

Livro N.º 46

ATA N.º 7/2019

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL DE JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA
EM 7 DE MARÇO DE 2019

No dia sete de março de dois mil e dezanove, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente Manuel António Natário Cordeiro, estando presentes os Senhores Vereadores Eduardo Jorge Pereira Rocha, José Luís Cardoso Rodrigues, Vice Presidente, José Vítor Fernandes Sobral e Jorge Manuel da Fonseca Andrade.

ABERTURA DA REUNIÃO:-

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram nove horas e quinze minutos.

DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-

Presente o resumo diário da tesouraria de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de noventa e um mil, seiscientos e setenta e quatro euros e trinta e nove cêntimos.

77/CM/2019 – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:-

Foi patente a ata n.º 6/2019, da reunião ordinária realizada no dia 21 de fevereiro de 2019, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada por todos os membros.

A – CONTABILIDADE

A-5 – EMPRÉSTIMO, GARANTIAS BANCÁRIAS :-

78/CM/2019 – CONTRAÇÃO DE EMPRÉSTIMO A MÉDIO E LONGO PRAZO NO
VALOR DE 142.000 EUROS – MINUTA DO CONTRATO:-

Na sequência das deliberações 38/CM/2019 e 59/CM/2019, tomadas nas reuniões da Câmara Municipal realizadas nos dias 8 e 15 de fevereiro, respetivamente, bem como da deliberação da Assembleia Municipal tomada na Sessão Ordinária realizada no dia 25 de fevereiro de 2019, foi presente uma minuta do contrato de empréstimo a celebrar entre o município de S. João da Pesqueira e a Caixa de Crédito Agrícola do Douro e Côa, C.R.L. até ao montante de 142.000,00€ (cento e quarenta e dois mil euros), a qual se dá por

integralmente reproduzida, ficando arquivada junto à pasta anexa ao presente livro de atas, tendo em vista a cobertura da contrapartida nacional relativa a diversos projetos de investimento com participação dos FEEL inscritos no Plano Plurianual de Investimentos para o exercício de 2019, melhores descritos no anexo I à minuta referida. _____

Colocada à votação, foi deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

79/CM/2019 – CONTRAÇÃO DE EMPRÉSTIMO A MÉDIO E LONGO PRAZO NO VALOR DE 718.000 EUROS – MINUTA DO CONTRATO:-

Na sequência das deliberações 39/CM/2019 e 60/CM/2019, tomadas nas reuniões da Câmara Municipal realizadas nos dias 8 e 15 de fevereiro, respetivamente, bem como da deliberação da Assembleia Municipal tomada na Sessão Ordinária realizada no dia 25 de fevereiro de 2019, foi presente uma minuta do contrato de empréstimo a celebrar entre o município de S. João da Pesqueira e a Caixa de Crédito Agrícola do Douro e Côa, C.R.L., até ao montante de 718.000,00€ (setecentos e dezoito mil euros), a qual se dá por integralmente reproduzida, ficando arquivada junto à pasta anexa ao presente livro de atas, tendo em vista o financiamento de diversos projetos inscritos e a inscrever no Plano Plurianual de Investimentos para o exercício de 2019, melhores descritos no anexo I à minuta referida. _____

Colocada à votação, foi deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

C – HABITAÇÃO E URBANISMO

C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-

LICENÇAS DE OBRAS:-Foram presentes os processos de obras particulares a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações:

80/CM/2019 – N.º 73/18, da Freguesia de Ervedosa do Douro, na freguesia de Ervedosa do Douro. Apresenta projeto de arquitetura para construção de uns Wc´s Públicos. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 420/2019/DPOAU. _____

81/CM/2019 – N.º 74/18, de Isabel Maria Santos Correia Roldão, na freguesia de Ervedosa do Douro. Apresenta projeto de arquitetura para reconstrução parcial de uma habitação. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 419/2019/DPOAU. _____

82/CM/2019 – N.º 77/18, de Carlos Francisco Serôdio Assunção, na freguesia de Nagoselo do Douro. Apresenta projeto de arquitetura para construção de uma habitação. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da

informação 378/2018/DPOAU. _____

83/CM/2019 – N.º 2/19, de Transportes & Comércio Márcia, Lda., na União de Freguesias de S. João da Pesqueira e Várzea de Trevões. Apresenta projeto de arquitetura para construção de um pavilhão para venda de materiais de construção. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 347/2019/DPOAU. _____

84/CM/2019 – N.º 3/19, de Oflía do Céu Camilo Silva Duarte, na freguesia de Várzea de Trevões. Apresenta projeto de arquitetura para legalização de uma habitação. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 345/2019/DPOAU. _____

DESTAQUE DE PARCELA:-Foi presente o pedido de anulação de destaque de parcela a seguir mencionado, sobre o qual foi tomada a seguinte deliberação: _____

85/CM/2019 – N.º 1/2019, de Marisa Isabel Lopes Frederico, na Rua de Fafide, na União de Freguesias de S. João da Pesqueira e Várzea de Trevões. Requer anulação de destaque de parcela do prédio rústico sito na "Rua de Fafide" ou "Cruzinha" da União de Freguesias de S. João da Pesqueira e Várzea de Trevões, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 638. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 392/2019/DPOAU. _____

E – OBRAS NO CONCELHO

E-03.20.01 – REQUALIFICAÇÃO DA ENVOLVENTE DA ESCOLA EB2, 3 DE SÃO JOÃO DA PESQUEIRA:-

86/CM/2019 – AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS:-N.º5/2019, de Gualdim Anciães Amado & Filhos, Lda., respetivamente no valor de € 7.055,53, sem IVA. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 374/2019/DPOAU. _____

E.03.71 – CONSTRUÇÃO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL E CENTRO ESCOLAR DE SÃO JOÃO DA PESQUEIRA:-

87/CM/2019 – PROPOSTA DE REALIZAÇÃO DE NOVA VISTORIA PARA A RECEÇÃO DEFINITIVA DA OBRA, NOS TERMOS DO REGIME NORMAL DO DECRETO-LEI N.º 18/2008, DE 29 DE JANEIRO:-

Foi presente uma informação da Divisão de Planeamento, Obras,

X
Q
d.

Q

Q

Q

Ambiente e Urbanismo propondo a notificação do empreiteiro para a realização da vistoria e a nomeação da correspondente comissão de vistoria para efeitos de receção definitiva da obra. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 358/2019/DPOAU. _____

E.03.60 – ADAPTAÇÃO DA CASA DE SANTA MARIA PARA NINHO DE ASSOCIAÇÕES:-

88/CM/2016 – NOTIFICAÇÃO DE VISTORIA DE RECEÇÃO DEFINITIVA:-

Foi presente uma informação da Divisão de Planeamento, Obras, Ambiente e Urbanismo propondo a notificação do empreiteiro para a realização da vistoria e a nomeação da correspondente comissão de vistoria para efeitos de receção definitiva da obra. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 154/2019/DPOAU. _____

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

89/CM/2019 – JUSTIFICAÇÃO DE FALTA DO SENHOR VEREADOR JORGE MANUEL DA FONSECA ANDRADE:-

Deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pelo Senhor Vereador, Jorge Manuel da Fonseca Andrade, à reunião ordinária de 21 de fevereiro de 2019. _____

Por se encontrar abrangido pelo disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, o Senhor Vereador Jorge Manuel da Fonseca Andrade, aquando da análise do assunto atrás referido, ausentou-se da reunião, tendo regressado aos trabalhos para participar na análise e discussão dos assuntos que se seguem. _____

G – PATRIMÓNIO

G-01.05 – UTILIZAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL:-

90/CM/2019 – PEDIDO DE DENÚNCIA DO CONTRATO DE CEDÊNCIA CORRESPONDENTE À FRAÇÃO C DO MERCADO MUNICIPAL:-

Foi presente a informação n.º 400/2019 da Divisão Administrativa e Financeira, do serviço de Património a requerer a denúncia do contrato de cedência da Loja sito no Mercado Municipal R/C em São João da Pesqueira. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

A

d

g

f

h

J – CULTURA, DESPORTO E AÇÃO SOCIAL

J-3.3 – SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE SÃO JOÃO DA PESQUEIRA: - **91/CM/2019 – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO:-**

O Senhor Presidente apresentou uma proposta para atribuição de um subsídio no valor de 3.750,00€ (três mil, setecentos e cinquenta euros) à Irmandade da Santa Casa da Misericórdia de S. João da Pesqueira, tendo em vista a comparticipação das despesas com a funcionária afeta ao centro de convívio de Nagoselo de Douro, uma vez que esta entidade está aguardar pela aprovação de uma candidatura do IEFP para apoio à contratação de um recurso humano que possa salvaguardar o funcionamento daquela valência.____

Deliberado, por unanimidade, aprovar._____

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

92/CM/2019 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro._____

Esta proposta foi aprovada por unanimidade._____

ENCERRAMENTO:-Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram dez horas e cinco minutos. Para constar se lavrou a presente ata sob a responsabilidade do Chefe de Divisão, Paulo Jorge dos Santos Lopes Mendonça Tolda, de acordo com o despacho 34/P/2017, de vinte e sete de outubro, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Chefe de Divisão, servindo de secretário, que a elaborei._____

O Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário,