

MAPA RESUMO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DA CÂMARA DE 17 DE SETEMBRO DE 2020

ORDEM DE TRABALHO	DELIBERAÇÃO
150.10.001. GRANDES OPÇÕES DO PLANO	
1. 288/CM/2020 – Alterações orçamentais permutativas – Grandes opções do Plano n.ºs 44 – Ratificação de decisão do Senhor Presidente.	Presente a referida proposta de alteração permutativa às Grandes Opções do Plano e colocada à votação, foi deliberado, por unanimidade, ratificar.
300.40.001. LOTEAMENTOS DE INICIATIVA MUNICIPAL	
2. 289/CM/2020 – Loteamentos Municipais – Pedido de certidão.	Face ao exposto, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a emissão comprovativa do cumprimento dos prazos respeitantes ao licenciamento e execução da operação urbanística, bem como a autorização de constituição de hipoteca voluntária a favor do Banco BIC Português, S.A., para garantia de empréstimo a conceder aos proponentes para construção de habitação própria e permanente e reconhecimento da plena subsistência desta hipoteca, mesmo em caso de resolução e reversão do imóvel a favor da Câmara Municipal, podendo o imóvel ser livremente vendido em caso de ação executiva instaurada pelo Banco para ressarcimento dos seus créditos ou processo de insolvência dos proprietários do imóvel.
300.50.201. ARRENDAMENTO, UTILIZAÇÃO DE IMÓVEIS POR:	
3. 290/CM/2020 – Contrato de arrendamento entre o Município de S. João da Pesqueira e Centro Social e Paroquial de Trevões.	Colocada à votação, foi deliberado, por unanimidade, aprovar.
350.10.001. ORÇAMENTO, ALTERAÇÃO	
4. 291/CM/2020 – Alterações orçamentais permutativas – orçamento n.º 44 – ratificação de decisão do Senhor Presidente.	Presente a referida proposta de alteração Orçamental e colocada à votação, foi deliberado, por unanimidade, ratificar, tendo em consideração às explicações referidas na deliberação 288/CM/2020.

350.10.200. DECLARAÇÃO DE IMI, IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS

5. 292/CM/2020 – Pedido de abdicação do prazo de contestação.

Face ao exposto, foi deliberado, por unanimidade, abdicar do prazo de reclamação da avaliação previsto no artigo 71.º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 287/2003, de 12 de novembro, na sua atual redação.

450.10.201. LICENCIAMENTOS OU AUTORIZAÇÃO DE LOTEAMENTO

6. 294/CM/2020 – Projeto de arquitetura para construção de um edifício para linha e engarrafamento e armazenagem de vinho.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1449/2020/DPOAU.

7. 295/CM/2020 – Projeto de arquitetura para construção de uma habitação unifamiliar.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1488/2020/DPOAU.

8. 296/CM/2020 – Projeto de arquitetura para reconstrução de um anexo de apoio agrícola para habitação.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1515/2020/DPOAU.

9. 297/CM/2020 – Projeto de arquitetura para construção de uma habitação.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1495/2020/DPOAU.

450.30.006. DESTAQUE DE PARCELA

10. 298/CM/2020 – Destaque de parcela do prédio rústico sito em “Forno da Telha”, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 78, retificação da informação n.º 1241/DPOAU, de 29/07/2020.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1482/2020/DPOAU.

11. 299/CM/2020 – Destaque de parcela do prédio rústico sito em “Ferreirós”, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 745.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1500/2020/DPOAU.

500.10.301. CONSERVAÇÃO DE EDIFÍCIO, FISCALIZAÇÃO DA

12. 300/CM/2020 – Queixa de insalubridade – Auto de Vistoria.

Deliberado, por unanimidade, mandar proceder em conformidade com o proposto no auto de vistoria, de acordo com a informação 1490/2020/DPOAU.