

EDITAL

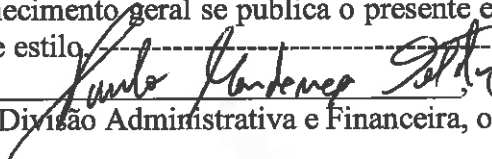
N.º 40/2019

MANUEL ANTÓNIO NATÁRIO CORDEIRO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA PESQUEIRA:

TORNO PÚBLICO, que por deliberação tomada na reunião realizada no dia 4 de abril, se vai realizar, no próximo dia 22 de maio, pelas 14 horas e 30 minutos, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, Av. ª Marquês de Soveral, n.º 67, São João da Pesqueira, a hasta pública para arrematação do lote n.º 13, do loteamento do Pombal, em São João da Pesqueira, nas condições abaixo mencionadas: -----

- 1- **Base de Licitação do lote:** 12.000,00 € (doze mil euros).-----
- 2- **Lanços:** 500,00 € (quinhentos euros). -----
- 3- **Condições de pagamento:** no dia da licitação do lote entregar um sinal correspondente a 20% do valor, e 80% no ato da escritura, a qual terá de ser outorgada no prazo máximo de 60 dias após a data da licitação. -----
- 4- **Direito de preferência:** é dada preferência a quem não possuir habitação própria ou terreno destinado a habitação. -----
- 5- **Construção:** O projeto de arquitetura tem de dar entrada na Câmara Municipal, no prazo máximo de 180 dias seguidos, após a escritura de compra e venda, e a obra deve ser concluída no prazo de três anos, após a escritura de compra e venda. -----
- 6- **Alienação:** O futuro proprietário não poderá alienar sem a autorização da Câmara Municipal. -----
- 7- **Outras condições:** o não cumprimento dos prazos estabelecidos no número 3, 5 e 6, implica a perda do sinal, e/ou resolução do contrato de compra e venda, restituindo o Município 75% do valor da compra.-----

Para conhecimento geral se publica o presente e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo.-----

E eu,  (Paulo Jorge dos Santos Mendonça Tolda),
Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, o subscrevi.

Paços do Município de S. João da Pesqueira, 11 de abril de 2019.

O Presidente da Câmara,


(Manuel António Natário Cordeiro)

