

Livro N.º 38**ACTA N.º 6/2011****ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA EM 17 DE MARÇO DE 2011.**

No dia dezassete de Março de dois mil e onze, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor José António Fontão Tulha, estando presentes os Senhores Vereadores Doutora Marcolina Adelaide Ferreira Sequeira, Vice-Presidente, João Manuel Mendes Oliveira, Nelson Augusto Castro e Doutor José Vítor Fernandes Sobral._____

ABERTURA DA REUNIÃO:-

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram dez horas e trinta minutos._____

DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-

Presente o resumo diário da Tesouraria, de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de quinhentos e cinquenta e oito mil cento e vinte e nove euros e setenta e oito cêntimos._____

96/CM/2011 – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:-

Foi patente a acta n.º 5/2011, da reunião ordinária realizada no dia 3 de Março, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada pelos membros presentes._____

C – HABITAÇÃO E URBANISMO**C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-**

LICENÇAS DE OBRAS:-Foram presentes os processos de obras particulares a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações:_____

97/CM/2011 – N.º 75/2010, de José Bernardo Guedes Moura, na freguesia de S. João da Pesqueira. Apresenta projecto de arquitectura para demolição e construção de um imóvel destinado a habitação._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 88/2011/DOPSU._____

98/CM/2011 – N.º 95/2010, de João Batista Moutinho, na freguesia de S. João da Pesqueira. Apresenta projecto de arquitectura para alteração ao processo inicial n.º 88/2007._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 86/2011/DOPSU._____

99/CM/2011 – N.º 109/2010, de Elsa de Lurdes Castro Dias Rodrigues e outro, na freguesia de Nagoselo do Douro. Apresentam projecto de arquitectura para reconstrução e ampliação de um edifício para habitação colectiva._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 96/2011/DOPSU._____

100/CM/2011 – N.º 117/2010, de Maria José Azevedo Vieira Cecílio e outro, na freguesia de S. João da Pesqueira. Apresentam projecto de arquitectura para construção de uma moradia unifamiliar._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 92/2011/DOPSU._____

101/CM/2011 – N.º 8/2011, de Armindo Abel Veiga da Costa Pinto, na freguesia de Ervedosa do Douro. Apresenta projecto de arquitectura para reconstrução de um imóvel destinado a arrumos._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 95/2011/DOPSU._____

INFORMAÇÃO PRESTADA NOS TERMOS DO N.º 3 DO ARTIGO 65.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO:-_____

O Senhor Vereador Nelson Augusto Castro informou a Câmara de que tomou as seguintes decisões proferidas ao abrigo da subdelegação, concedida por despacho do Senhor Presidente de 30 de Setembro de 2010, das competências estabelecidas na alínea a) do n.º 5 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, e no n.º 1 do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro:_____

102/CM/2011 – LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES (DELIBERAÇÃO FINAL):-_____

Deferiu os pedidos de licenciamento dos seguintes processos de obras particulares com projecto de arquitectura aprovado pela Câmara Municipal:_____

N.º 74/2001, de Margarida Cristina Fonseca Bito, na freguesia de Vilarouco._____

N.º 138/2006, de Sociedade Agrícola do Ribeiro Tanque, Lda., na freguesia de Vale de Figueira. _____

N.º 162/2007, de José Luís Rodrigues Fernandes, no lugar de Casais do Douro, freguesia de Ervedosa do Douro. _____

N.º 261/2007, de Luís António da Silva Ramos, na freguesia de S. João da Pesqueira. _____

N.º 3/2010, de António Costa Ferreira, na freguesia de S. João da Pesqueira. _____

N.º 19/2010, de Pesqueiramiga – Associação de Solidariedade Social, na freguesia de S. João da Pesqueira. _____

N.º 20/2010, de Elisabete Filomena Pereira Castro, na freguesia de Paredes da Beira. _____

N.º 27/2010, de António da Silva Marques, na freguesia de Trevões. _____

N.º 38/2010, de Joaquim Diogo Pinto, na freguesia de Soutelo do Douro. _____

N.º 51/2010, de Manuel Fernando Santos Rodrigues, na freguesia de Paredes da Beira. _____

N.º 66/2010, de Nuno Manuel Prata Costa, na freguesia de Soutelo do Douro. _____

N.º 88/2010, de Maria de Lurdes Diogo, na freguesia de Valongo dos Azeites. _____

N.º 100/2010, de Dora Maria Penela Reis, no lugar de Ôlas, freguesia de Vale de Figueira. _____

N.º 102/2010, de Pedro da Costa Cachinho, na freguesia de Valongo dos Azeites. _____

N.º 104/2010, de José Luís dos Santos, na freguesia de Trevões. _____

N.º 106/2010, de João Batista Moutinho, na freguesia de S. João da Pesqueira. _____

N.º 1/2011, de Duorum Vinhos, S.A., na freguesia de Ervedosa do Douro. _____

N.º 2/2011, de Paula Maria Lopes Pinto, no lugar de Vale de Vila, freguesia de Vale de Figueira. _____

Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento. _____

103/CM/2011 – OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:-

Deferiu os seguintes pedidos de ocupação da via pública: _____

Urbino Caseiro Monteiro, na freguesia de Castanheiro do Sul. _____

Centro Social e Paroquial de Trevões, na freguesia de Trevões. _____

Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento. _____

E – OBRAS DO CONCELHO

E-4.44 – BENEFICIAÇÃO DA ESTRADA MUNICIPAL DE ACESSO POENTE A NAGOSELO DO DOURO:-

104/CM/2011 – AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS:-N.º 1/2011, de Gualdim Anciães Amado & Filhos, Lda., no valor de € 40.476,01, sem IVA. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 71/2011/DOMGU. _____

G – PATRIMÓNIO

G-1.1 – AQUISIÇÃO E ALIENAÇÃO DE TERRENOS:-

LOTEAMENTO DO CHÃO DA CRUZ, EM ERVEDOSA DO DOURO:-

105/CM/2011 – ALIENAÇÃO DE LOTES – ATRIBUIÇÃO DIRECTA:-

Na sequência da deliberação 81/CM/2011, tomada na reunião de 3 de Março de 2011, e dado haver apenas um candidato para atribuição dos lotes n.ºs 9 e 14, foi deliberado, por unanimidade, atenta a opção manifestada pelo interessado, proceder à atribuição do lote n.º 14 ao único candidato, Miguel Formoso Araújo, de acordo com o disposto no n.º 1 do artigo 6.º do Regulamento para Alienação de Lotes para Construção de Habitação, em Loteamentos Municipais.

LOTEAMENTO DO POMBAL, EM S. JOÃO DA PESQUEIRA:-

106/CM/2011 – ALIENAÇÃO DE LOTES – ATRIBUIÇÃO DIRECTA:-

Na sequência da deliberação 81/CM/2011, tomada na reunião de 3 de Março de 2011, e dado haver apenas um candidato para atribuição do lote n.º 8, foi deliberado, por unanimidade, proceder à atribuição do referido lote ao único candidato, Liliana Francisca Matos Lopes, de acordo com o disposto no n.º 1 do artigo 6.º do Regulamento para Alienação de Lotes para Construção de Habitação, em Loteamentos Municipais.

H – POLÍCIA

H-15 – VENDA AMBULANTE:-

O Senhor Presidente informou a Câmara de que tomou as seguintes decisões proferidas ao abrigo da delegação de competências estabelecidas no n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 122/79, de 8 de Maio, deliberado na reunião ordinária de 9 de Novembro de 2009:

107/CM/2011 – CONCESSÃO DO CARTÃO DE VENDEDOR AMBULANTE:-

Deferiu o seguinte pedido:

- Rui Miguel Fernandes dos Santos, de Trancoso.

Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.

108/CM/2011 – RENOVAÇÃO DO CARTÃO DE VENDEDOR AMBULANTE:-

Deferiu os seguintes pedidos:

- Guilherme Martinho Fonseca, de S. João da Pesqueira.

- António Luís Nunes da Silva, de S. João da Pesqueira.

- Manuel Romão Magalhães da Fonseca, de Armamar.

- Glória Proença Couto, de Sernancelhe.

- António Aires Andrade, de Penedono. _____
 Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento. _____

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

109/CM/2011 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos números três e quatro do artigo noventa e dois da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro. _____

Esta proposta foi aprovada por unanimidade. _____

ASSUNTOS URGENTES A QUE SE REFERE O ARTIGO 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO:-

Reconhecida, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre os seguintes assuntos: _____

C – HABITAÇÃO E URBANISMO

C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-

LICENÇAS DE OBRAS:-Foram presentes os processos de obras particulares a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações: _____

110/CM/2011 – N.º 114/2010, de Casal de Várzea de Trevões – Sociedade Agrícola e Comercial, Lda., na freguesia de S. João da Pesqueira. Apresenta projecto de arquitectura para construção de uns arrumos agrícolas.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 99/2011/DOPSU. _____

111/CM/2011 – N.º 5/2011, de António Luís Felisberto, na freguesia de Soutelo do Douro. Apresenta projecto de arquitectura para alteração ao processo inicial n.º 74/80. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 100/2011/DOPSU. _____

112/CM/2011 – N.º 14/2011, de Manuel Nascimento Frias Pina, na freguesia de Riodades. Apresenta projecto de arquitectura para reconstrução de uma habitação. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 104/2011/DOPSU. _____

G – PATRIMÓNIO

G-1.3 – REDES DE ÁGUA E SANEAMENTO:-

113/CM/2011 – INSCRIÇÃO COMO CANALIZADOR:-

Presente um requerimento de José Augusto de Jesus Avelino, residente na freguesia de Riodades, a solicitar a inscrição como canalizador.

Deliberado, por unanimidade, deferir, de acordo com a informação do Serviço de Águas e Saneamento da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos.

H – POLÍCIA

H-10 – POSTURAS E REGULAMENTOS:-

114/CM/2011 – REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO E FINANCIAMENTO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO E JUVENIL:-

Presente o Regulamento Municipal de Apoio e Financiamento ao Associativismo Desportivo e Juvenil, que aqui se dá por integralmente reproduzido, ficando arquivado junto à pasta anexa ao presente Livro de Actas.

Deliberado, por unanimidade, aprovar.

I – SECRETARIA

I-13 – VÁRIOS ASSUNTOS:-

“SOLARH-PROGRAMA DE SOLIDARIEDADE E APOIO À RECUPERAÇÃO DE HABITAÇÃO”:-

115/CM/2011 – APROVAÇÃO DE RELATÓRIO E ORÇAMENTO:-

Presente o relatório, respeitante à candidatura ao programa referido em epígrafe – para execução de trabalhos de reconstrução e beneficiação da sua habitação – de Bárbara da Conceição dos Santos, residente no lugar do Outeiro ou Travessa do Santo António, n.º 2, freguesia de Nagoselo do Douro, para efeitos do que dispõe o n.º 2 do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 39/2001, de 9 de Fevereiro.

Deliberado, por unanimidade, aprovar o relatório técnico e o orçamento, de acordo com a informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos.

ENCERRAMENTO:-Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram doze horas e dez minutos. Para constar se lavrou a presente acta sob a responsabilidade do

Chefe da Divisão Financeira, José Carlos Teixeira dos Santos, de acordo com a deliberação 32/CM/2010, tomada na reunião de quatro de Fevereiro de dois mil e dez, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Chefe de Divisão, servindo de Secretário, que a elaborei. _____

O Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário,