

Livro N.º 44**ATA N.º 11/2017****ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA EM 1 DE JUNHO DE 2017.**

No dia um de junho de dois mil e dezassete, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente, José António Fontão Tulha, estando presentes os Senhores Vereadores Doutores Manuel António Natário Cordeiro, José Vítor Fernandes Sobral, Vice-Presidente, José Luís Cardoso Rodrigues.

ABERTURA DA REUNIÃO:-

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram catorze horas e cinquenta minutos.

AUSÊNCIAS:- Não esteve presente a Senhora Vereadora Doutora Delfina Sofia Andrade dos Santos Tavares.

DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-

Presente o resumo diário de Tesouraria de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de cento e oitenta e três mil seiscientos e setenta e oito euros e sessenta e cinco cêntimos.

174/CM/2017 – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:-

Foi patente a ata n.º 10/2017, da reunião ordinária realizada no dia 18 de maio de 2016, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada por todos os membros.

A – CONTABILIDADE**A-4 – DESPESAS MUNICIPAIS:-****175/CM/2017 – COMUNICAÇÃO DAS CELEBRAÇÕES E RENOVAÇÕES DE CONTRATOS DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – ARTIGO 49.º DA LOE-2017:-**

Para os efeitos previstos no n.º 4 do artigo 49.º da Lei do Orçamento de Estado para 2017 (Lei n.º 42/2016, de 28 de dezembro), o Senhor Presidente apresentou uma listagem das aquisições de serviços adjudicadas até esta

data, cujo teor se dá aqui por integralmente reproduzido, ficando arquivado junto à pasta anexa ao presente livro de atas. _____

Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento. _____

C – HABITAÇÃO E URBANISMO

C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-

LICENÇAS DE OBRAS:-Foram presentes os processos de obras particulares a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações:

176/CM/2017 – N.º 173/2000, de Neusa Vanessa Veiga Rosa, na freguesia de Ervedosa do Douro. Presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos propondo a audiência prévia do interessado face ao projeto de decisão que conduz ao indeferimento do pedido de construção de uma habitação, em virtude não ter executado os trabalhos no prazo estipulado na licença de construção. _____

Deliberado, por unanimidade, mandar ouvir o interessado, através de audiência oral, nos termos dos artigos 121.º e 122.º do Código do Procedimento Administrativo, de acordo e nos termos da informação 901/2017/DOPSU. _____

177/CM/2017 – N.º 57/2016, de Fernando Pinto Baltazar, na União de freguesias de Trevões e Espinhosa. Apresenta aditamentos ao projeto de arquitetura para reconstrução de um imóvel. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 904/2017/DOPSU. _____

178/CM/2017 – N.º 76/2016, de Maria Helena Anunciação Lino, na União de Freguesias de S. João da Pesqueira e Várzea de Trevões. Na sequência da deliberação 132/CM/2017, tomada na reunião de 20 de abril de 2017, e face às alegações, por parte do interessado, em sede de audiência oral, foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos propondo a caducidade do licenciamento. _____

Deliberado, por unanimidade, determinar a caducidade do licenciamento, de acordo com a informação 876/2017/DOPSU. _____

Por se encontrar abrangido pelo disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, a Senhor Presidente da Câmara Municipal, aquando da análise do assunto atrás referido, ausentou-se da reunião, tendo regressado aos trabalhos para participar na análise e discussão dos assuntos que se seguem. _____

179/CM/2017 – N.º 16/2017, de José Fernando dos Santos, na freguesia

de Paredes da Beira. Apresenta projeto de arquitetura para construção de um armazém agrícola.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 900/2017/DOPSU.

180/CM/2017 – N.º 26/2017, de José Jacinto Nogueira Fernandes, no lugar de Espinho da União de Freguesias de S. João da Pesqueira e Várzea de Trevões. Apresenta projeto de arquitetura para legalização de uma habitação unifamiliar.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 898/2017/DOPSU.

181/CM/2017 – N.º 27/2017, de Maria Julieta Pedro Pereira Barreleiro, na freguesia de Nagoselo do Douro. Apresenta projeto de arquitetura para remodelação de uma habitação existente.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 903/2017/DOPSU.

182/CM/2017 – N.º 36/2017, de Maria de Fátima Quintela Alhais Morgado, na freguesia de Riodades. Apresenta projeto de arquitetura para alteração ao projeto inicial (n.º 55/15).

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 907/2017/DOPSU.

C-4 – LICENÇAS, TAXAS E OUTROS RENDIMENTOS NÃO ESPECIFICADOS:-

183/CM/2017 – PUBLICIDADE – ANULAÇÃO DE PROCESSO:-

Presente um requerimento de Álvaro dos santos Rodrigues, com residência na freguesia de Ervedosa do Douro, solicitando o cancelamento do processo n.º 4/2013 respeitante à publicidade na viatura de matrícula 45-HH-97.

Deliberado, por unanimidade, deferir, de acordo com a informação 856/2017/DAF-SEG.

C-5 – LOTEAMENTOS:-Foi presente o processo de loteamento a seguir mencionado, sobre o qual foi tomada a seguinte deliberação:

184/CM/2017 – N.º 4/2003, de Maria da Conceição Moreira Bernardo Leitão. Apresenta pedido de receção definitiva de obras de urbanização e libertação de 10% da respetiva caução.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 905/2017/DOPSU.

E – OBRAS DO CONCELHO**E-03.98 – EMPREITADAS DE INTERFACE DE S. JOÃO DA PESQUEIRA E DA REQUALIFICAÇÃO DO LUGAR DO CONVENTO NA VILA DE S. JOÃO DA PESQUEIRA:-****185/CM/2017 – APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO:-**

Foi presente a minuta do contrato, nos termos e para os efeitos previstos no n.º 1 do artigo 98.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro.

Foi deliberado, por maioria aprovar, com os votos contra dos Senhores Vereadores Doutores Manuel António Natário Cordeiro e José Luís Cardoso Rodrigues.

Os Senhores Vereadores Doutores Manuel António Natário Cordeiro e José Luís Cardoso Rodrigues votaram contra por entenderem que o local onde se pretende desenvolver a obra tem demasiado potencial, tendo em conta o que foi apresentado pela maioria, entendendo, também, que o valor é excessivo para aquilo que se pretende realizar. Além disso, entendem que se trata apenas de uma obra de ano eleitoral.

E-03.43 – REABILITAÇÃO E PROLONGAMENTO DO ACESSO RODOVIÁRIO E EXPANSÃO DA ZONA INDUSTRIAL EM S. JOÃO DA PESQUEIRA:-**186/CM/2017 – RECEÇÃO DEFINITIVA – PROPOSTA DE REALIZAÇÃO DE VISTORIA E NOMEAÇÃO DA COMISSÃO DE VISTORIA – RATIFICAÇÃO DA DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-**

O Senhor Presidente, usando da competência prevista no artigo 35.º, n.º 3, do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovou a informação n.º 861/2017/DOMGU.

Deliberado, por unanimidade, ratificar.

E-04.45.03 – TRABALHOS COMPLEMENTARES PARA BENEFICIAÇÃO DA ESTRADA MUNICIPAL SÃO JOÃO DA PESQUEIRA – VÁRZEA DE TREVÕES:-**187/CM/2017 – RECEÇÃO DEFINITIVA – PROPOSTA DE REALIZAÇÃO DE VISTORIA E NOMEAÇÃO DA COMISSÃO DE VISTORIA:-**

Foi presente uma informação da Divisão de Obras Municipais e Gestão Urbanística propondo a notificação do empreiteiro para a realização da vistoria e a nomeação da correspondente comissão de vistoria para efeitos de receção definitiva da obra.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 872/2017/DOMGU.

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

188/CM/2017 – ALTERAÇÃO DA DATA DE REALIZAÇÃO DA PRÓXIMA REUNIÃO:-

Em virtude da data prevista para a próxima reunião, dia 15 de junho, coincidir com feriado, foi deliberado, por unanimidade, adiar a sua realização para o dia 14 de junho, quarta-feira, pelas 14 horas e trinta minutos.

189/CM/2017 – JUSTIFICAÇÃO DE FALTA DA SENHORA VEREADORA:-

Deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pela Senhora Vereadora Doutora Delfina Sofia Andrade dos Santos Tavares à reunião de 18 de maio de 2017.

G – PATRIMÓNIO

G-1.4 – CONTRATOS DE ARRENDAMENTO E DIREITO DE OCUPAÇÃO DE INSTALAÇÕES MUNICIPAIS:-

190/CM/2017 – CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO DO BAR E ESPLANADA DA PISCINA DESCOBERTA, NO COMPLEXO DESPORTIVO DA MATA DO CABO – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL:-

OS Senhores Vereadores Doutores Manuel António Natário Cordeiro e José Luis Cardoso Rodrigues questionam o Senhor Presidente sobre no motivo pelo qual se permitia a possibilidade do prazo de cessão da exploração ser renovado a pedido do cessionário, no caso em que a cessão de verificasse pelo período de um ano, conforme consta no artigo 3.º do Caderno de Encargos.

O Senhor Presidente informou que a possibilidade da renovação do prazo da cessão de exploração a pedido do cessionário estava relacionada com o facto de se querer permitir maior estabilidade à entidade exploradora do bar, permitindo a sua continuidade, caso esta assim o entenda.

Deliberado, por unanimidade, com a abstenção dos Vereadores Senhores Doutores Manuel António Natário Cordeiro e José Luís Cardoso Rodrigues, abrir procedimento concursal conducente à cessão da exploração do bar e esplanada da piscina descoberta do Complexo Desportivo da Mata do Cabo e aprovar os respetivos caderno de encargos e programa de concurso, que aqui se dão por integralmente reproduzidos, ficando arquivados junto à pasta anexa ao presente livro de atas.

Os Senhores Vereadores Doutores Manuel António Natário Cordeiro e José Luís Cardoso Rodrigues abstiveram-se porque entendem que não deveria haver renovação do prazo de cessão de exploração, devendo, para efeitos de novos contratos, ser considerado e valorizado no critério da "Experiência

Profissional" o facto de uma entidade concorrente já ter explorado o bar das piscinas. _____

191/CM/2017 – CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO DO BAR E ESPLANADA DA PISCINA DESCOBERTA, NO COMPLEXO DESPORTIVO DA MATA DO CABO – DESIGNAÇÃO DO JÚRI DO PROCEDIMENTO:-

De acordo com o disposto no n.º 1 do artigo 67.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, foi deliberado, por unanimidade, designar o seguinte júri do procedimento: _____

Membros efetivos: _____

- José António Fontão Tulha, Presidente da Câmara Municipal; _____
- Paulo Jorge dos Santos Lopes Mendonça Tolda, Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, que substituirá o presidente nas suas faltas e impedimentos; _____
- Francisco José Pinto, Coordenador Técnico. _____

Membros suplentes: _____

- Maria Leonor Ferreira Bastardo Figueiredo, Técnico Superior; _____
- Lídia Maria Proença Fernandes Rodrigues, Coordenador Técnico. _____

H – POLÍCIA

H-10 – POSTURAS E REGULAMENTOS:-

192/CM/2017 – ALTERAÇÃO AO TRÂNSITO NO DIA DA REALIZAÇÃO DO "19.º PORTUGAL DE LÉS A LÉS:-

Realizando-se no dia 15 de junho do ano em curso o "19.º Portugal de Lés a Lés", e dada a necessidade de se proceder a alterações ao trânsito de forma a permitir a sua realização, foi deliberado, por unanimidade, efetuar as seguintes alterações: _____

- Dia 15 de junho de 2017, fica encerrada ao trânsito, entre as 10h00 e as 13h00, a Avenida Marquês de Soveral, no troço compreendido entre a estação dos CTT e a rotunda junta ao edifício da Câmara Municipal. _____

H-18 – FEIRANTES:-

193/CM/2017 – CONCESSÃO DE LUGARES DE VENDA:-

Foi presente um requerimento de António Manuel Fonseca Ferreira, com residência na freguesia de Peso da Régua e Godim, concelho de Peso da Régua, solicitando a atribuição de um lugar de venda de produtos têxteis, vestuário, calçado, malas e similares, na feira quinzenal da Vila de S. João da Pesqueira. _____

Deliberado, por unanimidade, deferir, de acordo com a informação 892/2017/DAF-SEG. _____

194/CM/2017 – CONCESSÃO DE LUGARES DE VENDA:-

Foi presente um requerimento de Virgílio Pereira Maravilha, com residência na freguesia de Mezio e Moura Morta, concelho de Castro Daire, solicitando a atribuição de um lugar de venda de produtos têxteis, vestuário, calçado, malas e similares, na feira quinzenal da Vila de S. João da Pesqueira. _____

Deliberado, por unanimidade, deferir, de acordo com a informação 893/2017/DAF-SEG. _____

J – CULTURA, DESPORTO E AÇÃO SOCIAL

J-3.03 – OUTRAS ENTIDADES:-

195/CM/2017 – TRANSFERÊNCIA PARA O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE S. JOÃO DA PESQUEIRA – AQUISIÇÃO DE FARDAMENTO PARA ATIVIDADES DE SENSIBILIZAÇÃO DA GNR:-

Foi presente a informação 851/2017, do Gabinete de Ação Social, Educação e Cultura, propondo a transferência no valor de 199,20 € (cento e noventa e nove euros e vinte cêntimos), para o Agrupamento de Escolas de S. João da Pesqueira, para aquisição de fardamento para atividades de sensibilização da GNR. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

196/CM/2017 – TRANSFERÊNCIA PARA A FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE VILAROUÇO:-

Foi presente uma proposta do Senhor Presidente para atribuição de um subsídio, no montante 1.500.00 € (mil e quinhentos euros) à Fábrica da Igreja Paroquial da freguesia de Vilarouço, para fazer face às despesas com o arranjo do relógio da torre. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

197/CM/2017 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro. _____

Esta proposta foi aprovada por unanimidade. _____

ENCERRAMENTO:-Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram quinze horas e cinquenta minutos. Para constar se lavrou a presente ata sob a responsabilidade do Coordenador Técnico da Secção de Pessoal, Francisco José Pinto, na ausência do Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Paulo Jorge dos Santos Lopes Mendonça Tolda, de acordo com a despacho 11/P/2015, de catorze de setembro, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Coordenador Técnico, servindo de Secretário, que a elaborei._____

O Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário,