

Livro N.º 44

ATA N.º 14/2017

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA EM 13 DE JULHO DE 2017.

No dia treze de julho de dois mil e dezassete, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Vice-Presidente, José Vitor Fernandes Sobral, estando presentes os Senhores Vereadores Doutores Manuel António Natário Cordeiro, José Luís Cardoso Rodrigues e Delfina Sofia Andrade dos Santos Tavares.

ABERTURA DA REUNIÃO:-

O Senhor Vice-Presidente declarou aberta a reunião eram catorze horas e trinta minutos.

AUSÊNCIAS:- Não esteve presente o Senhor Presidente José António Fontão Tulha.

DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-

Presente o resumo diário da Tesouraria de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de quarenta e seis mil trezentos e um euros e quarenta e dois cêntimos.

235/CM/2017 – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:-

Foi patente a ata n.º 13/2017, da reunião ordinária realizada no dia 29 de junho de 2016, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada por todos os membros.

A – CONTABILIDADE

A-4 – DESPESAS MUNICIPAIS:-

236/CM/2017 – COMUNICAÇÃO DAS CELEBRAÇÕES E RENOVACÕES DE CONTRATOS DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – ARTIGO 49.º DA LOE-2017:-

Para os efeitos previstos no n.º 4 do artigo 49.º da Lei do Orçamento de Estado para 2017 (Lei n.º 42/2016, de 28 de dezembro), o Senhor Presidente apresentou uma listagem das aquisições de serviços adjudicadas até esta

data, cujo teor se dá aqui por integralmente reproduzido, ficando arquivado junto à pasta anexa ao presente livro de atas.

O Senhor Vereador Doutor Manuel António Natário Cordeiro solicitou informação sobre diversas aquisições de serviços, nomeadamente, em que as firmas adjudicatárias foram a "Lamegráfica-Sociedade Comercial editorial, Ld.ª" e a Órbitodisseia, cujos montantes são respetivamente de € 23.570,00, 20.450,00 e 4.500,00.

O Senhor Vice-Presidente solicitou aos serviços informação das despesas adjudicadas, tendo estes fornecido as listagens das mesmas e tendo sido entregues aos Senhores Vereadores.

Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.

C – HABITAÇÃO E URBANISMO

C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-

LICENÇAS DE OBRAS:-Foram presentes os processos de obras particulares a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações:

237/CM/2017 – N.º 70/16, de Nos Towering-Gestão de Torre de Telecomunicações, SA, na freguesia de Vale de Figueira. Presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos propondo a audiência prévia do interessado face ao projeto de decisão que conduz ao indeferimento do pedido de instalação de infraestruturas de suporte de estação de telecomunicações.

Deliberado, por unanimidade, mandar ouvir o interessado, através de audiência oral, nos termos dos artigos 121.º e 122.º do Código do Procedimento Administrativo, de acordo e nos termos da informação 901/2017/DOPUSU.

238/CM/2017 – N.º 30/2017, de António Duarte Evaristo, na União de Freguesias de S. João da Pesqueira e Várzea de Trevões. Apresente projeto de arquitetura para construção de uma habitação.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1184/2017/DOPUSU.

239/CM/2017 – N.º 32/2017, de Ricardo Augusto Costa, na freguesia de Parede da Beira. Apresente pedido de licenciamento para ampliação e legalização de uma charca.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 1118/2017/DOPUSU.

240/CM/2017 – N.º 33/2017, de João Brito e Cunha, Ld.º, na freguesia de Ervedosa do Douro. Apresenta projeto de arquitetura para construção de um armazém agrícola.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1192/2017/DOPUSU.

241/CM/2017 – N.º 35/2017, de Meo – Serviços de Comunicação e Multimédia, em Pereiros da União de Freguesias de Vilarouco. Apresenta pedido de autorização para instalação de Infraestruturas de suporte para uma estação de radiocomunicações.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1128/2017/DOPUSU.

242/CM/2017 – N.º 38/2017, de Paula Cristina Tavares Pego Fernandes, na freguesia de Paredes da Beira. Apresenta projeto de arquitetura para legalização de uma habitação.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1132/2017/DOPUSU.

243/CM/2017 – N.º 40/2017, de Luis Carlos Ribeiro Madeira, na Espinhosa, da União de Freguesias de Trevões e Espinhosa. Apresenta projeto de arquitetura para construção de uma habitação.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1131/2017/DOPUSU.

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

244/CM/2017 – JUSTIFICAÇÃO DE FALTA DA SENHORA VEREADORA:-

Deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pela Senhora Vereadora Doutora Delfina Sofia Andrade dos Santos Tavares à reunião de 29 de junho de 2017.

Por se encontrar abrangido pelo disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, a Senhora Vereadora Doutora Delfina Sofia Andrade dos Santos Tavares, aquando da análise do assunto atrás referido, ausentou-se da reunião, tendo regressado aos trabalhos para participar na análise e discussão dos assuntos que se seguem.

G – PATRIMÓNIO**G-1.1 – AQUISIÇÃO E ALIENAÇÃO DE TERRENOS:-****245/CM/2017 – ALIENAÇÃO DE LOTES – APROVAÇÃO DA LISTA DE CANDIDATOS:-**

Foi presente a informação n.º 1205/2017 do Gabinete de Ação Social, Educação e Cultura, de análise das candidaturas à compra de lotes no loteamento da Carreira, na União de Freguesia de S. João da Pesqueira e Várzea de Trevões.

Analisado a referida informação, foi deliberado, por unanimidade, atribuir o lote n.º 21 a Miguel Filipe Amaral Lino.

G-1.4 – CONTRATOS DE ARRENDAMENTO E DIREITO DE OCUPAÇÃO DE INSTALAÇÕES MUNICIPAIS:-**246/CM/2017 – CESSÃO DA EXPLORAÇÃO DO BAR E ESPLANADA DA PISCINA DESCOBERTA, NO COMPLEXO DESPORTIVO DA MATA DO CABO – APROVAÇÃO DA MINUTA DE CONTRATO:-**

Na sequência da deliberação 229/CM/2017, tomada na reunião de 29 de junho, foi presente a minuta do contrato, nos termos e para os efeitos previstos no n.º 1 do artigo 98.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro.

Deliberado, por unanimidade, aprovar.

247/CM/2017 – CESSÃO DA EXPLORAÇÃO DO RESTAURANTE E ESPLANADAS A SI AFETAS NO COMPLEXO TURÍSTICO DA FERRADOSA - ADJUDICAÇÃO:-

Foi presente o relatório final de análise das propostas elaboradas pelo júri do procedimento, designado pela deliberação 168/CM/2017, tomada na reunião de 18 de maio de 2017.

Analisado o referido relatório, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar a cessão da exploração do restaurante e esplanadas a si afetas do complexo desportivo da Ferradosa, ao concorrente Cream and Wine 4US, Unipessoal, Ld.ª, pela renda mensal de € 50,00, a que acresce o IVA à taxa legal.

248/CM/2017 – CESSÃO DA EXPLORAÇÃO DO RESTAURANTE E ESPLANADAS A SI AFETAS NO COMPLEXO TURÍSTICO DA FERRADOSA – APROVAÇÃO DA MINUTA DE CONTRATO:-

Na sequência da deliberação anterior, foi presente a minuta do contrato, nos termos e para os efeitos previstos no n.º 1 do artigo 98.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro.

Deliberado, por unanimidade, aprovar.

I – SECRETARIA**I-24 – BOLSAS DE ESTUDO:-****249/CM/2016 – FIXAÇÃO DO NÚMERO E VALOR DAS BOLSAS DE ESTUDO DE MÉRITO REFERENTE AO ANO LECTIVO 2015/2016: -**

Foi presente uma proposta de atribuição de uma bolsa de mérito de valor igual ao montante das propinas pago pelo beneficiário da bolsa. _____

Esta proposta foi aprovada por unanimidade. _____

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA**F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-****250/CM/2017 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-**

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro. _____

Esta proposta foi aprovada por unanimidade. _____

ENCERRAMENTO:-Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Vice-Presidente declarou encerrados os trabalhos eram quinze e dez minutos. Para constar se lavrou a presente ata sob a responsabilidade do Coordenador Técnico da Secção de Pessoal, Francisco José Pinto, na ausência do Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Paulo Jorge dos Santos Lopes Mendonça Tolda, de acordo com o despacho 11/P/2015, de catorze de setembro, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Coordenador Técnico, servindo de secretário, que a elaborei. _____

O Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário,