

Livro N.º 38**ACTA N.º 2/2011****ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA EM 20 DE JANEIRO DE 2011.**

No dia vinte de Janeiro de dois mil e onze, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor José António Fontão Tulha, estando presentes os Senhores Vereadores Doutora Marcolina Adelaide Ferreira Sequeira, Vice-Presidente, João Manuel Mendes Oliveira, Nelson Augusto Castro e Doutor José Vítor Fernandes Sobral._____

ABERTURA DA REUNIÃO:-

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram catorze horas e cinquenta minutos._____

DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-

Presente o resumo diário da Tesouraria, de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de seiscentos e dez mil oitocentos e cinquenta e cinco euros e cinquenta e seis cêntimos._____

29/CM/2011 – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:-

Foi patente a acta n.º 1/2011, da reunião ordinária realizada no dia 6 de Janeiro, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada pelos membros presentes._____

C – HABITAÇÃO E URBANISMO**C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-**

LICENÇAS DE OBRAS:-Foram presentes os processos de obras particulares a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações:_____

30/CM/2011 – N.º 26/2010, de António Ricardo Sequeira Almeida, na freguesia de Paredes da Beira. Presente a informação 6/2011/DOPSU relativa à audiência oral efectuada ao interessado na sequência da deliberação 439/CM/2010, tomada na reunião de 9 de Dezembro, e referente a um projecto de arquitectura para construção de uma habitação._____

Deliberado, por unanimidade, indeferir, de acordo com o proposto na citada informação._____

31/CM/2011 – N.º 98/2010, de Ana Paula Barreleiro de Campos Carvalho, na freguesia de S. João da Pesqueira. Apresenta projecto de arquitectura para reconstrução e requalificação de um imóvel destinado a turismo de habitação._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 7/2011/DOPSU._____

32/CM/2011 – N.º 108/2010, de António José Catalino de Jesus, no lugar de Sarzedinho, freguesia de Ervedosa do Douro. Apresenta projecto de arquitectura para alteração ao processo inicial n.º 80/94._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 11/2011/DOPSU._____

D – FUNCIONÁRIOS E ASSALARIADOS

D-3.2 – ORGANIZAÇÃO DOS SERVIÇOS MUNICIPAIS/MAPA DE PESSOAL:-

33/CM/2011 – APROVAÇÃO DO REGULAMENTO DE ORGANIZAÇÃO DOS SERVIÇOS MUNICIPAIS:-

Na sequência da deliberação camarária 446/CM/2010, tomada na reunião de 9 de Dezembro, que aprovou a proposta de organização dos serviços municipais, a qual mereceu a aprovação da Assembleia Municipal, em sessão de 23 de Dezembro, e, posteriormente, da deliberação 478/CM/2010, tomada pela Câmara Municipal na reunião de 29 de Dezembro, aprovando as unidades orgânicas flexíveis, e do despacho, da mesma data, do Presidente da Câmara Municipal, criando as subunidades orgânicas, foi presente uma proposta do Senhor Presidente, que aqui se dá por integralmente reproduzida, ficando arquivada junto à pasta anexa ao presente livro de actas, de regulamento de organização dos serviços municipais, consubstanciando o novo regime jurídico da organização dos serviços das autarquias locais, plasmado no Decreto-Lei n.º 305/2009, de 23 de Outubro._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar._____

E – OBRAS DO CONCELHO

E-3.88 – REQUALIFICAÇÃO URBANA DA RUA DIREITA, EM S. JOÃO DA PESQUEIRA:-

34/CM/2011 – AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS:-N.º 3/2010, de Lopes & Irmãos, Lda., no valor de € 11.744,17, sem IVA._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 394/2010/DOMGU. _____

E-4.43 – REABILITAÇÃO E PROLONGAMENTO DO ACESSO RODOVIÁRIO E EXPANSÃO DA ZONA INDUSTRIAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA:-

35/CM/2011 – DESIGNAÇÃO DO DIRECTOR DE OBRA:-

Presente, pela firma adjudicatária, Gualdim Anciães Amado & Filhos, Lda., a proposta de designação do director de obra. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 5/2011/DOMGU. _____

E-4.44 – BENEFICIAÇÃO DA ESTRADA MUNICIPAL DE ACESSO POENTE A NAGOSELO DO DOURO:-

36/CM/2011 – DESIGNAÇÃO DO DIRECTOR DE OBRA:-

Presente, pela firma adjudicatária, Gualdim Anciães Amado & Filhos, Lda., a proposta de designação do director de obra. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 7/2011/DOMGU. _____

E-4.45 – BENEFICIAÇÃO DA ESTRADA MUNICIPAL S. JOÃO DA PESQUEIRA-VÁRZEA DE TREVÕES:-

37/CM/2011 – DESIGNAÇÃO DO DIRECTOR DE OBRA:-

Presente, pela firma adjudicatária, Gualdim Anciães Amado & Filhos, Lda., a proposta de designação do director de obra. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 6/2011/DOMGU. _____

G – PATRIMÓNIO

G-1.3 – REDES DE ÁGUA E SANEAMENTO:-

38/CM/2011 – TAXA DE SANEAMENTO – PEDIDO DE RESTITUIÇÃO:-

Presente um requerimento de Cecília do Nascimento Camilo Marques Pereira, residente no Largo da Devesa, n.º 2, freguesia de Trevões, a solicitar a restituição da importância de € 47,67, respeitante à taxa de saneamento cobrada nos meses de Janeiro de 2006 a Dezembro de 2010, em virtude de não estar abrangida pelo artigo 20.º do regulamento de saneamento deste município. _____

Deliberado, por unanimidade, deferir. _____

39/CM/2011 – TAXA DE SANEAMENTO – PEDIDO DE RESTITUIÇÃO:-

Presente um requerimento de Nuno Miguel Fonseca Amaral, residente no lugar do Santo, freguesia de Riodades, a solicitar a restituição da importância de € 13,08, respeitante à taxa de saneamento cobrada nos meses de Outubro de 2008 a Dezembro de 2010, em virtude de não estar abrangido pelo artigo 20.º do regulamento de saneamento deste município. _____

Deliberado, por unanimidade, deferir. _____

G-1.5 – UTILIZAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL:-**40/CM/2011 – PEDIDO DE RENOVAÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO:-**

Presente um requerimento de Óptica Santos, Lda., ocupante do estabelecimento de "Óptica", solicitando a renovação do direito de ocupação por mais um ano. _____

Deliberado, por unanimidade, deferir a prorrogação do direito de ocupação, pelo período de um ano, e fixar o respectivo valor mensal em € 400,96. _____

G-2.4 – AQUISIÇÃO E ALIENAÇÃO DE OUTROS BENS MÓVEIS:-**41/CM/2011 – VENDA DE MATERIAL LENHOSO – HASTA PÚBLICA:-**

Em cumprimento da deliberação 18/CM/2011, tomada na reunião de 6 de Janeiro, compareceu o órgão executivo no Salão Nobre dos Paços do Município, para a realização da hasta pública para arrematação de 100 pinheiros. _____

Iniciada a hasta pública pela leitura do respectivo edital, procedeu-se de imediato à respectiva licitação, tendo sido deliberado, por unanimidade, adjudicar a arrematação a Madeibel – Indústria e Comércio de Madeiras, Lda. pela importância de € 2.050,00, a que acresce IVA à taxa legal. _____

42/CM/2011 – VENDA DE EQUIPAMENTO – HASTA PÚBLICA:-

Em cumprimento da deliberação 27/CM/2011, tomada na reunião de 6 de Janeiro, compareceu o órgão executivo no Salão Nobre dos Paços do Município, para a realização da hasta pública para arrematação de 3 secretárias. _____

Iniciada a hasta pública pela leitura do respectivo edital, procedeu-se de imediato à respectiva licitação, tendo sido deliberado, por unanimidade, adjudicar a arrematação a Lopes & Batista – Serviços Agrícolas, Lda. pela importância de € 205,00. _____

J – CULTURA, DESPORTO E ACÇÃO SOCIAL**J-2 – DESPORTO:-**

O Senhor Presidente informou que, face à necessidade de dar resposta aos custos quer estão ser suportados por diversas associações desportivas com

a participação nos campeonatos distritais, decidiu, por despacho de 14 do corrente mês de Janeiro, adiantar a atribuição dos seguintes subsídios:_____

43/CM/2011 – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO – ASSOCIAÇÃO RECREATIVA, CULTURAL E DESPORTIVA DE SOUTELO DO DOURO – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-

Atribuído um subsídio no montante de € 500._____
Deliberado, por unanimidade, ratificar._____

44/CM/2011 – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO – CASA DO SPORT LISBOA E BENFICA DE S. JOÃO DA PESQUEIRA – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-

Atribuído um subsídio no montante de € 500._____
Deliberado, por unanimidade, ratificar._____

45/CM/2011 – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO – GRUPO DESPORTIVO DE S. JOÃO DA PESQUEIRA – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-

Atribuído um subsídio no montante de € 1.000._____
Deliberado, por unanimidade, ratificar._____

46/CM/2011 – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO – NAGOSELO FUTEBOL CLUBE – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-

Atribuído um subsídio no montante de € 500._____
Deliberado, por unanimidade, ratificar._____

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

47/CM/2011 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos números três e quatro do artigo noventa e dois da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro._____

Esta proposta foi aprovada por unanimidade._____

ASSUNTOS URGENTES A QUE SE REFERE O ARTIGO 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO:-

Reconhecida, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre os seguintes assuntos:_____

C – HABITAÇÃO E URBANISMO

C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-

LICENÇAS DE OBRAS:-Foram presentes os processos de obras particulares a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações:_____

48/CM/2011 – N.º 103/2010, de Marcolino Augusto Fernandes, na freguesia de Pereiros. Apresenta projecto de arquitectura para reconstrução de uma habitação._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 18/2011/DOPSU._____

49/CM/2011 – N.º 2/2011, de Paula Maria Lopes Pinto Santos, no lugar de Vale de Vila, freguesia de Vale de Figueira. Apresenta projecto de arquitectura para reconstrução de um imóvel._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 22/2011/DOPSU._____

DESTAQUE DE PARCELA:-Foi presente o pedido de destaque de parcela a seguir mencionado, sobre o qual foi tomada a seguinte deliberação:_____

50/CM/2011 – N.º 1/2011, de Município de S. João da Pesqueira, na freguesia de S. João da Pesqueira. Requer destaque de parcela._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 20/2011/DOPSU._____

C-4 – LICENÇAS, TAXAS E OUTROS RENDIMENTOS NÃO ESPECIFICADOS:-

51/CM/2011 – **COLOCAÇÃO DE PAINEL PUBLICITÁRIO EM ESPAÇO PÚBLICO:-**_____

Na sequência da deliberação 382/CM/2010, tomada na reunião de 28 de Outubro, e por se ter verificado a não comparência do interessado à audiência oral, foi presente a informação 17/2011/DOPSU propondo o indeferimento e arquivamento oficioso do processo titulado por Pereira & Sequeira – Comércio de Automóveis, Lda., respeitante ao pedido de colocação de um painel publicitário (outdoor) na rotunda entre a Av. Barão de Forrester e a Av. Fernando Magno, na freguesia de S. João da Pesqueira._____

Deliberado, por unanimidade, mandar proceder em conformidade com o proposto na referida informação._____

G – PATRIMÓNIO

G-1.3 – REDES DE ÁGUA E SANEAMENTO:-_____

52/CM/2011 – TAXA DE SANEAMENTO – PEDIDO DE RESTITUIÇÃO:- _____

Presente um requerimento de José Amado Delgado Cardoso, residente na Avenida do Progresso, freguesia de Trevões, a solicitar a restituição da importância de € 8,67, respeitante à taxa de saneamento cobrada nos meses de Abril de 2009 a Dezembro de 2010, em virtude de não estar abrangido pelo artigo 20.º do regulamento de saneamento deste município. _____

Deliberado, por unanimidade, deferir. _____

ENCERRAMENTO:-Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram dezasseis horas e dez minutos. Para constar se lavrou a presente acta sob a responsabilidade do Chefe da Divisão Financeira, José Carlos Teixeira dos Santos, de acordo com a deliberação 32/CM/2010, tomada na reunião de quatro de Fevereiro de dois mil e dez, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Chefe de Divisão, servindo de Secretário, que a elaborei. _____

O Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário,