



Livro N.º 51

ATA N.º 23/2024

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA
EM 14 DE OUTUBRO DE 2024.

No dia catorze de outubro de dois mil e vinte e quatro, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Vice-Presidente, José Luís Cardoso Rodrigues, estando presentes os Senhores Vereadores José Vítor Fernandes Sobral, Carmen Susana Claro Fontes de Carvalho e Jorge Miguel Carvalho Fernandes. _____

ABERTURA DA REUNIÃO:-

O Senhor Vice-Presidente declarou aberta a reunião eram 09:45h. _____

AUSÊNCIAS: Não esteve presente o Senhor Presidente Manuel António Natário Cordeiro. _____

DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-

Presente o resumo diário da Tesouraria de hoje, no qual se verifica cento e quarenta e sete mil e quarenta e nove euros e doze cêntimos. _____

347/CM/2024 - APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:-

Foi patente a ata n.º 22 de 2024 da reunião ordinária, realizada no dia 26 de setembro de 2024, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foram assinadas por todos os membros. _____

150.10.001. - GRANDES OPÇÕES DO PLANO:-

**348/CM/2024 - ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL PERMUTATIVA - GRANDES
OPÇÕES DO PLANO N.º 48, 49 E 50 - RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR
PRESIDENTE:-**

O Senhor Presidente, usando da competência prevista no artigo 35.º, n.º 3, do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovou, ao abrigo do disposto na Norma de Contabilidade Pública n.º 26 constante do Anexo II ao Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de setembro, a alteração orçamental permutativa às Grandes Opções do Plano n.º 48, 49 e 50. _____

O Senhor Vice-Presidente solicitou ao Técnico Superior, Carlos Jorge Claro Ventura, que explicasse a rubrica e os motivos subjacentes às presentes alterações permutativas. _____

Na sequência do solicitado pelo Senhor Vice-Presidente, o Técnico Superior, Carlos Jorge Claro Ventura, fez uma breve explicação sobre a necessidade das presentes alterações permutativas às Grandes Opções do Plano e ao Orçamento, não tendo sido levantada qualquer questão sobre as mesmas. _____

Presente a referida proposta de alteração permutativa às Grandes Opções do Plano e colocada à votação, foi deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

300.10.001. – CONCURSO PARA EMPREITADA DE OBRA PÚBLICA:-

REMODELAÇÃO DE ARRUAMENTOS NO CONCELHO DE SÃO JOÃO DA PESQUEIRA:-

349/CM/2024 – AUTO DE REVISÃO DE PREÇOS (DEFINITIVA):-

Presente a informação 1991/2024, de vinte e seis de setembro de dois mil e vinte e quatro da Divisão de Planeamento, obras, ambiente e urbanismo propondo a revisão de preços, da obra em epígrafe, no montante de 1997,71€ (mil novecentos e noventa e sete euros e setenta e um cêntimos). _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

350/CM/2024 – CONTA FINAL COM O VALOR DA REVISÃO DE PREÇOS PROVISÓRIA E DEFINITIVA:-

Presente a conta final com revisão de preços provisória e definitiva, respeitante à empreitada referida em epígrafe. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação 1994/2024/DPOAU. _____

REQUALIFICAÇÃO DA ESTRADA NACIONAL 222-3, SÃO JOÃO DA PESQUEIRA – FERRADOSA E TRABALHOS COMPLEMENTARES:

351/CM/2024 – AUTO DE REVISÃO DE PREÇOS:

Presente a informação 2031/2024, de dois de outubro de dois mil e vinte e quatro da Divisão de Planeamento, obras, ambiente e urbanismo propondo a revisão de preços, da obra em epígrafe, no montante de 8.135,36€ (oito mil cento e trinta e cinco euros e trinta e seis cêntimos). _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

352/CM/2024 – CONTA FINAL COM O VALOR DA REVISÃO DE PREÇOS PROVISÓRIA E DEFINITIVA:-

Presente a conta final com revisão de preços provisória e definitiva, respeitante à empreitada referida em epígrafe. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação 2033/2024/DPOAU. _____

300.50.600. – CONCURSO PARA ARRENDAMENTO DE ESPAÇOS PÚBLICOS:-

353/CM/2024 – SOLICITAÇÃO DE SUSPENSÃO DE RENDA:-

Foi presente um requerimento do Senhor André Ferreira a solicitar a suspensão da renda do Bar da Ferradosa devido à sazonalidade da atividade comercial com a chegada do outono e inverno. _____

Deliberado, por unanimidade, suspender o pagamento da renda de outubro/2024 a abril/2025, mantendo-se no entanto as restantes obrigações contratuais. _____

350.10.001. – ORÇAMENTO, ALTERAÇÃO:-

354/CM/2024 – ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS PERMUTATIVAS - ORÇAMENTO - N.º 48, 49 E 50 – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-

O Senhor Presidente usando a competência prevista no artigo 35.º, n.º 3 do Regime jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovou, ao abrigo do disposto no ponto 8.3.1.5 do POCAL, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de fevereiro, conjugado com o disposto na norma de Contabilidade Pública n.º 26, constante do Anexo II ao Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de Setembro, as alterações orçamentais permutativas n.º 48, 49 e 50. _____

Presente a referida proposta de alteração Orçamental e colocada à votação, foi deliberado, por unanimidade ratificar. _____

450.10.204. – LICENCIAMENTO OU COMUNICAÇÃO DE EDIFICAÇÕES:-

355/CM/2024 – N.º 211/22, de José Maria dos Santos Custodas, S.A. na Rua Principal – Vidigal na União de Freguesias de Vilarouco e Pereiros. Foi presente uma informação da Divisão de Planeamento, Obras, Ambiente e Urbanismo, propondo a caducidade do licenciamento. _____

Deliberado, por unanimidade, determinar a caducidade do licenciamento, de acordo com a informação 2036/2024/ DPOAU. _____

356/CM/2024 – N.º 223/23, de Rogério Sebastião Ribeiro Mesquita, na

freguesia de Ervedosa do Douro. Foi presente uma informação da Divisão de Planeamento, Obras, Ambiente e Urbanismo, propondo o indeferimento do pedido. _____

Deliberado, por unanimidade, determinar o indeferimento do pedido, de acordo com a informação 1966/2024/DPOAU. _____

357/CM/2024 - N.º 98/24, de Jorge Manuel Gouveia Batista, na freguesia de Nagoselo do Douro. Apresenta pedido de licenciamento para reconstrução e ampliação de uma habitação. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação 2072/2024/DPOAU. _____

450.20.003. - RECONHECIMENTO DE PROJETO DE INTERESSE PÚBLICO:-

358/CM/2024 - Foi presente uma informação da Divisão de Planeamento, Obras, Ambiente e Urbanismo, propondo a construção de empreendimento turístico em espaço rural - Agroturismo - Declaração de interesse público municipal. _____

Deliberado, por unanimidade, submeter à apreciação e deliberação da assembleia municipal, de acordo e nos termos da informação 2086/2024/DPOAU. _____

450.30.003. - EMISSÃO DE CERTIDÕES:-

359/CM/2024 - N.º 217/24, de Mariana Raquel Pinto Pacheco, no Carrasco na União de Freguesias de Vilarouco e Pereiros. Requer pedido de parecer de constituição de compropriedade para efeito de doação do prédio rústico inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 732.º. _____

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável, de acordo e nos termos da informação 1986/2024/DPOAU. _____

360/CM/2024 - N.º 223/24, de Valentim Benedito - Cabeça de casal da herança de, na Quinta do Picoto na União de Freguesias de São João da Pesqueira e Várzea de Trevões. Requer destaque de parcela de terreno fora do perímetro urbano do prédio misto descrito na Conservatória do Registo Predial de S. João da Pesqueira sob o n.º 35/19850218 e inscrito na matriz rústica com o artigo n.º 666 e na matriz urbana com o artigo n.º 1586. _____

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável, de acordo e nos termos da informação 2046/2024/DPOAU. _____

850.10.600. – APOIO FINANCEIRO, ATRIBUIÇÃO DE:-**361/CM/2024 – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE ESPINHOSA DO DOURO :-**

Foi presente uma proposta do Senhor Presidente para atribuição de um subsídio, no montante máximo de 2000,00€ (dois mil euros), à Fábrica da Igreja de Espinhosa do Douro, para pagamento à banda na festa da Nossa Senhora da Conceição. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

150.10.701.02. – ATA EM MINUTA DA REUNIÃO DO ÓRGÃO EXECUTIVO:-**362/CM/2024 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-**

O Senhor Vice-Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. _____

Esta proposta foi aprovada por unanimidade. _____

ENCERRAMENTO:- Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Vice-Presidente declarou encerrados os trabalhos eram dez horas e dez minutos. Para constar se lavrou a presente ata sob a responsabilidade do Técnico Superior, Carlos Jorge Claro Ventura, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, senhores vereadores e por mim, servindo de secretário, que a elaborei. _____

O Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário,

The block contains three handwritten signatures in blue ink. The first signature is at the top, corresponding to 'O Presidente'. The second signature is in the middle, corresponding to 'Os Vereadores'. The third signature is at the bottom, corresponding to 'O Secretário'. The signature of the Secretary is more elaborate and includes the name 'el Fontes' written in a cursive style.