## Livro N.º 43

ATA N.º 27/2016

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA

MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA

EM 15 DE DEZEMBRO DE 2016.

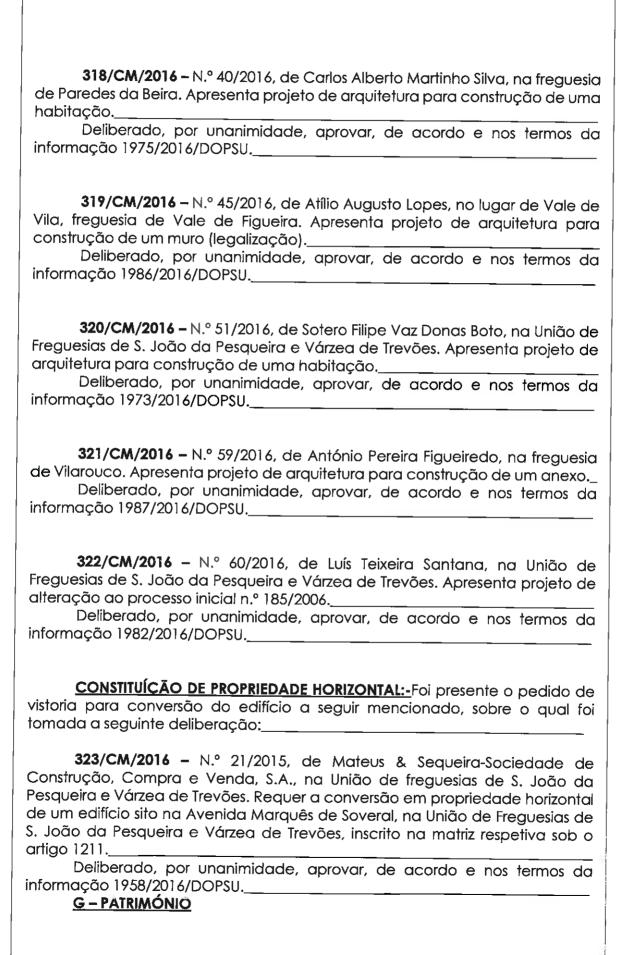
No dia quinze de dezembro de dois mil e dezasseis, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmaro Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente, José António Fontão Tulha estando presentes os Senhores Vereadores Doutores Manuel António Natário Cordeiro, José Vítor Fernandes Sobral, Vice-Presidente, José Luís Cardoso Rodrigues e Delfina Sofia Andrade dos Santos Tavares.
ABERTURA DA REUNIÃO:-
O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram catorze horas e trinta minutos.
DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-
Presente o resumo diário da Tesouraria de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de sessenta e três mil cento e um euros e trinta e um cêntimos.
316/CM/2016 – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:-
Foi patente a ata n.º 26/2016, da reunião ordinária realizada no dia 30 de novembro de 2016, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada por todos os membros.
C – HABITAÇÃO E URBANISMO

## C-3 - LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-

<u>LICENÇAS DE OBRAS:</u>-Foram presentes os processos de obras particulares a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações:

<b>317/CM/2016 -</b> N.º 251/2007, de Dourologia, Lda., na fregue	esia de
Ervedosa do Douro. Na sequência da deliberação 251/CM/2016, tomo	ada na
reunião de 17 de novembro de 2016, foi presente uma informação da	Divisão
de Obras Particulares e Serviços Urbanos propondo a caducidade do pr	rocesso
por não terem sido executados os trabalhos dentro do prazo estipulo	ado na
licença de construção	200 HG
5 III	

Deliberado, por unanimidade, aprovar.\_\_\_\_\_



G-1.1 – AQUISIÇÃO E ALIENAÇÃO DE TERRENOS:-
324/CM/2016 – ALIENAÇÃO DE PRÉDIO RÚSTICO À FREGUESIA DE
CASTANHEIRO DO SUL:-
Presente uma proposta do Senhor Presidente tendo em vista a alienação
à Freguesia do Castanheiro do Sul, pelo valor de 8.000,00 euros, do prédio rústico
sito no lugar do Vale do Pereiro, da freguesia de Castanheiro do Sul, inscrito na
respetiva matriz sob o artigo 656
Deliberado, por unanimidade, aprovar
325/CM/2016 - ABERTURA DE CONCURSO PARA ALIENAÇÃO DE LOTE DE TERRENO DO SEIXO DO CADÃO (ZONA INDUSTRIAL):-
Presente a informação 2003/2016/DAF relativa à abertura de concurso
para alienação de lote de Terreno do Seixo do Cadão (Zona Industrial).
Deliberado, por unanimidade, aprovar a abertura do concurso nas
seguintes condições:
Número total de lotes a alienar: 1
Lotes a alienar: Lote "D"
Prazo de candidaturas: 3 de janeiro a 6 de fevereiro de 2017
Preço: 4,50 euros/m2
326/CM/2016 – DESIGNAÇÃO DA COMISSÃO DE ANÁLISE DAS CANDIDATURAS AO CONCURSO PARA ALIENAÇÃO DE LOTE DE TERRENO DO SEIXO DO CADÃO (ZONA INDUSTRIAL):-  Na sequência da deliberação anterior e tendo presente o proposto na mesma informação, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a designação da seguinte comissão de análise das candidaturas:  Membros efetivos:  Paulo Jorge dos Santos Lopes Mendonça Tolda, Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, que presidirá à Comissão, Domingos Coutinho Pereira Maduro, Chefe da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, que substituirá o presidente da comissão, nas suas faltas e impedimentos, e Pedro Custódio Vaz Donas Boto, Técnico Superior.  Membros suplentes:  Carlos Serafim Oliveira Froufe, Técnico Superior, e Lídia Maria Proença Fernandes Rodrigues, Coordenador Técnico.
F - ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA  F-4.3 - FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-
327/CM/2016 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:- O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.

ENCERRAMENTO:-Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram quinze horas e quinze minutos. Para constar se lavrou a presente ata sob a responsabilidade do Chefe de Divisão, Paulo Jorge dos Santos Mendonça Tolda, de acordo com o despacho 11/P/2015, de catorze de setembro, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Chefe de Divisão, servindo de secretário, que a elaborei.

O Presidente.

Os Vereadores

O Secretário,