

**Livro N.º 38****ACTA N.º 22/2011****ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA EM 27 DE OUTUBRO DE 2011.**

No dia vinte e sete de Outubro de dois mil e onze, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor José António Fontão Tulha, estando presentes os Senhores Vereadores Doutora Marcolina Adelaide Ferreira Sequeira, Vice-Presidente, João Manuel Mendes Oliveira, Nelson Augusto Castro e Doutor José Vítor Fernandes Sobral. \_\_\_\_\_

**ABERTURA DA REUNIÃO:-**

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram quinze horas. \_\_\_\_\_

**DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-**

Presente o resumo diário da Tesouraria, de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de duzentos e catorze mil trezentos e vinte e oito euros e cinquenta e sete centimos. \_\_\_\_\_

**363/CM/2011 – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:-**

Foi patente a acta n.º 21/2011, da reunião ordinária realizada no dia 13 de Outubro, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada por todos os membros. \_\_\_\_\_

**C – HABITAÇÃO E URBANISMO****C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-**

**LICENÇAS DE OBRAS:-**Foram presentes os processos de obras particulares a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações: \_\_\_\_\_

**364/CM/2011 – N.º 60/2011**, de Adelaide da Conceição Esteves Oliveira, na freguesia de S. João da Pesqueira. Apresenta projecto de arquitectura para construção de uns anexos. \_\_\_\_\_

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 356/2011/DOPUSU. \_\_\_\_\_

**365/CM/2011** – N.º 72/2011, de António Luís Alípio Cardoso, na freguesia de Castanheiro do Sul. Apresenta projecto de arquitectura para alteração ao processo inicial n.º 22/2010. \_\_\_\_\_

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 362/2011/DOPSU. \_\_\_\_\_

## **G – PATRIMÓNIO**

### **G-1.5 – UTILIZAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL:-** \_\_\_\_\_

#### **366/CM/2011 – PEDIDO DE RENOVAÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO:-** \_\_\_\_\_

Presente um requerimento de António Maria Esteves, ocupante do estabelecimento de "Depósito e Venda de Pão", solicitando a renovação do direito de ocupação por mais um ano. \_\_\_\_\_

Deliberado, por unanimidade, prorrogar o direito de ocupação, pelo período de um ano, e fixar o respectivo valor mensal em € 44,93. \_\_\_\_\_

## **I – SECRETARIA**

### **I-2.4 – BOLSAS DE ESTUDO:-** \_\_\_\_\_

#### **367/CM/2011 – ATRIBUIÇÃO DA BOLSA DE ESTUDO POR MÉRITO RESPEITANTE AO ANO LECTIVO DE 2010/2011:-** \_\_\_\_\_

Presente o relatório de análise das candidaturas à atribuição da bolsa de estudo por mérito respeitante ao ano lectivo de 2010/2011. \_\_\_\_\_

Deliberado, por unanimidade, aprovar o relatório e atribuir a bolsa de estudo por mérito à aluna Sofia Raquel Fernandes Salta. \_\_\_\_\_

## **F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA**

### **F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-** \_\_\_\_\_

#### **368/CM/2011 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-** \_\_\_\_\_

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos números três e quatro do artigo noventa e dois da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro. \_\_\_\_\_

Esta proposta foi aprovada por unanimidade. \_\_\_\_\_

### **ASSUNTOS URGENTES A QUE SE REFERE O ARTIGO 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO:-** \_\_\_\_\_

Reconhecida, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre os seguintes assuntos: \_\_\_\_\_

**D – FUNCIONÁRIOS E ASSALARIADOS****D-6 – ASSALARIADOS EVENTUAIS:-****369/CM/2011 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM PARA CONSTITUIÇÃO DE RELAÇÃO JURÍDICA DE EMPREGO PÚBLICO NA MODALIDADE DE CONTRATO DE TRABALHO A TERMO RESOLUTIVO CERTO DESTINADO AO PREENCHIMENTO DE UM POSTO DE TRABALHO DA CARREIRA/CATEGORIA DE TÉCNICO SUPERIOR (DIREITO):-**

Estando em curso a revisão do Plano Director Municipal e constatando-se a necessidade de dispor de um técnico com formação superior na área do direito que, a tempo inteiro, acompanhe aquele processo, foi presente uma proposta do Senhor Presidente de abertura de procedimento concursal, ao abrigo do disposto na alínea f) do n.º 1 do artigo 93.º da Lei n.º 59/2008, de 11 de Setembro, para recrutamento de um técnico superior (direito), na modalidade de contrato de trabalho a termo resolutivo certo.

Deliberado, por unanimidade, aprovar.

**E – OBRAS DO CONCELHO****E-4.44 – BENEFICIAÇÃO DA ESTRADA MUNICIPAL DE ACESSO POENTE A NAGOSELO DO DOURO:-****370/CM/2011 – REVISÃO DE PREÇOS DE TRABALHOS NORMAIS:-**

Presente a revisão de preços do contrato inicial de trabalhos normais, no valor de € 5.484,79, sem IVA.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 306/2011/DOMGU.

**371/CM/2011 – REVOGAÇÃO DA DELIBERAÇÃO 354/CM/2010:-**

Tendo-se constatado que a deliberação 354/CM/2010, tomada na reunião de 30 de Setembro de 2010, não corresponde ao exacto conteúdo da matéria objecto da mesma, foi deliberado, por unanimidade, revogar aquela deliberação, nos termos do disposto no artigo 140.º do Código do Procedimento Administrativo.

**372/CM/2011 – ADJUDICAÇÃO – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-**

O Senhor Presidente, usando da competência prevista no artigo 68.º, n.º 3, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, decidiu adjudicar, em 29 de Setembro de 2010, a empreitada de "Beneficiação da estrada municipal de acesso poente a Nagoselo do Douro" ao concorrente Gualdim Anciães Amado & Filhos, Lda., pelo montante de € 256.819,80, sem IVA, atento o relatório final do júri do procedimento, designado pela deliberação 308/CM/2010, de 19 de Agosto de 2010.

Deliberado, por unanimidade, ratificar.

**E-4.45 – BENEFICIAÇÃO DA ESTRADA MUNICIPAL S. JOÃO DA PESQUEIRA – VÁRZEA DE TREVÕES:-**

**373/CM/2011 – 2.º PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO DA EMPREITADA – REVISÃO DO PLANO DE TRABALHOS, E RESPECTIVOS MAPAS DE MÃO-DE-OBRA E DE EQUIPAMENTOS, E DO PLANO DE PAGAMENTOS:-**

Foi presente uma proposta de prorrogação graciosa por quarenta e um dias de calendário, acompanhada do plano de trabalhos, e respectivos mapas de mão-de-obra e de equipamentos, e do plano de pagamentos, devidamente revistos.

Deliberado, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador João Manuel Mendes Oliveira, aprovar, de acordo com a informação 308/2011/DOMGU.

O Senhor Vereador João Manuel Mendes Oliveira justificou a sua posição, reiterando a argumentação aduzida na deliberação 316/CM/2011, tomada na reunião de 18 de Agosto de 2011.

**G – PATRIMÓNIO**

**G-1.1 – AQUISIÇÃO E ALIENAÇÃO DE TERRENOS:-**

**LOTEAMENTO DO CHÃO DA CRUZ, EM ERVEDOSA DO DOURO:-**

**374/CM/2011 – PEDIDO DE REVERSÃO DE LOTE E RESTITUIÇÃO DE 75% DO VALOR DA COMPRA:-**

Presente um requerimento de José Manuel Fernandes Paixão solicitando a reversão do lote n.º 4 do loteamento do Chão da Cruz, na freguesia de Ervedosa do Douro, e a restituição do montante de 75% da valor da compra.

Deliberado, por unanimidade, deferir, e restituir a importância de € 7.125,00.

**ENCERRAMENTO:-**Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram quinze horas e quarenta e cinco minutos. Para constar se lavrou a presente acta sob a responsabilidade do Chefe da Divisão Financeira, José Carlos Teixeira dos Santos, de acordo com a deliberação 32/CM/2010, tomada na reunião de quatro de Fevereiro de dois mil e dez, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Chefe de Divisão, servindo de Secretário, que a elaborei.

O Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário,