

Livro N.º 43**ATA N.º 15/2016****ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA EM 14 DE JULHO DE 2016.**

No dia catorze de julho de dois mil e dezasseis, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor José António Fontão Tulha, estando presentes os Senhores Vereadores Doutores Manuel António Natário Cordeiro, José Vítor Fernandes Sobral, Vice-Presidente, e José Luís Cardoso Rodrigues.

ABERTURA DA REUNIÃO:-

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram onze horas e dez minutos.

AUSÊNCIAS:- Não esteve presente a Senhora Vereadora Doutora Delfina Sofia Andrade dos Santos Tavares.

DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-

Presente o resumo diário da Tesouraria de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de trinta e quatro mil, seiscentos e sessenta e nove euros e quarenta e oito cêntimos.

-----PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----

O Senhor Vereador Doutor Manuel António Natário Cordeiro voltou a questionar o Senhor Presidente sobre o ponto de situação da lista das empresas prestadoras de serviços ao município que havia pedido há mais de dois meses atrás.

O Senhor Presidente referiu que ainda não tinha sido possível finalizar a referida lista e que a mesma seria entregue logo que concluída.

O Senhor Vice-Presidente, Doutor José Vítor Fernandes Sobral, informou o Senhor Presidente e os Senhores Vereadores que, pelo facto de ter estado ausente num período de mini férias, não teve a possibilidade de ultimar o dossier com todo o histórico do processo relativo à candidatura da eletrificação rural, pelo que a entrega do mesmo ficará para a próxima reunião de Câmara.

-----PERÍODO DA ORDEM DO DIA-----

180/CM/2016 – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:-

Foi patente a ata n.º 14/2016, da reunião ordinária realizada no dia 16 de junho de 2016, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada por todos os membros.

C – HABITAÇÃO E URBANISMO

C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-

LICENÇAS DE OBRAS:-Foram presentes os processos de obras particulares a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações:

181/CM/2016 – N.º 19/2011, de Churchill Graham, Lda, na freguesia de Ervedosa do Douro. Na sequência da deliberação 154/CM/2016, tomada na reunião de 16 de junho de 2016, foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, propondo a caducidade do processo por não terem sido entregues, dentro do prazo, os projetos de especialidade.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 1111/2016/DOPSU.

182/CM/2016 – N.º 37/2014, de Nelson Augusto Castro, na União de Freguesias de S. João da Pesqueira e Várzea de Trevões. Na sequência da deliberação 155/CM/2016, tomada na reunião de 16 de junho de 2016, foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, propondo a caducidade do processo por não ter sido levantada a 1.ª prorrogação da licença de construção.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 1110/2016/DOPSU.

183/CM/2016 – N.º 62/2014, de Mateus & Sequeira, Douro, Lda, na União de Freguesias de S. João da Pesqueira e Várzea de Trevões. Apresenta projeto de arquitetura para construção de uns arrumos agrícolas.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1090/2016/DOPSU.

184/CM/2016 – N.º 63/2014, de Mateus & Sequeira, Douro, Lda, na freguesia de Espinhosa. Apresenta projeto de arquitetura para construção de uns arrumos agrícolas.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1091/2016/DOPSU.

185/CM/2016 – N.º 62/2015, de Alfredo Francisco Ponciano, na União de freguesias de S. João da Pesqueira e Várzea de Trevões. Apresenta projeto de arquitetura para alteração ao projeto inicial (Processo n.º 2/2013).

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1089/2016/DOPSU.

186/CM/2016 – N.º 14/2016, de João Carlos Vilas Boas Ramos, na União de Freguesia de S. João da Pesqueira e Várzea de Trevões. Apresenta projeto de arquitetura para construção de uma habitação e muros de vedação.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1123/2016/DOPSU.

187/CM/2016 – N.º 22/2016, de Vitor José Cristão Resende, na freguesia de Soutelo do Douro. Apresenta projeto de arquitetura para construção de uma habitação.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1123/2016/DOPSU.

188/CM/2016 – N.º 23/2016, de Carlos Albino Correia Duarte, na freguesia de Ervedosa do Douro. Apresenta pedido de informação prévia para construção de um armazém, reservatório de água e cabine de rega para apoio à atividade agrícola.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 149/2016/DOPSU.

189/CM/2016 – N.º 28/2016, de Rui Virgílio Aguiar Pires, na freguesia de Paredes da Beira. Apresenta pedido de renovação de alvará de licença de exploração de um posto de abastecimento de combustíveis.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1086/2016/DOPSU.

190/CM/2016 – N.º 31/2016, de Carlos Manuel Veiga Nascimento, na freguesia de Ervedosa do Douro. Apresenta projeto de arquitetura para legalização de uma habitação.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1147/2016/DOPSU.

G – PATRIMÓNIO

G-1.4 – CONTRATOS DE ARRENDAMENTO E DIREITO DE OCUPAÇÃO DE INSTALAÇÕES MUNICIPAIS:-

191/CM/2016 – CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO DO BAR E ESPLANADA DA PISCINA DESCOBERTA, NO COMPLEXO DESPORTIVO DA MATA DO CABO – ADJUDICAÇÃO – RATIFICAÇÃO DE DECISÃO DO SENHOR PRESIDENTE:-

O Senhor Presidente usando da competência prevista no artigo 35.º, n.º 3 do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, adjudicou a concessão da exploração do bar e esplanada da piscina descoberta, no Complexo da Mata do Cabo, ao concorrente Pedro Miguel Saraiva Paíga, pela renda mensal de 405,00 €, a que acresce IVA à taxa legal.

Deliberado, por unanimidade, ratificar.

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA**F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-****192/CM/2016 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-**

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

ENCERRAMENTO:-Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram onze horas e trinta e cinco minutos. Para constar se lavrou a presente ata sob a responsabilidade do Coordenador Técnico, Francisco José Pinto, na ausência do Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Paulo Jorge dos Santos Mendonça Tolda, de acordo com o despacho 11/P/2015, de catorze de setembro, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Chefe de Divisão, servindo de secretário, que a elaborei.

O Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário