

Livro N.º 40**ACTA N.º 13/2013****ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA EM 20 DE JUNHO DE 2013.**

No dia vinte de Junho de dois mil e treze, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no edifício dos Paços do Município, Gabinete da Divisão Administrativa e Financeira, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor José António Fontão Tulha, estando presentes os Senhores Vereadores Doutora Marcolina Adelaide Ferreira Sequeira, Vice-Presidente, João Manuel Mendes Oliveira, Nelson Augusto Castro e Doutor José Vítor Fernandes Sobral.

ABERTURA DA REUNIÃO:-

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram quinze horas e dez minutos.

DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-

Presente o resumo diário da Tesouraria de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de duzentos e sessenta e um mil cento e noventa e três euros e setenta cêntimos.

207/CM/2013 – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:-

Foi patente a acta n.º 12/2013, da reunião ordinária realizada no dia 6 de Junho, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada por todos os membros.

C – HABITAÇÃO E URBANISMO**C-4 – LICENÇAS, TAXAS E OUTROS RENDIMENTOS NÃO ESPECIFICADOS:-****208/CM/2013 – OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA COM ESPLANADA – RENOVAÇÃO:-**

Presente um requerimento de Liliانا Rebelo, Unipessoal, Lda. solicitando a renovação do licenciamento de uma esplanada em espaço público, sito na Av. Marquês de Soveral, 59-A, freguesia de S. João da Pesqueira.

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável condicionado, de acordo e nos termos da informação 758/2013/DOPSU.

209/CM/2013 – COLOCAÇÃO DE PLACA PUBLICITÁRIA:-

Presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos propondo o indeferimento e conseqüente arquivamento do processo de licenciamento de uma placa publicitária, solicitado por Meritocil-Publicidade Tecnológica, Lda., a instalar da rotunda da Avenida de Dessarges, freguesia de S. João da Pesqueira.

Deliberado, por unanimidade, indeferir e mandar arquivar o processo, de acordo com a informação 765/2013/DOPSU.

D – FUNCIONÁRIOS E ASSALARIADOS**D-6 – ASSALARIADOS EVENTUAIS:-****210/CM/2013 – CONTRATO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS:-**

O Senhor Presidente apresentou, em cumprimento do disposto n.º 10 do artigo 75.º da Lei n.º 66-B/2012, de 31 de Dezembro, uma proposta de contratação, por ajuste directo, de João André Augusto Castro para o exercício de funções de assistente operacional (trolha) na área das águas e saneamento, verificados que estão os requisitos previstos no n.º 5 do referido artigo 75.º.

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável.

E – OBRAS DO CONCELHO**E-3.91 – CONSTRUÇÃO DO NÚCLEO MUSEOLÓGICO DO VINHO:-**

211/CM/2013 – AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS:-N.º 5/2013, de Norasil-Sociedade de Construção Civil, S.A., no valor de € 85.619,23, sem IVA.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 744/2013/DOMGU.

G – PATRIMÓNIO**G-1.1 – AQUISIÇÃO E ALIENAÇÃO DE TERRENOS:-****212/CM/2013 – PEDIDO DE REVERSÃO DO LOTE N.º 13 DO LOTEAMENTO DO POMBAL:-**

Presente um requerimento de Luís Filipe Moutinho Lopes e Carla Sofia Dias Duarte solicitando a reversão do lote n.º 13 do loteamento do Pombal, na freguesia de S. João da Pesqueira.

Atenta a actual conjunta socio-económica, foi deliberado, por unanimidade, a título excepcional, deferir a reversão do lote e restituir a importância de € 16.095,00.

G-1.4 – CONTRATOS DE ARRENDAMENTO E DIREITO DE OCUPAÇÃO DE INSTALAÇÕES MUNICIPAIS:-

213/CM/2013 – CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO DO RESTAURANTE E ESPLANADAS A SI AFECTAS DO COMPLEXO TURÍSTICO DA FERRADOSA – ADJUDICAÇÃO:-

Foi presente o relatório final de análise das propostas elaborado pelo júri do procedimento, designado pela deliberação 177/CM/2013, tomada na reunião de 9 de Maio de 2013.

Analisado o referido relatório, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar a concessão da exploração do restaurante e esplanadas a si afectas do Complexo Turístico da Ferradosa ao concorrente Álvaro Duarte Evaristo pela renda mensal de € 300,00, a que acresce IVA à taxa legal.

214/CM/2013 – CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO DO BAR E ESPLANADA DA PISCINA DESCOBERTA, NO COMPLEXO DESPORTIVO DA MATA DO CABO – ADJUDICAÇÃO:-

Foi presente o relatório final de análise das propostas elaborado pelo júri do procedimento, designado pela deliberação 179/CM/2013, tomada na reunião de 9 de Maio de 2013.

Analisado o referido relatório, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar a concessão da exploração do bar e esplanada da piscina descoberta, no Complexo Desportivo da Mata do Cabo, ao concorrente Marta Daniela Figueiredo Anunciação, pela renda mensal de € 220,00, a que acresce IVA à taxa legal.

H – POLÍCIA

H-10 – POSTURAS E REGULAMENTOS:-

215/CM/2013 – PLANO DE GESTÃO DE RISCOS DE CORRUPÇÃO E INFRACÇÕES CONEXAS:-

Presente o Plano de Gestão de Riscos de Corrupção e Infracções Conexas, que aqui se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado junto à pasta anexa ao presente livro de actas.

Deliberado, por unanimidade, aprovar.

216/CM/2013 – PROPOSTA DE ADENDA À TABELA DE TAXAS:-

Presente a proposta de adenda à Tabela de Taxas, acompanhada da respectiva fundamentação económico-financeira, que aqui se dão por integralmente reproduzidas, ficando arquivadas junto à pasta anexa ao presente livro de actas.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, e remeter à Assembleia Municipal, para efeitos do que dispõe a alínea a) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei

n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

217/CM/2013 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos números três e quatro do artigo noventa e dois da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

ASSUNTOS URGENTES A QUE SE REFERE O ARTIGO 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO:-

Reconhecida, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador João Manuel Mendes Oliveira, a urgência de deliberação imediata sobre o seguinte assunto:

C – HABITAÇÃO E URBANISMO

C-5 – LOTEAMENTOS:-Foi presente o processo de loteamento a seguir mencionado, sobre o qual foi tomada a seguinte deliberação:

218/CM/2013 – N.º 2/2011, de José Jacinto Nogueira Fernandes, no lugar de Espinho, freguesia de S. João da Pesqueira. Apresenta pedido de informação prévia para alteração da tipologia da edificação e das áreas de implantação e de construção do lote n.º 7 do Loteamento do Pinheiral.

Deliberado, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador João Manuel Mendes Oliveira, emitir parecer favorável, de acordo e nos termos da informação 787/2013/DOPUSU.

O Senhor Vereador João Manuel Mendes Oliveira justificou a sua abstenção nos dois assuntos anteriores com a posição assumida perante o restante executivo de não aprovar mais assuntos fora da ordem do dia que não se revistam de efectiva e fundamentada urgência.

ENCERRAMENTO:-Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram dezasseis horas e quarenta minutos. Para constar se lavrou a presente acta sob a responsabilidade do Chefe da Divisão Financeira, José Carlos Teixeira dos Santos, de acordo com a deliberação 32/CM/2010, tomada na reunião de quatro de Fevereiro de dois mil e dez, o qual assistiu ao desenrolar dos

trabalhos, e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Chefe de Divisão, servindo de Secretário, que a elaborei. _____

O Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário,