

Livro N.º 44**ATA N.º 8/2018**
ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA
EM 5 DE ABRIL DE 2018.

No dia cinco de abril de dois mil e dezoito, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente, Manuel António Natário Cordeiro, estando presentes os Senhores Vereadores José Luís Cardoso Rodrigues, Vice-Presidente, José Vítor Fernandes Sobral e Jorge Manuel da Fonseca Andrade.

ABERTURA DA REUNIÃO:-

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram catorze horas e quarenta e cinco minutos.

PRESENCAS:- Estiveram presentes o Senhor Presidente, Manuel António Natário Cordeiro e os Senhores Vereadores José Luís Cardoso Rodrigues, Vice-Presidente, José Vítor Fernandes Sobral e Jorge Manuel da Fonseca Andrade.

AUSÊNCIAS:- Não esteve presente o Senhor Vereador Eduardo Jorge Pereira Rocha.

DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-

Presente o resumo diário da Tesouraria de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de cento e cinquenta e quatro mil, setecentos e noventa euros e trinta e seis cêntimos.

101/CM/2018 – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:-

Foi patente a ata n.º 7/2018, da reunião ordinária realizada no dia 22 de março de 2018, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada por todos os membros.

Não participou na votação o Senhor Presidente, uma vez que não esteve presente na reunião anterior.

C – HABITAÇÃO E URBANISMO**C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-**

LICENÇAS DE OBRAS:-Foram presentes os processos de obras particulares a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações:

102/CM/2018 – N.º 23/2009, de José João Martinho, na freguesia de Paredes da Beira. Foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, propondo a caducidade do licenciamento._____

Deliberado, por unanimidade, determinar a caducidade do licenciamento, de acordo com a informação 618/2018/DOPSU._____

103/CM/2018 – N.º 41/2009, de Centro Social e Paroquial de Vilarouco, na União de Freguesias de Vilarouco e Pereiros. Foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, propondo a caducidade do licenciamento._____

Deliberado, por unanimidade, determinar a caducidade do licenciamento, de acordo com a informação 604/2018/DOPSU._____

104/CM/2018 – N.º 124/2009, de Clarisse Augusta Claro Serôdio, na freguesia de Nagoselo do Douro. Foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, propondo a caducidade do licenciamento._____

Deliberado, por unanimidade, determinar a caducidade do licenciamento, de acordo com a informação 627/2018/DOPSU._____

105/CM/2018 – N.º 65/2011, de Arménio Fernando da Ponte Seixas, na freguesia de Trevões. Foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, propondo a caducidade do licenciamento._____

Deliberado, por unanimidade, determinar a caducidade do licenciamento, de acordo com a informação 624/2018/DOPSU._____

106/CM/2018 – N.º 92/2011, de Alcino Augusto Macedo, na União de Freguesias de S. João da Pesqueira e Várzea de Trevões. Foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, propondo o indeferimento do pedido de licenciamento para construção de um armazém._____

Deliberado, por unanimidade, indeferir o pedido de licenciamento, de acordo com a informação 646/2018/DOPSU._____

107/CM/2018 – N.º 96/2011, de José Maria Quintal, na freguesia de Paredes da Beira. Foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, propondo a caducidade do licenciamento._____

Deliberado, por unanimidade, determinar a caducidade do licenciamento, de acordo com a informação 625/2018/DOPSU._____

108/CM/2018 – N.º 1/2012, de António Ferreira Fernandes, na freguesia de Castanheiro do Sul. Foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, propondo a caducidade do licenciamento.____

Deliberado, por unanimidade, determinar a caducidade do licenciamento, de acordo com a informação 575/2018/DOPSU._____

109/CM/2018 – N.º 9/2012, de Cristina Maria Pinto Rodrigues, na freguesia de Ervedosa do Douro. Foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviço Urbanos, propondo o indeferimento do pedido de licenciamento, para construção de um armazém agrícola._____

Deliberado, por unanimidade, indeferir o pedido de licenciamento, de acordo com a informação 651/2018/DOPSU._____

110/CM/2018 – N.º 15/2013, de Sebastião Augusto de Oliveira, no lugar do Sarzedinho da freguesias de Ervedosa do Douro. Foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, propondo a caducidade do licenciamento._____

Deliberado, por unanimidade, determinar a caducidade do licenciamento, de acordo com a informação 629/2018/DOPSU._____

111/CM/2018 – N.º 35/2013, de Manuel João Carlos Almeida, na freguesia de Valongo dos Azeites. Foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, propondo o indeferimento do pedido de licenciamento, para construção de uma garagem._____

Deliberado, por unanimidade, indeferir o pedido de licenciamento, de acordo com a informação 652/2018/DOPSU._____

112/CM/2018 – N.º 41/2013, de Manuel de Jesus Chaves, na freguesia de Nagoselo do Douro. Foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, propondo a caducidade do licenciamento.____

Deliberado, por unanimidade, determinar a caducidade do licenciamento, de acordo com a informação 566/2018/DOPSU._____

113/CM/2018 – N.º 62/2014, de Mateus & Sequeira, Douro, Lda., na União de Freguesias de São João da Pesqueira e Várzea de Trevões. Foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, propondo a caducidade do licenciamento._____

Deliberado, por unanimidade, determinar a caducidade do licenciamento, de acordo com a informação 552/2018/DOPSU._____

114/CM/2018 – N.º 17/2015, de António Narciso Sousa Muxagata, na freguesia de Vale de Figueira. Foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, propondo a caducidade do licenciamento._____

Deliberado, por unanimidade, determinar a caducidade do licenciamento, de acordo com a informação 617/2018/DOPSU._____

115/CM/2018 – N.º 26/2016, de Sandra Cristina Silva Batista Veiga, na freguesia de Soutelo do Douro. Foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, propondo o indeferimento do licenciamento para construção de uma habitação com demolição total do existente._____

Deliberado, por unanimidade, indeferir o licenciamento, de acordo com a informação 574/2018/DOPSU._____

116/CM/2018 – N.º 12/2017, de Amapur,Lda, na freguesia de Vilarouco. Foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, propondo o indeferimento do licenciamento para construção de uma habitação._____

Deliberado, por unanimidade, indeferir o licenciamento, de acordo com a informação 619/2018/DOPSU._____

117/CM/2018 – N.º 13/2017, de Amapur,Lda, na freguesia de Vilarouco. Foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, propondo o indeferimento do licenciamento para construção de uma habitação._____

Deliberado, por unanimidade, indeferir o licenciamento, de acordo com a informação 620/2018/DOPSU._____

118/CM/2018 – N.º 39/2017, de Elisabete Sobral Beselga, na freguesia de Soutelo do Douro. Foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, propondo o indeferimento do licenciamento para construção de uma habitação unifamiliar._____

Deliberado, por unanimidade, indeferir o licenciamento, de acordo com a informação 643/2018/DOPSU._____

119/CM/2018 – N.º 41/2017, de Maria Luísa Andrade Amorim Mendes, na freguesia de Ervedosa do Douro. Apresenta projeto de arquitetura para demolição e construção de uma habitação._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 626/2018/DOPSU._____

120/CM/2018 – N.º 47/2017, de António José Soeiro Sequeira, na freguesia

de Ervedosa do Douro. Foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, propondo o indeferimento do licenciamento para construção de uma habitação. _____

Deliberado, por unanimidade, indeferir o licenciamento, de acordo com a informação 565/2018/DOPSU. _____

121/CM/2018 – N.º 48/2017, de Sandra Marisa de Carvalho Soares, na freguesia de Castanheiro do Sul. habitação. Apresenta projeto de arquitetura para construção de um armazém de alfaías agrícolas. _____

Deliberado, por unanimidade, indeferir o licenciamento, de acordo com a informação 565/2018/DOPSU. _____

122/CM/2018 – N.º 50/2017, de Cap Wine Portugal, SA, na freguesia de Ervedosa do Douro. Foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, propondo o indeferimento do licenciamento para reconstrução de edifícios destinados a Agroturismo. _____

Deliberado, por unanimidade, indeferir o licenciamento, de acordo com a informação 644/2018/DOPSU. _____

123/CM/2018 – N.º 76/2017, de Opway, S.A., na freguesia de Vale de Figueira. Apresenta pedido de licenciamento para instalação de um estaleiro provisório. _____

Deliberado, por unanimidade, deferir o licenciamento, de acordo com a informação 599/2018/DOPSU. _____

DESTAQUE DE PARCELA:-Foi presente o pedido de destaque de parcela a seguir mencionado, sobre o qual foi tomada a seguinte deliberação: _____

124/CM/2018 – N.º 1/2018, de João Cerejo, na freguesia de Riodades. Requer destaque de parcela do prédio rústico sito no lugar de "Relvas", freguesia de Riodades, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 1079. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 564/2018/DOPSU. _____

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

125/CM/2018 – JUSTIFICAÇÃO DE FALTA DO SENHOR PRESIDENTE, DOUTOR MANUEL ANTÓNIO NATÁRIO CORDEIRO :-

Deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pelo Senhor Presidente Doutor Manuel António Natário Coreiro, à reunião ordinária de 28 de março de 2018. _____

G-1.6 – REDES DE ELECTRICIDADE E AQUISIÇÃO DE ENERGIA:-**126/CM/2018 – CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL PARA AQUISIÇÃO DE ENERGIA ELÉCTRICA EM MÉDIA TENSÃO E BAIXA TENSÃO ESPECIAL E ILUMINAÇÃO PÚBLICA, PARA O ANO DE 2018:-**

Face à necessidade de se iniciar o procedimento conducente à aquisição de energia elétrica em média e baixa tensão especial para o ano de 2018 e atento, por um lado, o comum interesse entre a CIMDOURO-Comunidade Internacional do Douro, os municípios de Alijó, Armamar, Carrazeda de Ansiães, Freixo de Espada à Cinta, Lamego, Mesão Frio, Moimenta da Beira, Murça, Penedono, Peso da Régua, Sabrosa, Santa Marta de Penaguião, S. João da Pesqueira, Sernancelhe, Tabuaço, Tarouca, Torre de Moncorvo, Vila Nova de Foz Côa, Vila Real, a EMARVR - Empresa Municipal de Águas e Resíduos de Vila Real, E.M., a Vila Real Social Habitação, E.M., e a Freguesia do Pinhão, e, por outro lado, as vantagens decorrentes da agregação dos procedimentos individuais, permitindo, assim, uma redução de custos, foi acordado entre aquelas entidades lançar um único procedimento concursal, tendo, para o efeito, sido aprovado a outorga de um protocolo estabelecendo as condições de constituição de um Agrupamento de Entidades Adjudicantes liderado pela CIMDOURO.

Assim, foi deliberado, por unanimidade:

- a) Aprovar a minuta, que aqui se dá por integralmente reproduzida, ficando arquivado junto à pasta anexa ao presente livro de atas, do protocolo a outorgar entre a CIMDOURO-Comunidade Internacional do Douro, os municípios de Alijó, Armamar, Carrazeda de Ansiães, Freixo de Espada à Cinta, Lamego, Mesão Frio, Moimenta da Beira, Murça, Penedono, Peso da Régua, Sabrosa, Santa Marta de Penaguião, S. João da Pesqueira, Sernancelhe, Tabuaço, Tarouca, Torre de Moncorvo, Vila Nova de Foz Côa, Vila Real, a EMARVR - Empresa Municipal de Águas e Resíduos de Vila Real, E.M., a Vila Real Social Habitação, E.M., e a Freguesia do Pinhão;
- b) Conceder autorização para a abertura de um concurso público internacional com publicitação no *Diário da República* e no *Jornal Oficial da União Europeia*;
- c) Designar a CIMDOURO-Comunidade Internacional do Douro, como representante do Agrupamento, delegando-lhe as competências necessárias ao lançamento do procedimento concursal.
- d) Propor à Assembleia Municipal autorização prévia para a assunção dos compromissos plurianuais inerentes ao contrato a celebrar, de acordo com o previsto no n.º 1 do artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho (regime jurídico da realização das despesas públicas) e na alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, compromissos plurianuais esse a autorizar em valor correspondente ao dos encargos de 2019, que se estimam no valor total de 603.141,84 €.

I-2.4 – BOLSAS DE ESTUDO:-

127/CM/2018 - REVOGAÇÃO DA DELIBERAÇÃO 278/CM/2017 - ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO DE APOIO SOCIAL PARA O ANO LETIVO DE 2017/2018:-

O Senhor Presidente informou que, na sequência da deliberação 127/CM/2017, tomada em reunião de 10 de agosto de 2017, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição de 15 bolsas de apoio social para alunos do ensino superior. No entanto, em sede de análise das candidaturas recebidas, face à necessidade de garantir uma maior equidade na atribuição das respetivas bolsas, propõe-se a revogação da referida deliberação, uma vez que se torna necessário fixar a atribuição de um número superior de bolsas de apoio social para o ano letivo 2017/2018.

128/CM/2018 - FIXAÇÃO DO NÚMERO E VALOR DAS BOLSAS DE ESTUDO DE APOIO SOCIAL PARA O ANO LETIVO DE 2017/2018:-

Tendo em consideração a deliberação anterior, o Senhor Presidente apresentou uma proposta para que sejam atribuídas, no máximo, dezassete bolsas de apoio social nos seguintes quantitativos:

Valor unitário mensal – Escalão I - € 100 (cem euros).
 Escalão II - € 75,00 (setenta e cinco euros).
 Escalão III - € 50,00 (cinquenta euros).

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

129/CM/2018 - ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO DE APOIO SOCIAL PARA O ANO LETIVO DE 2017/2018:-

Na sequência da deliberação anterior, tendo em consideração a informação 663/GASEC/2018 relativa à análise das candidaturas à atribuição de bolsas de estudo de apoio social para o ano letivo de 2017/2018, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição de bolsas de estudo social para o ano letivo 2017/2018, aos alunos selecionados em conformidade com a informação apresentada.

No seguimento dos esclarecimentos prestados pelos candidatos Mara Cristina Rodrigues Pinto e Flávio Daniel Sousa Pires, ao abrigo da alínea b) do artigo 12.º e alínea a) do artigo 13.º do Capítulo II do Regulamento, foi, ainda, deliberado, por unanimidade, atribuir as bolsas de estudo aos candidatos referidos, tendo em consideração as fundamentações por estes apresentadas em sede de audiência prévia.

O - DIVERSOS:-

O-22 - CENTRO DE ESTUDOS E PROMOÇÃO DO AZEITE DO DOURO (CEPAD):-

130/CM/2018 - INTEGRAÇÃO COMO MEMBRO FUNDADOR:-

Presente uma informação da Divisão Administrativa e Financeira, propondo integração, como membro fundador, do Centro de Estudos e Promoção do Azeite do Douro (CEPAD).

Deliberado, por unanimidade, aprovar e submeter à deliberação da Assembleia Municipal. _____

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

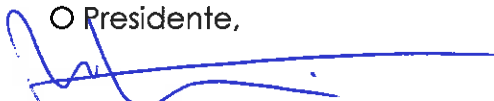
131/CM/2018 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. _____

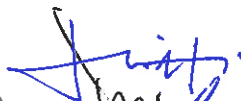
Esta proposta foi aprovada por unanimidade. _____

ENCERRAMENTO:-Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram quinze horas e trinta e cinco minutos. Para constar se lavrou a presente ata sob a responsabilidade do Chefe de Divisão, Paulo Jorge dos Santos Lopes Mendonça Tolda, de acordo com o despacho 34/P/2017, de vinte e sete de outubro, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Chefe de Divisão, servindo de secretário, que a elaborei. _____

O Presidente,



Os Vereadores,



O Secretário,

