

Livro N.º 39**ACTA N.º 5/2012****ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA EM 1 DE MARÇO DE 2012.**

No dia um de Março de dois mil e doze, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor José António Fontão Tulha, estando presentes os Senhores Vereadores Doutora Marcolina Adelaide Ferreira Sequeira, Vice-Presidente, João Manuel Mendes Oliveira, Nelson Augusto Castro e Doutor José Vítor Fernandes Sobral._____

ABERTURA DA REUNIÃO:-

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram quinze horas e vinte e cinco minutos._____

DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-

Presente o resumo diário da Tesouraria, de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de duzentos e cinquenta e sete mil setecentos e cinquenta e três euros e noventa e quatro cêntimos._____

64/CM/2012 – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:-

Foi patente a acta n.º 4/2012, da reunião ordinária realizada no dia 16 de Fevereiro, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada por todos os membros._____

C – HABITAÇÃO E URBANISMO**C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-**

CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL:-Foi presente o processo de vistoria para conversão do edifício a seguir mencionado, sobre o qual foi tomada a seguinte deliberação:_____

65/CM/2012 – N.º 5/2011, de Filomena Maria Canelas Fidalgo Andrade, na freguesia de S. João da Pesqueira. Requer rectificação à propriedade horizontal do prédio sito na Av. Marquês de Soveral, n.º 92, freguesia de S. João da Pesqueira, para alteração à fracção B e criação da fracção L._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da

informação 247/2012/DOPSU. _____

G – PATRIMÓNIO

G-1-3 – REDES DE ÁGUA E SANEAMENTO:-

66/CM/2012 – TAXA DE SANEAMENTO – PEDIDO DE RESTITUIÇÃO:-

Presente um requerimento de Américo dos Santos Sousa, residente na Rua das Roseiras, 35, freguesia de Nagoselo do Douro, a solicitar a restituição da importância de € 1,62, respeitante à taxa de saneamento cobrada nos meses de Novembro de 2011 a Janeiro de 2012, em virtude de não estar abrangido pelo artigo 20.º do regulamento de saneamento deste município. _____

Deliberado, por unanimidade, deferir. _____

G-1.5 – UTILIZAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL:-

67/CM/2012 – PEDIDO DE RENOVACÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO:-

Presente um requerimento de Sandrina Almeida Pego, ocupante do estabelecimento de "Estética", solicitando a renovação do direito de ocupação por mais um ano. _____

Deliberado, por unanimidade, deferir a prorrogação do direito de ocupação, pelo período de um ano, e fixar o respectivo valor mensal em € 151,95. _____

I – SECRETARIA

I-2.2 – TRANSPORTES ESCOLARES:-

68/CM/2012 – PLANO DE TRANSPORTES ESCOLARES PARA O ANO LECTIVO DE 2012/2013:-

Presente o plano de transportes escolares para o ano lectivo de 2012/2013, que aqui se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado junto à pasta anexa ao presente Livro de Actas. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar e submeter à apreciação do Conselho Municipal de Educação. _____

I-13 – VÁRIOS ASSUNTOS:-

"SOLARH-PROGRAMA DE SOLIDARIEDADE E APOIO À RECUPERAÇÃO DE HABITAÇÃO":-

69/CM/2012 – APROVAÇÃO DE RELATÓRIO E ORÇAMENTO:-

Presente o relatório, respeitante à candidatura ao programa referido em epígrafe – para execução de trabalhos de reconstrução e beneficiação da sua habitação – de Maria Emília Cristino, residente na Rua de Santa

Bárbara ou Rua Fundo de Vila, n.º 1, freguesia de Trevões, para efeitos do que dispõe o n.º 2 do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 39/2001, de 9 de Fevereiro._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar o relatório técnico e o orçamento, de acordo com a informação 259/2012/DOPSU._____

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

70/CM/2012 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos números três e quatro do artigo noventa e dois da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro._____

Esta proposta foi aprovada por unanimidade._____

ASSUNTOS URGENTES A QUE SE REFERE O ARTIGO 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO:-

Reconhecida, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre os seguintes assuntos:_____

C – HABITAÇÃO E URBANISMO

C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-

LICENÇAS DE OBRAS:-Foram presentes os processos de obras particulares a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações:_____

71/CM/2012 – N.º 27/2011, de Quinta das Aranhas-Vinhos, Lda., na freguesia de Ervedosa do Douro. Apresenta projecto de arquitectura para remodelação de um centro de vinificação._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 280/2012/DOPSU._____

72/CM/2012 – N.º 85/2011, de Freguesia de Nagoselo do Douro. Apresenta projecto de arquitectura para remodelação de uma habitação.____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 268/2012/DOPSU._____

73/CM/2012 – N.º 3/2012, de Luís Filipe Gachinho Silva, na freguesia de Trevões. Apresenta projecto de arquitectura para alteração ao processo inicial n.º 60/2009._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 281/2012/DOPSU._____

74/CM/2012 – ALTERAÇÃO DE CLASSIFICAÇÃO DE EMPREENDIMENTO TURÍSTICO:-

Presente um requerimento de Hotelpesadouro, Unipessoal, Lda., na freguesia de S. João da Pesqueira, solicitando a alteração da classificação do empreendimento turístico "Residencial do Marquês" para alojamento local na modalidade de estabelecimento de hospedagem._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 269/2012/DOPSU._____

75/CM/2012 – CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE:-

Presente um requerimento de Marília de Lurdes Tavares Gouveia Quevedo e Luísa da Conceição Tavares Gouveia Coelho, solicitando nos termos e para os efeitos previstos no n.º 1 do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de Setembro, na redacção dada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto, emissão de parecer relativamente à doação do prédio rústico denominado "Moinhos", sito na freguesia de Nagoselo do Douro, inscrito na respectiva matriz sob os artigos 664 e 665._____

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável, de acordo e nos termos da informação 267/2012/DOPSU._____

I – SECRETARIA

I-33 – GABINETE TÉCNICO FLORESTAL:-

Foram presentes os seguintes Contratos de Apoio e Financiamento ao Associativismo de Caça e Pesca, que aqui se dão por integralmente reproduzidos, ficando arquivados junto à pasta anexa ao presente Livro de Actas:_____

76/CM/2012 – CONTRATO DE APOIO E FINANCIAMENTO AO ASSOCIATIVISMO DE CAÇA E PESCA – ASSOCIAÇÃO DE CAÇA E PESCA DE SOUTELO DO DOURO:-

Deliberado, por unanimidade, aprovar._____

77/CM/2012 – CONTRATO DE APOIO E FINANCIAMENTO AO ASSOCIATIVISMO DE CAÇA E PESCA – ASSOCIAÇÃO DE CAÇADORES DA SERRA DO REBOREDO:-

Deliberado, por unanimidade, aprovar._____

78/CM/2012 – CONTRATO DE APOIO E FINANCIAMENTO AO ASSOCIATIVISMO DE CAÇA E PESCA – CLUBE DE CAÇA E PESCA DE CASTANHEIRO DO SUL:-

Deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

79/CM/2012 - CONTRATO DE APOIO E FINANCIAMENTO AO ASSOCIATIVISMO DE CAÇA E PESCA - CLUBE DE CAÇA E PESCA DE ERVEDOSA DO DOURO:-

Deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

80/CM/2012 - CONTRATO DE APOIO E FINANCIAMENTO AO ASSOCIATIVISMO DE CAÇA E PESCA - CLUBE DE CAÇA E PESCA RIBA TORTO:-

Deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

81/CM/2012 - CONTRATO DE APOIO E FINANCIAMENTO AO ASSOCIATIVISMO DE CAÇA E PESCA - CLUBE DE CAÇA E PESCA S. SALVADOR:-

Deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

ENCERRAMENTO:-Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram dezasseis horas e quarenta e cinco minutos. Para constar se lavrou a presente acta sob a responsabilidade do Chefe da Divisão Financeira, José Carlos Teixeira dos Santos, de acordo com a deliberação 32/CM/2010, tomada na reunião de quatro de Fevereiro de dois mil e dez, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Chefe de Divisão, servindo de Secretário, que a elaborei. _____

O Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário,