

X
A
OF
f

Livro N.º 52

ATA N.º 18/2025

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA
EM 14 DE AGOSTO DE 2025.

No dia catorze de agosto de dois mil e vinte e cinco, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente, Manuel António Natário Cordeiro, estando presentes os Senhores Vereadores José Vítor Fernandes Sobral, José Luís Cardoso Rodrigues Vice-Presidente e Carmen Susana Claro Fontes de Carvalho.

ABERTURA DA REUNIÃO:-

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram 09:20h.

AUSÊNCIAS:- Não esteve presente o Senhor Vereador Jorge Miguel Carvalho Fernandes.

DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-

Presente o resumo diário da Tesouraria de hoje, no qual se verifica trezentos e trinta mil, setecentos e cinquenta e oito euros e vinte e um cêntimos.

265/CM/2025 - APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:-

Foi patente a ata n.º 17 de 2025 da reunião ordinária realizada no dia 31 de julho, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada por todos os membros.

150.10.001. - GRANDES OPÇÕES DO PLANO:-

**266/CM/2025 - ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS PERMUTATIVAS - GRANDES
OPÇÕES DO PLANO N.º 22 - RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-**

O Senhor Presidente, usando da competência prevista no artigo 35.º, n.º 3, do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovou, ao abrigo do disposto na Norma de Contabilidade Pública n.º 26 constante do Anexo II ao Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de setembro, a alteração orçamental permutativa às Grandes Opções do Plano n.º 22.

O Senhor Presidente solicitou ao Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Carlos Jorge Claro Ventura, que explicasse a rubrica e os motivos subjacentes à presente alteração permutativa. _____

Na sequência do solicitado pelo Senhor Presidente, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Carlos Jorge Claro Ventura, fez uma breve explicação sobre a necessidade das presentes alterações permutativas às Grandes Opções do Plano e ao Orçamento, não tendo sido levantada qualquer questão sobre a mesma. _____

Presente a referida proposta de alteração permutativa às Grandes Opções do Plano e colocada à votação, foi deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

150.10.100. - PLANO ESTRATÉGICO DE TRANSPORTES E INFRAESTRUTURAS:-

267/CM/2025 - PLANO DE TRANSPORTES ESCOLARES PARA O ANO LETIVO DE 2025/2026:-

Foi presente o Plano de Transportes Escolares para o ano letivo de 2025/2026, que se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado junto à pasta anexa do presente livro de atas. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

150.10.701.01. - ATA EM MINUTA DA REUNIÃO DO ÓRGÃO EXECUTIVO:-

268/CM/2025 - JUSTIFICAÇÃO DE FALTA DA SENHORA VEREADORA CARMEN SUSANA CLARO FONTES DE CARVALHO:-

Deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pela Senhora Vereadora Carmen Susana Claro Fontes de Carvalho, à reunião ordinária de 31 de julho de 2025. _____

Por se encontrar abrangida pelo disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, a Senhora Vereadora Carmen Susana Claro Fontes de Carvalho, aquando da análise do assunto atrás referido, ausentou-se da reunião, tendo regressado aos trabalhos para participar na análise e discussão dos assuntos que se seguem. _____

300.10.001. - CONCURSO PARA EMPREITADA DE OBRA PÚBLICA: -

REABILITAÇÃO ENERGÉTICA DA UCSP DE SÃO JOÃO DA PESQUEIRA:-

269/CM/2025 - RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO DA OBRA - PERIODO DE 8 A 31 DE JULHO DE 2025:-

Atenta a informação n.º 1255/2025/DPOAU respeitante à empreitada mencionada em epígrafe propõe-se: _____

8
9
OF
J

a) A aprovação do Relatório de Fiscalização da obra. _____

Deliberado por unanimidade, aprovar. _____

**REABILITAÇÃO ENERGÉTICA DA UCSP DE SÃO JOÃO DA PESQUEIRA -
REQUALIFICAR E ADAPTAR O EDIFÍCIO PARA AUMENTAR A EFICIÊNCIA
ENERGÉTICA:-**

**270/CM/2025 - AUTO DE MEDIÇÃO N.º2/2025 - RATIFICAÇÃO DE DECISÃO
DO SENHOR PRESIDENTE:-** N.º 4/2025 de Construções Tresoense, Lda.,
respetivamente no valor de 74.778,02€ sem IVA. _____

Deliberado, por unanimidade, ratificar, de acordo com a informação
1253/2025/DPOAU. _____

**PAVIMENTAÇÃO DE CAMINHOS RURAIS EM BETUMINOSO NAS FREGUESIAS
DO CONCELHO DE SÃO JOÃO DA PESQUEIRA - TRABALHOS COMPLEMENTARES
DA ESMA ESPÉCIE A PREÇOS DE CONTRATO, APROVADOS EM 20 DE JUNHO DE
2025:-**

271/CM/2025 - AUTO DE MEDIÇÃO N.º1/2025:- N.º 1/2025 (Único) de
Gualdim Anciães Amado & Filhos, Lda. respetivamente no valor de 164.259,74€
sem IVA. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação
1283/2025/DPOAU. _____

**PAVIMENTAÇÃO DE CAMINHOS RURAIS EM BETUMINOSO NAS FREGUESIAS
DO CONCELHO DE SÃO JOÃO DA PESQUEIRA:-**

272/CM/2025 - AUTO DE MEDIÇÃO N.º7/2025:- N.º 7/2025 de Gualdim
Anciães Amado & Filhos, Lda. respetivamente no valor de 2.670,00€ sem
IVA. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação
1282/2025/DPOAU. _____

**ESTÁDIO MUNICIPAL - 2. º FASE DO PARQUE DESPORTIVO DE SÃO JOÃO DA
PESQUEIRA:-**

273/CM/2025 - AUTO DE MEDIÇÃO N.º5/2025:- N.º 5/2025 de Gualdim
Anciães Amado & Filhos, Lda. respetivamente no valor de 85.367,18€ sem
IVA. _____

8
ef
d

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 1281/2025/DPOAU. _____

350.10.001. – ORÇAMENTO, ALTERAÇÃO:-

274/CM/2025 – ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS PERMUTATIVAS - ORÇAMENTO - N.º 22 – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-

O Senhor Presidente usando a competência prevista no artigo 35.º, n.º 3 do Regime jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovou, ao abrigo do disposto no ponto 8.3.1.5 do POCAL, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de fevereiro, conjugado com o disposto na norma de Contabilidade Pública n.º 26, constante do Anexo II ao Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de Setembro, a alteração orçamental permutativa n.º 22. _____

Presente a referida proposta de alteração permutativa às Grandes Opções do Plano e colocada à votação, foi deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

450.10.204. – LICENCIAMENTO OU COMUNICAÇÕES DE EDIFICAÇÕES:-

275/CM/2025 – N.º 137/20, de Jorge Filipe Dias Soares, em Lamelas na freguesia de Trevões, apresenta pedido de licenciamento de alteração ao processo de obras n.º 137/20 em área abrangida por Plano Diretor Municipal. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1295/2025/DPOAU. _____

450.20.002. – DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA:-

276/CM/2025 – PEDIDO DE DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA PARA ALARGAMENTO DA RUA DA PORTELA PARA MELHORAMENTO DA VISIBILIDADE – EN222 EM ERVEDOSA DO DOURO:-

Para os efeitos previstos no n.º 10 do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de setembro, tendo em vista o alargamento da Rua da Portela, foi presente uma informação do serviço de apoio jurídico, contencioso e notariado para que a Câmara Municipal ao abrigo do disposto da alínea vv), do n.º 1, do artigo 33.º, do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, propondo a declaração de utilidade pública para expropriação da parcela de terreno com a área de 25 m2 (vinte e cinco metros quadrados), inscrita na matriz predial da freguesia de Ervedosa do Douro sob o artigo 281 e descrito na Conservatória do Registo Predial de São João da Pesqueira com o n.º 935/19920214. _____

X
g.
cf
f

Deliberado, por unanimidade aprovar, de acordo e nos termos da informação 1247/2025/SAJCN. _____

450.30.003. – EMISSÃO DE CERTIDÕES:-

277/CM/2025 – N.º 190/25, de Armando dos Santos Trindade, no Bairro do Cruzeiro na freguesia de Paredes da Beira, pedido emissão de certidão de destaque de parcela de um prédio rústico descrito na Conservatória do registo Predial de S. João da Pesqueira sob o n.º 1845/20231116 e inscrito na matriz rústica com o artigo n.º 1717, da freguesia de Paredes da Beira. _____

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável, de acordo e nos termos da informação 1252/2025/DPOAU. _____

850.10.500. – APOIO FINANCEIRO, ATRIBUIÇÃO DE:-

278/CM/2025 – ATRIBUIÇÃO DE PRÉMIO FINANCEIRO – TORNEIO DE FUTSAL MUNICIPAL 2025:-

Foi presente uma informação do Serviço de Apoio Jurídico, Contencioso e Notariado propondo a atribuição de um vale de 30€ (trinta euros) aos atletas do escalão sénior masculino e feminino, inscritos na equipa que vença o Torneio de Futsal Municipal 2025, e um vale de 20€ (vinte euros) aos atletas inscritos na equipa que ficar classificada em 2.º Lugar. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo e nos termos da informação 1306/2025/SAJCN. _____

850.10.600. – APOIO FINANCEIRO, ATRIBUIÇÃO DE:-

279/CM/2025 – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À IRMANDADE DA SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE SÃO JOÃO DA PESQUEIRA:-

Foi presente uma proposta do Senhor Presidente para atribuição de um subsídio, no montante máximo de 2000€ (dois mil euros), à Irmandade da Santa Casa da Misericórdia de São João da Pesqueira, para pagamento à banda na festa de Nossa Senhora dos Remédios 2025. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

150.10.701.02. – ATA EM MINUTA DA REUNIÃO DO ÓRGÃO EXECUTIVO:-

280/CM/2025 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. _____

Esta proposta foi aprovada por unanimidade. _____

ENCERRAMENTO:- Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram nove horas e cinquenta e cinco minutos. Para constar se lavrou a presente ata sob a responsabilidade do Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Carlos Jorge Claro Ventura, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, senhores vereadores e por mim, servindo de secretário, que a elaborei. _____

O Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário,

Claro