

Livro N.º 37**ACTA N.º 14/2010****ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA EM 27 DE MAIO DE 2010.**

No dia vinte e sete de Maio de dois mil e dez, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor José António Fontão Tulha, estando presentes os Senhores Vereadores Doutora Marcolina Adelaide Ferreira Sequeira, Vice-Presidente, João Manuel Mendes Oliveira, Nelson Augusto Castro e Doutor José Vítor Fernandes Sobral._____

ABERTURA DA REUNIÃO:-

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram catorze horas e cinquenta minutos._____

DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-

Presente o resumo diário da Tesouraria, de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de cento e noventa e quatro mil e cinquenta e dois euros e vinte e seis cêntimos._____

176/CM/2010 – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:-

Foi patente a acta n.º 13/2010, da reunião ordinária realizada no dia 13 de Maio, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Nelson Augusto Castro, foi assinada pelos restantes membros presentes._____

C – HABITAÇÃO E URBANISMO**C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-**

LICENÇAS DE OBRAS:-Foram presentes os processos de obras particulares a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações:_____

177/CM/2010 – N.º 84/2009, de Otilia Fátima Teixeira Pinheiro Helena, na freguesia de Soutelo do Douro. Apresenta projecto de arquitectura para construção de um armazém agrícola e de um tanque._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 185/2010/DOPSU._____

178/CM/2010 – N.º 103/2009, de Acácio de Jesus Costa Lopes, no lugar de Vidigal, freguesia de Vilarouco. Apresenta pedido de informação prévia para construção de uns arrumos agrícolas._____

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável, de acordo e nos termos da informação 191/2010/DOPSU._____

179/CM/2010 – N.º 119/2009, de António Manuel Soares, na freguesia de Ervedosa do Douro. Apresenta projecto de arquitectura para ampliação de uma habitação._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 186/2010/DOPSU._____

180/CM/2010 – N.º 37/2010, de Maria da Conceição Caseiro Guedes Vilas Boas, na freguesia de Castanheiro do Sul. Apresenta projecto de arquitectura para alteração ao processo inicial n.º 43/2007._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 187/2010/DOPSU._____

ÁREAS URBANAS DE GÉNESE ILEGAL – MEDIDAS PREVENTIVAS – CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE E AMPLIAÇÃO DO NÚMERO DE COMPARTES:-

181/CM/2010 – CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE:-

Presente um requerimento de Ernesto Jesus Aguiar Formoso, António Augusto Formoso, Armando do Nascimento Formoso, Maria Adelaide Formoso e Maria Luísa Aguiar Formoso Araújo, solicitando, nos termos e para os efeitos previstos no n.º 1 do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de Setembro, na redacção dada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto, emissão de parecer relativamente à partilha do prédio rústico inscrito na respectiva matriz sob o artigo 1050, sito no lugar de "Serrazinho", freguesia de Riodades._____

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável, de acordo e nos termos da informação 190/2010/DOPSU._____

E – OBRAS DO CONCELHO

E-3.89 – REMODELAÇÃO DAS ESCOLAS EB 1/JI DE S. JOÃO DA PESQUEIRA (CENTRO ESCOLAR):-

182/CM/2010 – AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS:-N.º 9/2010, de Edimarco–Construções, Lda., no valor de € 168.421,19, sem IVA._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 128/2010/DOMGU. _____

E-4.34 – CONSTRUÇÃO DA VARIANTE URBANA A NASCENTE DA VILA DE S. JOÃO DA PESQUEIRA:-

183/CM/2010 – AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS:-N.º 30/2010, de Chupas e Morrão–Construtores de Obras Públicas, S.A., no valor de € 11.081,67, sem IVA. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 133/2010/DOMGU. _____

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

184/CM/2010 – JUSTIFICAÇÃO DE FALTA DO SENHOR VEREADOR NELSON AUGUSTO CASTRO:-

Deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pelo Senhor Vereador Nelson Augusto Castro à reunião de 13 de Maio de 2010. _____

Por se encontrar abrangida pelo disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 44.º do Código do Procedimento Administrativo, o Senhor Vereador Nelson Augusto Castro, aquando da análise do assunto atrás referido, ausentou-se da reunião, tendo regressado aos trabalhos para participar na análise e discussão dos assuntos que se seguem. _____

185/CM/2010 – ALTERAÇÃO DA DATA DE REALIZAÇÃO DA PRÓXIMA REUNIÃO:-

Em virtude da data prevista para a próxima reunião, dia 10 de Junho, coincidir com feriado, foi deliberado, por unanimidade, antecipar a sua realização para o dia 9 de Junho, pelas 14 horas e 30 minutos. _____

G – PATRIMÓNIO

G-1.1 – AQUISIÇÃO E ALIENAÇÃO DE TERRENOS:-

LOTEAMENTO DA CARREIRA (EX-BAIRRO DE PRÉ-FABRICADO), EM S. JOÃO DA PESQUEIRA:-

186/CM/2010 – ALIENAÇÃO DE LOTES – ATRIBUIÇÃO DIRECTA:-

Na sequência da deliberação 151/CM/2010, tomada na reunião de 29 de Abril de 2010, e dado haver apenas três candidatos para atribuição dos lotes n.ºs. 3, 5, 6, 9, 10, 12 e 21, e após conversação com os candidatos no Departamento de Acção Social e Cultural, foi deliberado, por unanimidade,

proceder à atribuição directa dos lotes n.ºs. 3, 5 e 6 aos candidatos, Igor Manuel Reis Costa, Patrícia Aurete Cerejo Amado e Eloísa Maria Santos Varela Pinto, respectivamente, de acordo com o disposto no n.º 1 do artigo 6.º do Regulamento para Alienação de Lotes para Construção de Habitação, em Loteamentos Municipais._____

187/CM/2010 – ALIENAÇÃO DE LOTES – ATRIBUIÇÃO DIRECTA:-

Na sequência da deliberação 151/CM/2010, tomada na reunião de 29 de Abril de 2010, e dado haver apenas um candidato para atribuição do lote n.º 4, destinado a jovens, foi deliberado, por unanimidade, proceder à atribuição directa do lote ao único candidato, Fábio Daniel Reis Costa, de acordo com o disposto no n.º 1 do artigo 6.º do Regulamento para Alienação de Lotes para Construção de Habitação, em Loteamentos Municipais._____

I – SECRETARIA

I-24 – SAÚDE:-

188/CM/2010 – AUTO DE VISTORIA:-Presente o auto de vistoria, acompanhado duma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, respeitante a uma queixa de insalubridade do ambiente na Rua do Postigo, freguesia de S. João da Pesqueira, em que é participante Fernando Augusto Talhas Lopes e participado Pesqueiramiga – Associação de Solidariedade Social._____

Deliberado, por unanimidade, mandar proceder em conformidade com o proposto no auto de vistoria, de acordo com a informação 181/2010/DOPSU._____

J – CULTURA, DESPORTO E ACÇÃO SOCIAL

J-5 – ACÇÃO SOCIAL:-

189/CM/2010 – JUÍZES SOCIAIS – ORGANIZAÇÃO DE CANDIDATURA:-

Competindo à Câmara Municipal, nos termos do disposto no artigo 33.º do Decreto-Lei n.º 156/78, de 30 de Junho, a organização de candidatura ao cargo de juiz social, foi presente a lista de juízes sociais que intervirão nas causas da competência dos tribunais de menores._____

Assim, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a lista de candidatos a juiz social que a seguir se discrimina e submetê-la a votação pela Assembleia Municipal e posterior remessa ao Conselho Superior da Magistratura:_____

| Nome | Freguesia | Função | Sexo |
|---|----------------------|---|-------------|
| António José Lopes Balça | Castanheiro do Sul | Presidente de Junta de Freguesia | M |
| Maria Alexandra Barradas Vilas Boas | Castanheiro do Sul | Directora Técnica | F |
| Adelaide Emília Gregório Caria | Ervedosa do Douro | Educadora de Infância | F |
| Célia Mafalda Ferreira Varela | Ervedosa do Douro | Professora | F |
| Helena Maria Cardoso Rodrigues | Ervedosa do Douro | Professora | F |
| João Manuel Mendes Oliveira | Ervedosa do Douro | Vereador | M |
| Joaquim Olindo Magalhães Monteiro | Ervedosa do Douro | Presidente de Junta de Freguesia | M |
| Ricardo Manuel Tabuaço Rosa | Ervedosa do Douro | Gestor de Empresas | M |
| Nelson Armando Azevedo | Espinhosa | Presidente da Junta de Freguesia | M |
| José António do Nascimento Lopes | Nagoselo do Douro | Presidente da Junta de Freguesia | M |
| José Fernando dos Santos | Paredes da Beira | Presidente da Junta de Freguesia | M |
| Mariana Velosa Ferreira | Paredes da Beira | Enfermeira | F |
| Paula Alexandra Martinho Soeiro Norinha | Paredes da Beira | Assistente Social | F |
| Sandra Maria Rodrigues Coelho | Paredes da Beira | Professora | F |
| José João Bastos Pereira | Pereiros | Presidente da Junta de Freguesia | M |
| António Augusto Gomes | Riodades | Presidente da Junta de Freguesia | M |
| Nuno Miguel da Fonseca Amaral | Riodades | Técnico Superior de Turismo e Lazer | M |
| Aida Cristina Pereira Sequeira Diogo | S. João da Pesqueira | Assistente Social | F |
| Carla Teresa da Fonseca Fernandes Madureira | S. João da Pesqueira | Socióloga | F |
| Carlos Mesquita Trindade | S. João da Pesqueira | Professor | M |
| Carlos Miguel do Carmo Chaves de Carvalho | S. João da Pesqueira | Coordenador da Unidade de Saúde de S. João da Pesqueira | M |
| Catarina Sofia Mesquita Lopes | S. João da Pesqueira | Chefe dos Serviços Administrativos da Esprodoiro | F |
| Eduardo Jorge Pereira Rocha | S. João da Pesqueira | Professor | M |
| Eunice Alexandra Lemos Rebelo da Costa | S. João da Pesqueira | Psicóloga | F |

| Nome | Freguesia | Função | Sexo |
|---|----------------------|--|-------------|
| Helena Margarida Garrido Lopes | S. João da Pesqueira | Socióloga | F |
| João Pedro Adegas de Carvalho | S. João da Pesqueira | Professor | M |
| Lídia Martins Gonçalves | S. João da Pesqueira | Directora do Agrupamento Vertical de Escolas de S. João da Pesqueira | F |
| Lucília Maria Salvado Matos | S. João da Pesqueira | Professora | F |
| Olga Maria Sousa Gouveia | S. João da Pesqueira | Representante da Associação de Pais e Encarregados de Educação do Agrupamento Vertical de Escolas de S. João da Pesqueira na CPCJSJP | F |
| Marlene Patrícia Sousa Morais | S. João da Pesqueira | Psicóloga | F |
| Ricardo Bruno Balça de Macedo | S. João da Pesqueira | Professor | M |
| Rosa Emília Gonçalves Azevedo Teixeira | S. João da Pesqueira | Professora | F |
| Marcolina Adelaide Ferreira Sequeira | Soutelo do Douro | Vice-Presidente da Câmara | F |
| Luís António Mateus Pereira | Soutelo do Douro | Professor | M |
| António Manuel Froufe Bastos | Trevões | Presidente da Junta de Freguesia | M |
| Cristina Maria Costa Lamas | Trevões | Psicóloga | F |
| Adelino do Nascimento Lopes | Vale de Figueira | Presidente da Junta de Freguesia | M |
| Teófilo Alexandre Ramos Anjos | Vale de Figueira | Representante das Associações Desportivas, Culturais e Recreativas de S. João da Pesqueira na CPCJ | M |
| Artur Jaime Costinha | Valongo dos Azeites | Presidente da Junta de Freguesia | M |
| Álvaro Augusto Costa | Várzea de Trevões | Presidente da Junta de Freguesia | M |
| Manuel António Jesus Neves | Várzea de Trevões | Enfermeiro | M |
| Maria Lúcia Brites Aguiar | Várzea de Trevões | Educadora de Infância | F |
| Cristina dos Santos Covas Salta | Vilarouco | Professora | F |
| Maria Alda Carrilho | Vilarouco | Auxiliar da Acção Educativa | F |
| Sandra do Céu Sandar Baptista Clemente Sequeira | Vilarouco | Professora | F |

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA**F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-****190/CM/2010 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-**

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos números três e quatro do artigo noventa e dois da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

ASSUNTOS URGENTES A QUE SE REFERE O ARTIGO 83.º DA LEI N.º 169/99, DE 18 DE SETEMBRO:-

Reconhecida, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre os seguintes assuntos:

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA**F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-****191/CM/2010 – ALTERAÇÃO DA DATA DE REALIZAÇÃO DA REUNIÃO DO DIA 24 DE JUNHO:-**

Em virtude da data prevista para a reunião do dia 24 de Junho coincidir com o feriado municipal, foi deliberado, por unanimidade, antecipar a sua realização para o dia 23 de Junho, pelas 12 horas.

I – SECRETARIA**I-24 – SAÚDE:-**

192/CM/2010 – AUTO DE VISTORIA:-Presente o auto de vistoria, acompanhado da acta da audiência oral do participado Marco Alexandre Sousa Gouveia, respeitante a uma queixa de insalubridade do ambiente no lugar de Cabanas ou Lameirão no lugar de Espinho, freguesia de S. João da Pesqueira, em que é participante Antonieta da Conceição Prado Calçarão.

Deliberado, por unanimidade, mandar proceder em conformidade com o proposto no auto de vistoria, de acordo com a informação 196/2010/DOPUS.

ENCERRAMENTO:-Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram quinze horas e trinta minutos. Para constar se lavrou a presente acta sob a responsabilidade do Coordenador Técnico da Secção de Pessoal, Francisco José Pinto, na ausência do Chefe da Divisão Financeira, José Carlos Teixeira dos Santos, de acordo com a deliberação 32/CM/2010, tomada na reunião de quatro de

Fevereiro de dois mil e dez, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Coordenador Técnico, servindo de Secretário, que a elaborei. _____

O Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário,