

**Livro N.º 43****ATA N.º 28/2016****ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA EM 29 DE DEZEMBRO DE 2016.**

No dia vinte e nove de dezembro de dois mil e dezasseis, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente, José António Fontão Tulha, estando presentes os Senhores Vereadores Doutores Manuel António Natário Cordeiro, José Vítor Fernandes Sobral, Vice-Presidente, José Luís Cardoso Rodrigues e Delfina Sofia Andrade dos Santos Tavares.

**ABERTURA DA REUNIÃO:-**

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram catorze horas e trinta minutos.

**DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-**

Presente o resumo diário da Tesouraria de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de trinta e um mil setecentos e sessenta e dois euros e sessenta cêntimos.

**-----PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----**

O Senhor Vereador Doutor José Luís Cardoso Rodrigues afirmou ao Senhor Presidente que não compreendia a demora na entrega da listagem das empresas prestadoras de serviços ao município, quando a mesma já tinha sido pedida por diversas vezes. Além disso, considera que esta demora é uma falta de respeito para com os Vereadores do P.N.T., acrescentando que, mesmo que o Senhor Presidente entenda entregar a listagem, os Vereadores do P.N.T. não a irão aceitar como forma de protesto.

O Senhor Vereador Doutor José Luís Cardoso Rodrigues manifestou não compreender os motivos pelos quais o antigo funcionário do município, Senhor José Carlos Teixeira dos Santos, continua a trabalhar, salientando que esta situação configura uma ilegalidade, mesmo que seja sem custos para o município.

Recomendou ao Senhor Presidente, uma vez que existem antigos funcionários com vontade de trabalhar sem custos para o município, que fizesse um levantamento dos funcionários aposentados do município, por forma a verificar se há outros funcionários com a mesma disponibilidade do Senhor José

Carlos Teixeira dos Santos, informando que poupariam dinheiro e tirariam partido da experiência acumulada ao longo dos anos pelos mesmos.

Referiu, também, que nada tinha contra a pessoa em causa, considerando-o um excelente profissional. Além disso, recomendou ao Senhor Presidente que pedisse um parecer jurídico para aferir da legalidade da situação.

O Senhor Vereador Doutor Manuel António Natário Cordeiro reiterou as posições do Senhor Vereador Doutor José Luís Cardoso Rodrigues relativamente aos dois assuntos abordados.

O Senhor Presidente agradeceu as sugestões, informando, no entanto, que não acreditava que antigos funcionários tivessem disponibilidade para trabalhar a custo zero para o município.

#### -----PERÍODO DA ORDEM DO DIA-----

#### **332/CM/2016 – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:-**

Foi patente a ata n.º 27/2016, da reunião ordinária realizada no dia 15 de dezembro de 2016, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada por todos os membros.

#### **C – HABITAÇÃO E URBANISMO**

#### **C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-**

**LICENÇAS DE OBRAS:-**Foram presentes os processos de obras particulares a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações:

**333/CM/2016 – N.º 49/2012**, de João Manuel dos Santos Caldeira, na freguesia de Trevões. Presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos propondo a audiência prévia do interessado face ao projeto de decisão que conduz à caducidade do licenciamento por não ter sido requerido a emissão do respetivo alvará.

Deliberado, por unanimidade, mandar ouvir o interessado, através de audiência oral, nos termos dos artigos 121.º e 122.º do Código do Procedimento Administrativo, de acordo e nos termos da informação 2062/2016/DOPSU.

**334/CM/2016 – N.º 51/2012**, de Virgínia de Jesus Costinha Gomes, na freguesia de Trevões. Na sequência da deliberação 292/CM/2016, tomada na reunião de 17 de novembro de 2016, foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, propondo a caducidade do processo por não ter sido requerido, dentro do prazo, a emissão do alvará de licenciamento de obras.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação

2066/2016/DOPSU. \_\_\_\_\_

**335/CM/2016** – N.º 9/2014, de Gina Maria Costinha Gomes, na freguesia de Trevões. Presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos propondo a audiência prévia do interessado face ao projeto de decisão que conduz à caducidade do licenciamento por não ter sido requerido a emissão do respetivo alvará. \_\_\_\_\_

Deliberado, por unanimidade, mandar ouvir a interessada, através de audiência oral, nos termos dos artigos 121.º e 122.º do Código do Procedimento Administrativo, de acordo e nos termos da informação 2064/2016/DOPSU. \_\_\_\_\_

**336/CM/2016** – N.º 61/2016, de Rui Manuel Morgado Proença, na freguesia de Paredes da Beira. Apresenta projeto de arquitetura para construção de uma habitação. \_\_\_\_\_

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 2034/2016/DOPSU. \_\_\_\_\_

**337/CM/2016** – N.º 62/2016, de Virgílio dos Santos Frederico Lopes, na freguesia de Nagoselo do Douro. Apresenta projeto de arquitetura para construção de uns arrumos agrícolas. \_\_\_\_\_

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 2033/2016/DOPSU. \_\_\_\_\_

**CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL:**-Foram presentes os pedidos de vistoria para conversão dos edifícios a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações: \_\_\_\_\_

**338/CM/2016** – N.º 131/92, de João Pedro Martinho Pinto e Orlando Carlos Martinho Pinto, na freguesia de Paredes da Beira. Requerem a conversão em propriedade horizontal de um edifício sito no lugar de Coelhal, na freguesia de Paredes da Beira, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 828. \_\_\_\_\_

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 2040/2016/DOPSU. \_\_\_\_\_

**339/CM/2016** – N.º 180/2008, de Maria Alegria Silva Prado, na freguesia de Nagoselo do Douro. Requer a conversão em propriedade horizontal de um edifício sito na Rua Luís de Camões, na freguesia de Nagoselo do Douro, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 557. \_\_\_\_\_

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 2025/2016/DOPSU. \_\_\_\_\_

**DESTAQUE DE PARCELA:-**Foram presentes os pedidos de destaque de parcela a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações:\_\_\_\_\_

**340/CM/2016** – N.º 7/2016, de João Reginaldo Gingeira Sobral, na freguesia de Soutelo do Douro. Requer destaque de parcela do prédio rústico, sito no lugar de Vinhas Mortas, freguesia de Soutelo do Douro, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 295 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 923/20021126.\_\_\_\_\_

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 2028/2016/DOPSU.\_\_\_\_\_

**341/CM/2016** – N.º 8/2016, de Carlos Manuel Furtado da Rocha, na União de Freguesias de S. João da Pesqueira e Várzea de Trevões. Requer destaque de parcela do prédio rústico, sito no lugar de Caga Fogo ou Dessarges, da União de Freguesia de S. João da Pesqueira e Várzea de Trevões, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 1136 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 495/19880831.\_\_\_\_\_

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 2069/2016/DOPSU.\_\_\_\_\_

## **G – PATRIMÓNIO**

### **G-1.6 – REDES DE ELECTRICIDADE E AQUISIÇÃO DE ENERGIA:-**

#### **342/CM/2016 – CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL PARA AQUISIÇÃO DE ENERGIA ELÉCTRICA EM MÉDIA TENSÃO E BAIXA TENSÃO ESPECIAL E NORMAL PARA O ANO DE 2017 – APROVAÇÃO DO RELATÓRIO FINAL E ADJUDICAÇÃO:-**

Na sequência da autorização, constante da deliberação 232/CM/2016, tomada na reunião de 8 de Setembro de 2016, para a abertura de um concurso público internacional, com publicitação no Diário da República e no Jornal Oficial da União Europeia, para aquisição de energia elétrica em média tensão e baixa tensão especial e normal para o ano de 2017, foi presente o relatório final e a adjudicação do fornecimento à EDP Comercial-Comercialização de Energia, S.A., pelo montante de € 158.651,02 €, sem IVA.\_\_\_\_\_

Deliberado, por unanimidade, aprovar\_\_\_\_\_

#### **343/CM/2016 – CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL PARA AQUISIÇÃO DE ENERGIA ELÉCTRICA EM MÉDIA TENSÃO E BAIXA TENSÃO ESPECIAL E NORMAL PARA O ANO DE 2017 – APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO:-**

Na sequência da aprovação do relatório final e da adjudicação a que se refere a deliberação anterior, foi presente, nos termos e para os efeitos previstos no n.º 1 do artigo 98.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, a minuta do contrato, que aqui se dá por integralmente reproduzida, ficando arquivada junto à pasta anexa ao presente livro de atas.\_\_\_\_\_

Deliberado, por unanimidade, aprovar. \_\_\_\_\_

## **H – POLÍCIA**

### **H-18 – FEIRANTES:-**

#### **344/CM/2016 – CONCESSÃO DE LUGARES DE VENDA:-**

Foi presente um requerimento de Ângelo Augusto Martins Espírito Santo, com residência na freguesia de Soutelo do Douro, concelho de S. João da Pesqueira, solicitando a atribuição de um lugar de venda de produtos alimentares, bebidas e tabaco na feira quinzenal da Vila de S. João da Pesqueira. \_\_\_\_\_

Deliberado, por unanimidade, deferir. \_\_\_\_\_

## **F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA**

### **F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-**

#### **345/CM/2016 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-**

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro. \_\_\_\_\_

Esta proposta foi aprovada por unanimidade. \_\_\_\_\_

**ENCERRAMENTO:-** Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram quinze horas e quinze minutos. Para constar se lavrou a presente ata sob a responsabilidade do Chefe de Divisão, Paulo Jorge dos Santos Mendonça Tolda, de acordo com o despacho 11/P/2015, de catorze de setembro, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Chefe de Divisão, servindo de secretário, que a elaborei. \_\_\_\_\_

O Presidente,

Os Vereadores

O Secretário,