

MAPA RESUMO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DE CÂMARA DE 18 DE DEZEMBRO DE 2017

<i>ORDEM DE TRABALHO</i>	<i>DELIBERAÇÃO</i>
A – CONTABILIDADE	
<u>1.</u> 403/CM/2017 – Comunicação das celebrações e renovações de contratos de aquisição de serviços – artigo 49.º da LOE – 2017.	Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.
<u>2.</u> 404/CM/2017 – Proposta de alteração às Grandes Opções do Plano n.º21 – Ratificação de Decisão do Senhor Presidente.	Deliberado, por unanimidade, ratificar.
<u>3.</u> 405/CM/2017 – Proposta de alteração orçamental n.º 21 – ratificação de decisão do Senhor Presidente.	Presente a referida proposta de alteração orçamental e colocada à votação, foi deliberado por unanimidade, ratificar, atentos os mesmos considerandos da deliberação anterior.
<u>4.</u> 406/CM/2017 – Grandes Opções do Plano e Orçamento para o ano de 2018.	Deliberado, por maioria, com o voto contra do Senhor Vereador Eduardo Jorge Pereira Rocha e com a abstenção do Senhor José Vítor Fernandes Sobral, aprovar e submeter à aprovação da Assembleia Municipal as Opções do Plano e a Proposta do Orçamento para 2018, para efeitos do que dispõe a alínea c) do n.º 1 do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.
D – FUNCIONÁRIOS E ASSALARIADOS	
<u>5.</u> 407/CM/2017 – Mapa de pessoal para o ano de 2018.	Deliberado, por unanimidade, aprovar e submeter à aprovação da Assembleia Municipal, para efeitos do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 3.º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3 de Setembro.

C – HABITAÇÃO E URBANISMO

<u>6.</u> 408/CM/2017 – Indeferimento do pedido de reconstrução de uma habitação, em virtude não ter executado os trabalhos no prazo estipulado na licença de construção.	Deliberado, por unanimidade, mandar ouvir o interessado, através de audiência oral, nos termos, de acordo e nos termos da informação 2353/2017/DOPSU.
<u>7.</u> 409/CM/2017 – Indeferimento do pedido de reconstrução de uma habitação, em virtude não ter executado os trabalhos no prazo estipulado na licença de construção.	Deliberado, por unanimidade, mandar ouvir o interessado, através de audiência oral, nos termos, de acordo e nos termos da informação 2316/2017/DOPSU.
<u>8.</u> 410/CM/2017 – Caducidade do Licenciamento.	Deliberado, por unanimidade, determinar a caducidade do licenciamento, de acordo com a informação 2176/2017/DPOPSU.
<u>9.</u> 411/CM/2017 – Indeferimento do pedido construção de uns arrumos agrícolas, em virtude não ter executado os trabalhos no prazo estipulado na licença de construção.	Deliberado, por unanimidade, mandar ouvir o interessado, através de audiência oral, nos termos, de acordo e nos termos da informação 2341/2017/DOPSU.
<u>10.</u> 412/CM/2017 - Indeferimento do pedido de reconstrução de uma habitação, em virtude não ter executado os trabalhos no prazo estipulado na licença de construção.	Deliberado, por unanimidade, mandar ouvir o interessado, através de audiência oral, nos termos, de acordo e nos termos da informação 2351/2017/DOPSU.
<u>11.</u> 413/CM/2017 - Indeferimento do pedido de reconstrução de uma habitação, em virtude não ter executado os trabalhos no prazo estipulado na licença de construção.	Deliberado, por unanimidade, mandar ouvir o interessado, através de audiência oral, nos termos dos artigos 121.º e 122.º do Código do Procedimento Administrativo, de acordo e nos termos da informação 2344/2017/DOPSU.
<u>12.</u> 414/CM/2017 – Indeferimento do pedido de construção de uma unidade de vinificação, em virtude não ter executado os trabalhos no prazo estipulado na licença de construção.	Deliberado, por unanimidade, mandar ouvir o interessado, através de audiência oral, nos termos dos artigos 121.º e 122.º do Código do Procedimento Administrativo, de acordo e nos termos da informação 2359/2017/DOPSU.





<u>13.</u> 415/CM/2017 - Indeferimento do pedido de construção de uma habitação, em virtude não ter executado os trabalhos no prazo estipulado na licença de construção.	Deliberado, por unanimidade, mandar ouvir o interessado, através de audiência oral, nos termos dos artigos 121.º e 122.º do Código do Procedimento Administrativo, de acordo e nos termos da informação 2317/2017/DOPSU.
<u>14.</u> 416/CM/2017 – Caducidade do licenciamento.	Deliberado, por unanimidade, determinar a caducidade do licenciamento, de acordo com a informação 2177/2017/DOPSU.
<u>15.</u> 417/CM/2017 – Indeferimento do pedido de remodelação e alteração de um imóvel para a indústria de enchidos, em virtude não ter executado os trabalhos no prazo estipulado na licença de construção.	Deliberado, por unanimidade, determinar a caducidade do licenciamento, de acordo com a informação 2348/2017/DOPSU.
<u>16.</u> 418/CM/2017 - Indeferimento do pedido de reconstrução de uma habitação, em virtude não ter executado os trabalhos no prazo estipulado na licença de construção.	Deliberado, por unanimidade, mandar ouvir o interessado, através de audiência oral, nos termos dos artigos 121.º e 122.º do Código do Procedimento Administrativo, de acordo e nos termos da informação 2346/2017/DOPSU.
<u>17.</u> 419/CM/2017 – Indeferimento do pedido de ampliação de um equipamento social para a implementação de ERPI – Estrutura Residencial para Idoso, em virtude não ter executado os trabalhos no prazo estipulado na licença de construção.	Deliberado, por unanimidade, mandar ouvir o interessado, através de audiência oral, nos termos dos artigos 121.º e 122.º do Código do Procedimento Administrativo, de acordo e nos termos da informação 2196/2017/DOPSU.
<u>18.</u> 420/CM/2017 – Indeferimento do pedido de alteração ao projeto inicial n.º 2/2013, em virtude não ter executado os trabalhos no prazo estipulado na licença de construção.	Deliberado, por unanimidade, mandar ouvir o interessado, através de audiência oral, nos termos dos artigos 121.º e 122.º do Código do Procedimento Administrativo, de acordo e nos termos da informação 2312/2017/DOPSU.
<u>19.</u> 421/CM/2017 – Projeto de arquitetura para ampliação de uma habitação.	Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 2268/2017/DOPSU.
<u>20.</u> 422/CM/2017 – Projeto de arquitetura para construção de uns arrumos.	Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 2201/2017/DOPSU.





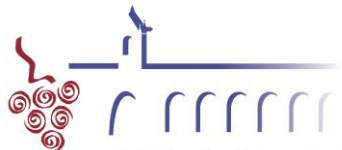
<u>21.</u> 423/CM/2017 – Projeto de arquitetura para alteração ao projeto inicial n.º 36/14.	Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 2229/2017/DOPSU.
<u>22.</u> 424/CM/2017 – Queixa de existência de entulho composto de roupa em estado de degradação, sito na Rua do Carrascal, na freguesia de Nagoselo do Douro, em que é participado Joaquim Augusto Claro Ventura.	Deliberado, por unanimidade, mandar proceder em conformidade com o proposto no auto de vistoria, de acordo com a informação 2200/2017/DOPSU.
<u>23.</u> 425/CM/2017 – Alteração das especificações do loteamento do Chão da Carreira, relativamente às áreas de implantação e de construção previstas para os lotes n.ºs 1, 2, 3, 4, 5 e 7 e respetivos anexos.	Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 2345/2017/DOPSU.
<u>24.</u> 426/CM/2017 – Proposta de fixação da taxa do imposto municipal sobre imóveis urbanos para efeitos da alínea c) do n.º 1 do artigo 112.º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 287/2003, de 12 de novembro.	Deliberado, por unanimidade, aprovar e propor à Assembleia Municipal a fixação, para o ano de 2018, da taxa de 0.3% para os prédios urbanos a que se refere a alínea c) do n.º 1 do artigo 112.º do Código do Imposto Municipal sobre imóveis.
<u>25.</u> 427/CM/2017 – Redução da taxa do imposto municipal sobre imóveis para o ano de 2018, ao abrigo do artigo 112.º-A do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 287/2003, de 12 de novembro, aditado pela Lei 7-A/2016, de 30 de março.	Deliberado, por unanimidade, aprovar e propor à Assembleia Municipal a fixação, da redução da taxa do imposto municipal sobre imóveis para o ano de 2018, atendendo ao número de dependentes, nos termos propostos na informação.
<u>26.</u> 428/CM/2017 – Proposta de fixação da participação variável no IRS, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 26.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro (Lei das Finanças Locais).	Deliberado, por maioria, com o voto contra do Senhor Vereador Eduardo Jorge Pereira Rocha e com a abstenção do Senhor Vereador José Vítor Fernandes Sobral, aprovar e submeter à deliberação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea c) do número 1 do artigo 25.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais e das Entidades Intermunicipais, aprovado pela Lei n.º 75/2013.





<u>27.</u> 429/CM/2017 – Proposta de Lançamento de derrama, nos termos do disposto no artigo 18.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro (Lei das Finanças Locais).	Assim, atento o exposto, foi deliberado, por unanimidade, aprovar e propor à Assembleia Municipal a autorização do lançamento das seguintes derramas referentes ao exercício de 2017: <ul style="list-style-type: none">a) Taxa de 1,5% ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 18.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro;b) Taxa de 0.75% para os sujeitos passivos com um volume de negócios no ano anterior que não ultrapasse € 150.000, ao abrigo do disposto no n.º 12 do artigo 18.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro;c) A isenção, em 2018, relativa ao lucro tributável sujeito e não isento de IRC, relativo ao período de 2017, para os sujeitos passivos com residência fiscal ou sede social no concelho de S. João da Pesqueira.
G– PATRIMÓNIO	
<u>28.</u> 430/CM/2017 – Revisão do tarifário de venda de água para 2018.	Deliberado, por unanimidade, aprovar.
<u>29.</u> 431/CM/2017 – Revisão do tarifário de saneamento para 2018.	Deliberado, por unanimidade, aprovar.
<u>30.</u> 432/CM/2017 – Revisão do tarifário dos serviços auxiliares de água e saneamento para 2018.	Face aos considerandos da deliberação anterior, foi deliberado, por unanimidade, aprovar.
<u>31.</u> 433/CM/2017 – Autorização para a assunção de compromisso plurianual – concurso público internacional para aquisição de energia elétrica em média tensão e baixa tensão especial e iluminação pública, para o ano de 2018.	Assim, atento o exposto, foi deliberado, por unanimidade, aprovar e sunmeter à autorização prévia da Assembleia Municipal.
G– PATRIMÓNIO	





Câmara Municipal **S. João da Pesqueira**
coração do douro vinhateiro

32. 434/CM/2017 – Revisão do tarifário de resíduos sólidos urbanos para 2018.

Assim, face aos considerandos da deliberação 430/CM/2017, foi deliberado, por unanimidade, aprovar.

