Casimiro António Duarte Evaristo, requerem destaque de parcela de um prédio urbano, sito no Bairro do Cruzeiro, freguesia de S. João da Pesqueira._____
Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 93/2010/DOPSU._____

107/CM/2010 – Maria Alice Gonçalves Bértolo Teixeira, requer destaque de parcela de um prédio urbano, sito na Rua das Cerdeiras, freguesia de Soutelo do Douro._____
Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 96/2010/DOPSU._____

108/CM/2010 – Mateus & Sequeira-Sociedade de Construção, Compra e Venda, Lda., requer destaque de parcela de um prédio rústico, sito no lugar do Caneiro, freguesia de S. João da Pesqueira._____
Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 97/2010/DOPSU._____

G – PATRIMÓNIO

G-1.5 – UTILIZAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL:-_____

109/CM/2010 – PEDIDO DE RENOVAÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO:-_____
Presente um requerimento de Sandrina Almeida Pego, ocupante do estabelecimento de “Estética”, solicitando a renovação do direito de ocupação por mais um ano._____
Deliberado, por unanimidade, deferir a prorrogação do direito de ocupação, pelo período de um ano, e fixar o respectivo valor mensal em € 146,81._____

ENCERRAMENTO:-Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram dezasseis horas e

trinta minutos. Para constar se lavrou a presente acta sob a responsabilidade do Chefe da Divisão Financeira, José Carlos Teixeira dos Santos, de acordo com a deliberação 32/CM/2010, tomada na reunião de quatro de Fevereiro de dois mil e dez, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Chefe de Divisão, servindo de Secretário, que a elaborei. _____

O Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário,