**Livro N.º 43**

**ATA N.º 20/2016**
**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA EM 22 DE SETEMBRO DE 2016.**

No dia vinte e dois de setembro de dois mil e dezasseis, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente, José António Fontão Tulha, estando presentes os Senhores Vereadores Doutores Manuel António Natário Cordeiro, José Vítor Fernandes Sobral, Vice-Presidente, José Luís Cardoso Rodrigues e Delfina Sofia Andrade dos Santos Tavares.

**ABERTURA DA REUNIÃO:-**

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram catorze horas e trinta minutos.

**DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-**

Presente o resumo diário da Tesouraria de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de trezentos e vinte sete mil, cento e cinquenta euros e catorze cêntimos.

**----------PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA----------**

O Senhor Vereador Doutor Manuel António Natário Cordeiro, no que respeita à informação do Auditor Externo sobre a situação económica e financeira do município, relativa ao primeiro semestre de 2016, referiu que, não obstante o município cumprir com as várias disposições legais, verifica que a despesa corrente continua a aumentar, com a consequente diminuição do Investimento, conforme está demonstrado no relatório do Revisor Oficial de Contas, salientando, por fim, que o desenvolvimento de um concelho se faz pela via do Investimento.

O Senhor Presidente, em resposta, salientou que, embora compreenda as afirmações do Senhor Vereador Doutor Manuel António Natário Cordeiro, o município tem feito bastante Investimento nas várias freguesias, sendo que as obras de maior dimensão estão dependentes do Quadro Comunitário de Apoio, como sempre tiveram. Além disso, acrescentou que, como é do conhecimento de todos, o Quadro Comunitário está atrasado, com responsabilidade política dos vários governos, não tendo sido, por isso, possível realizar investimentos que estão planeados e refletidos no Plano Plurianual de Investimentos, pelo facto de ainda não terem sido abertos os respetivos Avisos de Concurso, esperando que em breve esta situação se resolva.

No que respeita à informação do Revisor Oficial de Contas, frisou que a mesma só vem provar que o município está em cumprimento da legislação no que se refere à execução do orçamento.

Por fim, o Senhor Presidente deu conhecimento aos Senhores Vereadores que, face à necessidade de recrutamento de trabalhadores e perante as dúvidas suscitadas pelo disposto na Lei do Orçamento de Estado para 2016, decidiu pedir um parecer jurídico à Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte (CCDR-N) sobre a competência para a abertura de procedimentos concursais, tendo dado cópia a todos os presentes do parecer emitido por aquela entidade.

----------**PERÍODO DA ORDEM DO DIA**----------

**236/CM/2016 – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR: -**

Foi patente a ata n.º 19/2016, da reunião ordinária realizada no dia 8 de setembro de 2016, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada por todos os membros.

**C – HABITAÇÃO E URBANISMO**

**C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS: -**

**LICENÇAS DE OBRAS: -**Foram presentes os processos de obras particulares a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações:

**237/CM/2016 –** N.º 34/2016, de José Pedro de Seixas Leal, na freguesia de S. João da Pesqueira. Apresenta projeto de ampliação de um pavilhão industrial.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1422/2016/DOPSU.

**238/CM/2016 –** N.º 39/2016, de António Alfredo Lamas, na freguesia de Trevões. Presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos propondo a renovação do alvará de licença de exploração n.º 3307/P, de um posto abastecimento de combustíveis.

Deliberado, por unanimidade, renovar, de acordo e nos termos da informação n.º 1431/2016/DPSU.

**DESTAQUE DE PARCELA:-**Foram presentes os pedidos de destaque de parcela a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações:

**239/CM/2016** – N.º 3/2016, de Maria Fernanda Figueira Alegre Sarmento, na União de Freguesias de S. João da Pesqueira e Várzea de Trevões. Requer destaque de parcela do prédio urbano, sito no Largo do Adro, da União de Freguesias de S. João da Pesqueira e Várzea de Trevões, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 526, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 410.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1407/2016/DOPSU.

**240/CM/2016** – N.º 4/2016, de Maria Fernanda Figueira Alegre Sarmento, na União de Freguesias de S. João da Pesqueira e Várzea de Trevões. Requer destaque de parcela do prédio rústico, sito no Lugar de Chão da Fonte ou Devesa, da União de Freguesias de S. João da Pesqueira e Várzea de Trevões, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 2139, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 476.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1408/2016/DOPSU.

**241/CM/2016** – N.º 5/2016, de Ana Maria do Espirito Santo Mateus e Marília do Espírito Santo Mateus Nobre Carvalho, na União de Freguesias de Vilarouco e Pereiros. Requerem destaque de parcela do prédio urbano, sito no Lugar de Senhora das Estradas, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 592-P, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 120.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1409/2016/DOPSU.

**242/CM/2016** – N.º 6/2016, de Tito José da Fonseca Cabral, na Freguesia de Riodades. Requer destaque de parcela do prédio rústico, sito na Rua da Torre, freguesia de Riodades, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 514, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 61.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1455/2016/DOPSU.

**E – OBRAS DO CONCELHO**

**E-3.89 – REMODELAÇÃO DAS ESCOLAS EB1/JI DE S. JOÃO DA PESQUEIRA (CENTRO ESCOLAR):-**

**243/CM/2016 – RECEÇÃO DEFINITIVA PARCIAL – APRESENTAÇÃO DO AUTO DE VISTORIA E PROPOSTA DE DECISÃO, NOS TERMOS DO REGIME NORMAL DO CCP:-**

Na sequência da solicitação efetuada por Massa Insolvente de Edimarco Construções, S.A., adjudicatário da empreitada referida em epígrafe, foi presente uma informação da Divisão de Obras Municipais e Gestão Urbanística,

acompanhada do auto de vistoria para efeitos de receção definitiva parcial, propondo a liberação parcial da caução.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 1473/2016/DOMGU.

**J – CULTURA, DESPORTO E ACÇÃO SOCIAL**

**J-8 – CANDIDATURAS:-**

**244/CM/2016 – AVISO NORTE-14-2016-03 PATRIMÓNIO CULTURAL–CENTRO DE INTERPRETAÇÃO DOS SANTOS MÁRTIRES DE PAREDES DA BEIRA – APROVAÇÃO DO PROGRAMA DE PROCEDIMENTO E DO CADERNO DE ENCARGOS:-**

Foram presentes o programa de procedimento e o caderno de encargos respeitantes ao procedimento mencionado em epígrafe.

Deliberado, por unanimidade, aprovar as peças do procedimento de concurso, constituído pelo programa de procedimento e caderno de encargos (cláusulas especiais e gerais).

**F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA**

**F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-**

**245/CM/2016 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-**

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

**ENCERRAMENTO:-**Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram quinze horas e quinze minutos. Para constar se lavrou a presente ata sob a responsabilidade do Chefe da Divisão, Paulo Jorge dos Santos Mendonça Tolda, de acordo com o despacho 11/P/2015, de catorze de setembro, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Chefe de Divisão, servindo de secretário, que a elaborei.

O Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário