

Livro N.º 37**ACTA N.º 18/2010****ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA EM 22 DE JULHO DE 2010.**

No dia vinte e dois de Julho de dois mil e dez, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência da Senhora Vice-Presidente, Doutora Marcolina Adelaide Ferreira Sequeira, estando presentes os Senhores Vereadores Nelson Augusto Castro e Doutor José Vítor Fernandes Sobral._____

ABERTURA DA REUNIÃO:-_____

A Senhora Vice-Presidente declarou aberta a reunião eram quinze horas e dez minutos._____

AUSÊNCIAS:-Não estiveram presentes o Senhor Presidente e o Senhor Vereador João Manuel Mendes Oliveira._____

DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-_____

Presente o resumo diário da Tesouraria, de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de quatrocentos e sessenta mil e trezentos euros e vinte e oito cêntimos._____

236/CM/2010 – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:-_____

Foi patente a acta n.º 17/2010, da reunião ordinária realizada no dia 8 de Julho, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Nelson Augusto Castro, foi assinada pelos restantes membros presentes._____

C – HABITAÇÃO E URBANISMO**C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-**_____

LICENÇAS DE OBRAS:-Foram presentes os processos de obras particulares a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações:_____

237/CM/2010 – N.º 20/2010, de Elisabete Filomena Pereira Castro, na freguesia de Paredes da Beira. Apresenta projecto de arquitectura para reconstrução e ampliação de uma habitação._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 263/2010/DOPSU._____

238/CM/2010 – N.º 38/2010, de Joaquim Diogo Pinto, na freguesia de Soutelo do Douro. Apresenta projecto de arquitectura para demolição e construção de uma habitação._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 262/2010/DOPSU._____

239/CM/2010 – N.º 47/2010, de Fernando de Jesus Frias, na freguesia de Riodades. Apresenta projecto de arquitectura para alteração ao processo inicial n.º 112/99._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 264/2010/DOPSU._____

240/CM/2010 – N.º 64/2010, de António José Rodrigues da Silva, na freguesia de Paredes da Beira. Apresenta projecto de arquitectura para alteração ao processo inicial n.º 31/2005._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 277/2010/DOPSU._____

ÁREAS URBANAS DE GÉNESE ILEGAL – MEDIDAS PREVENTIVAS – CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE E AMPLIAÇÃO DO NÚMERO DE COMPARTES:-

241/CM/2010 – CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE:-

Presente um requerimento de Paulo Francisco Pinto Covas, Luís Manuel Pinto Covas, Eurico Hernâni Pinto Covas e Alda Maria Pinto Covas Cedovim, solicitando, nos termos e para os efeitos previstos no n.º 1 do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de Setembro, na redacção dada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto, emissão de parecer relativamente à doação do prédio rústico inscrito na respectiva matriz sob o artigo 1517.º, sito no lugar de “Cassarelhos”, freguesia de Vale de Figueira._____

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável, de acordo e nos termos da informação 275/2010/DOPSU._____

G – PATRIMÓNIO

G-1.5 – UTILIZAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL:-

242/CM/2010 – PEDIDO DE DESISTÊNCIA DO DIREITO DE OCUPAÇÃO:-

Presente um requerimento de Maria Emília Costa Martins, ocupante do estabelecimento de "Electrodomésticos", solicitando a desistência do direito de ocupação._____

Deliberado, por unanimidade, deferir, de acordo com a informação 12/2010/SEATL._____

J – CULTURA, DESPORTO E ACCÇÃO SOCIAL

J-2 – DESPORTO:-

243/CM/2010 – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO – ASSOCIAÇÃO CULTURAL, RECREATIVA E DESPORTIVA DE PAREDES DA BEIRA – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-

O Senhor Presidente informou que, face à premência do prazo de inscrição, decidiu atribuir um subsídio no montante de € 1.500, destinada à participação no campeonato de futsal do INATEL._____

Deliberado, por unanimidade, ratificar._____

244/CM/2010 – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO – ASSOCIAÇÃO RECREATIVA, CULTURAL E DESPORTIVA DE SOUTELO DO DOURO – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-

O Senhor Presidente informou que, face à premência do prazo de inscrição, decidiu atribuir um subsídio no montante de € 1.500, destinada à participação no campeonato de futsal da Associação de Futebol de Viseu.____

Deliberado, por unanimidade, ratificar._____

245/CM/2010 – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO – CASA DO SPORT LISBOA E BENFICA DE S. JOÃO DA PESQUEIRA – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-

O Senhor Presidente informou que, face à premência do prazo de inscrição, decidiu atribuir um subsídio no montante de € 1.500, destinada à participação no campeonato de futsal da Associação de Futebol de Viseu.____

Deliberado, por unanimidade, ratificar._____

246/CM/2010 – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO – GRUPO DESPORTIVO DE S. JOÃO DA PESQUEIRA – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-

O Senhor Presidente informou que, face à premência do prazo de inscrição, decidiu atribuir um subsídio no montante de € 3.000, destinada à participação nos campeonatos da Associação de Futebol de Viseu._____

Deliberado, por unanimidade, ratificar._____

247/CM/2010 – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO – NAGOSELO FUTEBOL CLUBE – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-

O Senhor Presidente informou que, face à premência do prazo de inscrição, decidiu atribuir um subsídio no montante de € 1.000, destinada à participação no campeonato do INATEL. _____

Deliberado, por unanimidade, ratificar. _____

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

248/CM/2010 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-

A Senhora Vice-Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos números três e quatro do artigo noventa e dois da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro. _____

Esta proposta foi aprovada por unanimidade. _____

ASSUNTOS URGENTES A QUE SE REFERE O ARTIGO 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO:-

Reconhecida, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre os seguintes assuntos: _____

A – CONTABILIDADE

A-8 – ORÇAMENTO MUNICIPAL E GRANDES OPÇÕES DO PLANO:-

249/CM/2010 – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO N.º 2:-O órgão executivo usando da competência que lhe é conferida pelo ponto 8.3.2.3 do Pocal, aprovado pela Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, tomou a seguinte deliberação: _____

<u>ANULAÇÕES:</u>	euros
2.3.2 Criação da rede de Centros de Convívio	46.850
2.4.2 Requalificação da Rua Direita	130.000
TOTAL	176.850

<u>REFORÇOS:</u>	euros
1,1.1 Aquisição de equipamento informático diverso	20.000
2.3.2 Subsídios a Associações para a Infância e/ou Terceira Idade ..	20.000
2.5.1 Organização da Festa de S. João	5.000
2.5.1 Subsídios a associações culturais	14.000
2.5.1 Organização do Fórum da Juventude	22.500
2.5.2 Promoção de actividades desportivas diversas	17.000
3.2.0 Iluminação de monumentos e electrificações diversas	5.000

TOTAL 103.500

Deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

250/CM/2010 – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL N.º 3:-O órgão executivo usando da competência que lhe é conferida pelo ponto 8.3.1.2 do Pocal, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, tomou a seguinte deliberação: _____

<u>ANULAÇÕES:</u>	euros
01.02/01.01.09 Câmara Municipal – Remunerações certas e permanentes-Pessoal em qualquer outra situação	25.000
01.02/01.03.05.03 Câmara Municipal-Segurança Social-Contribuições para a segurança social - Segurança social - Regime geral	10.000
03/07.01.03.07 Departamento de Acção Social e Cultural – Criação da rede de Centros de Convívio	46.850
04/07.01.04.01 Departamento de Obras e Serviços Urbanos – Requalificação da Rua Direita	130.000
TOTAL	211.850

<u>REFORÇOS:</u>	euros
01.02/01.01.04.01 Câmara Municipal – Remunerações certas e permanentes-Pessoal dos quadros-Pessoal em funções ..	2.100
01.02/01.01.06.01 Câmara Municipal – Remunerações certas e permanentes - Pessoal contratado a termo-Pessoal em funções	350
01.02/01.01.14.01 Câmara Municipal – Remunerações certas e permanentes - Subsídios de férias e de Natal-Pessoal dos quadros	2.100
01.02/01.01.14.02 Câmara Municipal – Remunerações certas e permanentes - Subsídios de férias e de Natal-Pessoal em qualquer outra situação	350
01.02/01.03.05.02.02 Câmara Municipal –Segurança Social-Contribuições para a segurança social - Segurança social dos funcionários públicos-Regime geral	7.800
01.02/07.01.07 Câmara Municipal – Aquisição de equipamento informático diverso	20.000
02/01.01.04.01 Departamento Administrativo e Financeiro – Remunerações certas e permanentes - Pessoal dos quadros-Pessoal em funções	5.050
02/01.01.14.01 Departamento Administrativo e Financeiro – Remunerações certas e permanentes-Subsídios de férias e de Natal-Pessoal dos quadros	5.050
02/02.01.04 Departamento Administrativo e Financeiro –Aquisição	

	de bens-Limpeza e higiene	500
02/02.01.08	Departamento Administrativo e Financeiro –Aquisição de bens-Material de escritório	5.000
03/01.01.04.01	Departamento de Acção Social e Cultural – Remunerações certas e permanentes - Pessoal dos quadros-Pessoal em funções	2.850
03/01.01.13.02	Departamento de Acção Social e Cultural – Subsídio de refeição-Pessoal em qualquer outra situação	1.850
03/01.01.14.01	Departamento de Acção Social e Cultural – Remunerações certas e permanentes-Subsídios de férias e de Natal-Pessoal dos quadros	2.850
03/01.01.14.02	Departamento de Acção Social e Cultural – Remunerações certas e permanentes-Subsídios de férias e de Natal-Pessoal em qualquer outra situação	300
03/01.03.02	Departamento de Acção Social e Cultural – Outros encargos com a saúde	1.000
03/01.03.05.02.02	Departamento de Acção Social e Cultural – Contribuições para a segurança social - Segurança social dos funcionários públicos-Regime geral	3.550
03/02.01.02.99	Departamento de Acção Social e Cultural –Aquisição de bens-Combustíveis e lubrificantes-Outros	10.000
03/02.01.04	Departamento de Acção Social e Cultural –Aquisição de bens-Limpeza e higiene	1.000
03/02.02.03	Departamento de Acção Social e Cultural –Aquisição de serviços-Conservação de bens	5.000
03/02.02.25	Departamento de Acção Social e Cultural –Organização da Festa de S. João	5.000
03/02.02.25	Departamento de Acção Social e Cultural –Organização do Fórum da Juventude	22.500
03/02.02.25	Departamento de Acção Social e Cultural–Promoção de actividades desportivas diversas	17.000
03/04.07.01	Departamento de Acção Social e Cultural –Subsídios a associações culturais	14.000
03/08.07.01	Departamento de Acção Social e Cultural –Subsídios a Associações para a Infância e/ou Terceira Idade ...	20.000
04/01.01.04.01	Departamento de Obras e Serviços Urbanos–Remunerações certas e permanentes - Pessoal dos quadros-Pessoal em funções	5.600
04/01.01.04.04	Departamento de Obras e Serviços Urbanos–Remunerações certas e permanentes - Pessoal dos quadros-Recrutamento de pessoal para novos postos de trabalho	3.450
04/01.01.06.04	Departamento de Obras e Serviços Urbanos–Remunerações certas e permanentes –Pessoal contratado a termo - Recrutamento de pessoal para novos postos de trabalho	3.200
04/01.01.13.02	Departamento de Obras e Serviços Urbanos–Remunerações certas e permanentes - Subsídio de refeição-Pessoal em qualquer outra situação	450

04/01.01.14.01	Departamento de Obras e Serviços Urbanos–Remunerações certas e permanentes-Subsídios de férias e de Natal-Pessoal dos quadros	5.600
04/01.01.14.02	Departamento de Obras e Serviços Urbanos–Remunerações certas e permanentes-Subsídios de férias e de Natal-Pessoal em qualquer outra situação	300
04/01.03.05.02.02	Departamento de Obras e Serviços Urbanos –Contribuições para a segurança social-Segurança social dos funcionários públicos-Regime geral	1.800
04/02.01.02.02	Departamento de Obras e Serviços Urbanos–Combustíveis e lubrificantes-Gasóleo	5.000
04/02.01.07 Departamento de Obras e Serviços Urbanos – Aquisição de bens-Vestuário e artigos pessoais	1.250
04/02.01.21 Departamento de Obras e Serviços Urbanos – Aquisição de bens-Outros bens	25.000
04/07.01.04.04	Departamento de Obras e Serviços Urbanos – Iluminação de monumentos e electrificações diversas	5.000
	TOTAL	211.850

Deliberado, por unanimidade, aprovar. _____

C – HABITAÇÃO E URBANISMO

C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-

ÁREAS URBANAS DE GÉNESE ILEGAL – MEDIDAS PREVENTIVAS – CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE E AMPLIAÇÃO DO NÚMERO DE COMPARTES:-

251/CM/2010 – CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE:-

Presente um requerimento de Marta Pinheiro de Oliveira e Patrícia Pinheiro de Oliveira, solicitando, nos termos e para os efeitos previstos no n.º 1 do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de Setembro, na redacção dada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto, emissão de parecer relativamente à doação dos prédios rústicos inscritos nas respectivas matrizes sob os artigos 482.º, 814.º, 815.º, 904.º, 905.º e 985.º, sítios, respectivamente, nos lugares de “Fiohais”, “Lampaça ou Alampaça”, “Lampaça”, “Juncal”, “Seixal” e “Salgueiros”, freguesia de Ervedosa do Douro. _____

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável, de acordo e nos termos da informação 283/2010/DOPUSU. _____

252/CM/2010 – CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE:-

Presente um requerimento de António Augusto Formoso e Maria Adelaide Formoso, solicitando a rectificação da deliberação 181/CM/2010, tomada na reunião de 27 de Maio de 2010, que emitiu parecer favorável relativamente à partilha do prédio rústico inscrito na respectiva matriz sob o artigo 1050.º, sítio no lugar de “Sarrazinho”, freguesia de Riodades. _____

Deliberado, por unanimidade, rectificar a deliberação 181/CM/2010, de 27 de Maio, no sentido de nela constar que a partilha se cinge aos presentes requerentes não incluindo Ernesto Jesus Aguiar Formoso, Armando do Nascimento Formoso e Maria Luísa Aguiar Formoso Araújo._____

E – OBRAS DO CONCELHO

E-3.88 – REQUALIFICAÇÃO URBANA DA RUA DIREITA, EM S. JOÃO DA PESQUEIRA:-

253/CM/2010 – DESIGNAÇÃO DO DIRECTOR DE OBRA:-

Presente, pela firma adjudicatária, Lopes & Irmãos, Lda., a proposta de designação do director de obra._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 198/2010/DOMGU._____

254/CM/2010 – DESIGNAÇÃO DO DIRECTOR DE FISCALIZAÇÃO DA OBRA E COORDENADOR DE SEGURANÇA EM OBRA:-

Presente a proposta de designação do director de fiscalização da obra e coordenador de segurança em obra._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 197/2010/DOMGU._____

255/CM/2010 – APROVAÇÃO DO PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE EM OBRA:-

Presente o Plano de Segurança e Saúde em obra, elaborado pelo adjudicatário da empreitada._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 197/2010/DOMGU._____

G – PATRIMÓNIO

G-1.4 – CONTRATOS DE ARRENDAMENTO E DIREITO DE OCUPAÇÃO DE INSTALAÇÕES MUNICIPAIS:-

256/CM/2010 – ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO PARA CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DAS INFRA-ESTRUTURAS DE APOIO À ACTIVIDADE NÁUTICA DA FERRADOSA – ARMAZÉM PARA BARCOS, CASA DE APOIO, BALNEÁRIOS E CAIS FLUTUANTE (ESPAÇO – MARGEM ESQUERDA DO RIO DOURO):-

Deliberado, por unanimidade, mandar proceder à abertura de concurso público, nos termos do disposto no Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro._____

Deliberado, igualmente por unanimidade, aprovar os respectivos caderno de encargos e programa de concurso._____

257/CM/2010 – DESIGNAÇÃO DO JÚRI DO PROCEDIMENTO:-_____

De acordo com o estipulado no n.º 1 do artigo 67.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, foi deliberado, por unanimidade, designar o seguinte júri do procedimento:___

Membros efectivos:_____

- José António Fontão Tulha, Presidente da Câmara Municipal, que presidirá ao júri;_____
- José Carlos Teixeira dos Santos, Chefe da Divisão Financeira, que substituirá o presidente do júri nas suas faltas e impedimentos;_____
- Domingos Coutinho Pereira Maduro, Chefe da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos._____

Membros suplentes:_____

- Marcolina Adelaide Ferreira Sequeira, Vice-Presidente;_____
- José Vítor Fernandes Sobral, Vereador._____

ENCERRAMENTO:-Nada mais havendo a tratar na presente reunião, a Senhora Vice-Presidente declarou encerrados os trabalhos eram dezasseis horas e trinta minutos. Para constar se lavrou a presente acta sob a responsabilidade do Chefe da Divisão Financeira, José Carlos Teixeira dos Santos, de acordo com a deliberação 32/CM/2010, tomada na reunião de quatro de Fevereiro de dois mil e dez, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pela Senhora Vice-Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Chefe de Divisão, servindo de Secretário, que a elaborei._____

A Vice-Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário,