

Livro N.º 52**ATA N.º 21/2025****ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA
EM 25 DE SETEMBRO DE 2025.**

No dia vinte e cinco de setembro de dois mil e vinte e cinco, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente, Manuel António Natário Cordeiro, estando presentes os Senhores Vereadores José Luís Cardoso Rodrigues e Jorge Miguel Carvalho Fernandes. _____

ABERTURA DA REUNIÃO:-

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram 09:15h. _____

AUSÊNCIAS:- Não estiveram presentes o Senhor Vereador José Vítor Fernandes Sobral e a Senhora Vereadora Carmen Susana Claro Fontes de Carvalho. _____

DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-

Presente o resumo diário da Tesouraria de hoje, no qual se verifica seiscentos e noventa e seis mil novecentos e oitenta e quatro euros e noventa e três centimos. _____

318/CM/2025 – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:-

Foi patente a ata n.º 20 de 2025 da reunião ordinária realizada no dia 11 de setembro, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada por todos os membros. _____

150.10.001. - GRANDES OPÇÕES DO PLANO:-**319/CM/2025 – ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS PERMUTATIVAS - GRANDES
OPÇÕES DO PLANO N.ºS 32, 33, 34 E 35 – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR
PRESIDENTE: -**

O Senhor Presidente, usando da competência prevista no artigo 35.º, n.º 3, do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovou, ao abrigo do disposto na Norma de Contabilidade Pública n.º 26 constante do Anexo II ao Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de setembro, as alterações orçamentais permutativas às Grandes Opções do Plano n.ºs 32, 33, 34 e 35. _____

O Senhor Presidente solicitou ao Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Carlos Jorge Claro Ventura, que explicasse a rubrica e os motivos subjacentes às presentes alterações permutativas. _____

Na sequência do solicitado pelo Senhor Presidente, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Carlos Jorge Claro Ventura, fez uma breve explicação sobre a necessidade das presentes alterações permutativas às Grandes Opções do Plano e ao Orçamento, não tendo sido levantada qualquer questão sobre a mesma. _____

Presente a referida proposta de alteração permutativa às Grandes Opções do Plano e colocada à votação, foi deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

300.10.001. – CONCURSO PARA EMPREITADA DE OBRA PÚBLICA: - _____

REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA DE SÃO JOÃO DA PESQUEIRA:- _____

320/CM/2025 – PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO PRÉ-CONTRATUAL, APROVAÇÃO DE ANÚNCIO, CADERNO DE ENCARGOS, INCLUIDO O PROJETO DE EXECUÇÃO ANTERIORMENTE APROVADO, PROGRAMA DO CONCURSO, GESTOR DE CONTRATO E NOMEAÇÃO DE JÚRI:- _____

Atenta à informação n.º 1473/2025/DPOAU respeitante à empreitada mencionada em epígrafe propõe-se: _____

- a) Aprovar o valor preço base, definido nos termos do artigo 47.º do CCP, propondo-se o valor de 335.000,00 € (trezentos e trinta e cinco mil euros), fundamentado pelo projeto base apresentado; _____
- b) Aprovar o prazo de execução do contrato, propondo-se 240 (duzentos e quarenta) dias, estimado e julgado como exequível de acordo com a natureza da empreitada; _____
- c) Aprovar o caderno de encargos incluindo, designadamente, o preço base e o prazo de execução do projeto anteriormente proposto, que o integram, apresentado como peça do procedimento; _____
- d) Aprovar o programa do concurso proposto como peça do procedimento; _____
- e) Mandar proceder à abertura de Concurso Público, nos termos do disposto no Código dos Contratos Públicos, na sua atual redação; _____
- f) Designar o seguinte Júri do procedimento: _____
Membros Efetivos: _____
Presidente: _____
Pedro Custódio Vaz Donas Boto, que preside; _____
Vogal: _____
Vitor Daniel Pessoa Avelino, que substitui o presidente nas suas faltas e impedimentos; _____
Vogal: _____
Hugo Tiago Carolo Fonseca; _____
Membros suplentes: _____

Luis Manuel de Castro Carvalho da Silva; _____

Rute Alexandra Pereira de Azevedo; _____

- g) Designar o seguinte Gestor de Contrato: Hugo Tiago Carolo Fonseca; _____

Deliberado por unanimidade, aprovar. _____

REGENERAÇÃO URBANA DAS RUAS DR. PARADELA DE OLIVEIRA, GENERAL HUMBERTO DELGADO E DA CRUZ, E PRAÇA DE SANTA MARIA, NA VILA DE SÃO JOÃO DA PESQUEIRA:-

321/CM/2025 - PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO PRÉ-CONTRATUAL, APROVAÇÃO DE ANÚNCIO, CADERNO DE ENCARGOS, INCLUIDO O PROJETO DE EXECUÇÃO ANTERIORMENTE APROVADO, PROGRAMA DO CONCURSO, COM A FUNDAMENTAÇÃO DA NÃO ADJUDICAÇÃO POR LOTES, GESTOR DE CONTRATO E NOMEAÇÃO DE JÚRI:-

-----Atenta a informação n.º 1473/2025/DPOAU respeitante à empreitada mencionada em epígrafe propõe-se: _____

- a) Aprovar o valor preço base, definido nos termos do artigo 47.º do CCP, propondo-se o valor de 943.603,67€ (novecentos e quarenta e três mil seiscientos e três euros e sessenta e sete cêntimos), fundamentado pelo projeto base apresentado; _____
- b) Aprovar o prazo de execução do contrato, propondo-se 360 (trezentos e sessenta) dias, estimado e julgado como exequível de acordo com a natureza da empreitada; _____
- c) Aprovar o caderno de encargos incluindo, designadamente, o preço base e o prazo de execução do projeto anteriormente proposto, que o integram, apresentado como peça do procedimento; _____
- d) Aprovar o programa do concurso proposto como peça do procedimento, com a fundamentação da não adjudicação por lotes; _____
- e) Mandar proceder à abertura de Concurso Público, nos termos do disposto no Código dos Contratos Públicos, na sua atual redação; _____
- f) Designar o seguinte Júri do procedimento: _____
 Membros Efetivos: _____
 Presidente: _____
 Pedro Custódio Vaz Donas Boto, que preside; _____
 Vogal: _____
 Vítor Daniel Pessoa Avelino, que substitui o presidente nas suas faltas e impedimentos; _____
 Vogal: _____
 Hugo Tiago Carolo Fonseca; _____
 Membros suplentes: _____
 Luis Manuel de Castro Carvalho da Silva; _____
 Rute Alexandra Pereira de Azevedo; _____
- g) Designar o seguinte Gestor de Contrato: Hugo Tiago Carolo Fonseca; _____

Deliberado por unanimidade, aprovar. _____

300.10.005. – AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS:-

322/CM/2025 – AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DE ARTISTAS E PRODUÇÃO MUSICAL DA VINDOURO – FESTA POMBALINA 2025 – PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO DE SERVIÇOS COMPLEMENTARES:-

Foi presente uma informação da Divisão de Desenvolvimento Económico e Social, em que se refere que durante a Vindouro 2025, foi necessário adquirir serviços complementares, devido a exigências dos artistas que não estavam especificadas nas peças do procedimento. _____

Todos os serviços complementares que foram necessários adquirir durante o evento, encontram-se mencionados na informação disponibilizada a todos os vereadores, tendo esses serviços complementares um custo de 14.295,00€ acrescidos de IVA à taxa legal em vigor. _____

Deliberado por unanimidade aprovar a autorização de despesa para a aquisição dos referidos serviços complementares. _____

350.10.001. – ORÇAMENTO, ALTERAÇÃO:-

323/CM/2025 – ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS PERMUTATIVAS - ORÇAMENTO - N.ºs 32, 33, 34 e 35– RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-

O Senhor Presidente usando a competência prevista no artigo 35.º, n.º 3 do Regime jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovou, ao abrigo do disposto no ponto 8.3.1.5 do POCAL, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de fevereiro, conjugado com o disposto na norma de Contabilidade Pública n.º 26, constante do Anexo II ao Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de Setembro, as alterações orçamentais permutativas n.ºs 32, 33, 34 e 35. _____

Presente a referida proposta de alteração permutativa às Grandes Opções do Plano e colocada à votação, foi deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

450.10.204. – LICENCIAMENTO OU COMUNICAÇÃO DE EDIFICAÇÕES:-

324/CM/2025 – N.º 213/25, de Anabela da Silva Fonseca, na Ribeira em Paredes da Beira. Apresenta pedido de construção de uma charca. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1428/2025/DPOAU. _____

325/CM/2025 – N.º 137/21, de José Manuel Rodrigues Cardoso, na Rua 1.º de Maio, em Soutelo do Douro. Foi presente uma informação da Divisão de

Planeamento, obras, ambiente e urbanismo propondo a caducidade do licenciamento. _____

Deliberado, por unanimidade, determinar a caducidade do licenciamento, de acordo com a informação 1452/2025/DPOAU. _____

450.30.003. – EMISSÃO DE CERTIDÕES:-

326/CM/2025 – N.º 159/25, de Fernanda Arcelina Viseu Helena, no Seixal na freguesia de Ervedosa do Douro, requer pedido emissão de certidão de destaque de parcela de um prédio rústico descrito na Conservatória do registo Predial de S. João da Pesqueira sob o n.º 203/198690507 e inscrito na matriz rústica com o artigo n.º 188, da freguesia de Ervedosa do Douro. _____

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável, de acordo e nos termos da informação 1475/2025/DPOAU. _____

850.10.500. – ATRIBUIÇÃO DE PRÉMIO DE RECONHECIMENTO:-

327/CM/2025 – ATRIBUIÇÃO DE PRÉMIO FINANCEIRO AO ALUNO “MAIS ATLETA” DO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE SÃO JOÃO DA PESQUEIRA:-

Foi presente uma proposta de atribuição de prémio de mérito de 300€ (trezentos euros) à aluna Lara Selores, por ser eleita a aluna “mais atleta” feminina durante o ano letivo 2024/2025. _____

Esta proposta foi aprovada por unanimidade. _____

150.10.701.02. – ATA EM MINUTA DA REUNIÃO DO ÓRGÃO EXECUTIVO:-

328/CM/2025 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. _____

Esta proposta foi aprovada por unanimidade. _____

ENCERRAMENTO:- Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram nove horas e quarenta e cinco minutos. Para constar se lavrou a presente ata sob a responsabilidade do Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Carlos Jorge Claro Ventura, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, senhores vereadores e por mim, servindo de secretário, que a elaborei. _____

O Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário,