

Livro N.º 43

ACTA N.º 2/2016

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA EM 14 DE JANEIRO DE 2016.

No dia catorze de janeiro de dois mil e dezasseis, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente, José António Fontão Tulha, estando presentes os Senhores Vereadores Doutores Manuel António Natário Cordeiro, José Vitor Fernandes Sobral, Vice-Presidente, José Luís Cardoso Rodrigues e Delfina Sofia Andrade dos Santos Tavares._____

ABERTURA DA REUNIÃO:-

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram dezasseis horas e cinquenta e sete minutos._____

-----PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----

O Senhor Vereador Doutor Manuel António Natário Cordeiro, não obstante a competência para a designação dos membros das mesas das assembleias ou secções de voto ser do Presidente da Câmara, questionou sobre o critério utilizado, nomeadamente se tinham sido consultados os vários Presidentes das Juntas de Freguesia._____

O Senhor Presidente começou por lembrar que a designação dos membros das mesas das assembleias ou secções de voto era da sua competência, tendo, no entanto, solicitado aos Presidentes das Juntas de Freguesia uma proposta para o efeito. Referiu ainda que o Partido Comunista Português enviou um ofício solicitando a concordância do Presidente da Câmara para indicarem cidadãos eleitores para fazerem parte das mesas, proposta que, apesar de aceite pelo Presidente da Câmara, acabou por não ser apresentada. Também o Partido Social Democrata apresentou uma proposta com cidadãos eleitores para membros das mesas das assembleias ou secções de voto. O Senhor Presidente salientou, por fim, que teve em consideração todas as propostas, tendo, em alguns casos, de efetuar alterações às propostas iniciais dos Presidentes de Junta, por forma a repor os necessários equilíbrios._____

O Senhor Vereador Doutor Manuel António Natário Cordeiro solicitou cópia dos nomes indicados pelos Presidentes de Junta para as mesas das assembleias ou secções de voto, uma vez que foram pedidas sugestões e tiveram conhecimento de algumas pessoas que fazem parte das mesas há

alguns anos e que agora foram preteridas. _____

A Senhora Vereadora Doutora Delfina Sofia Andrade dos Santos Tavares lembrou que a disponibilização das listas dos nomes propostos só deveria ser admitida se houvesse a anuência dos Presidentes das Juntas de Freguesias para esse efeito. _____

O Senhor Vereador Doutor Manuel Cordeiro lembrou que deve haver transparência e clareza na tomada de decisões para que não subsistam dúvidas, devendo o Presidente da Câmara decidir se disponibiliza as referidas listagens. _____

O Senhor Presidente da Câmara lembrou que se trataram de pedidos de sugestões, tendo havido, inclusive, uma Junta que não indicou nomes. Salientou, por fim, que tomou a decisão com toda a transparência e clareza, tendo em consideração todas as propostas entregues, não havendo nenhum tipo de discriminação ou de preferência partidária, sendo que, poderia simplesmente ter escolhido os membros das mesas sem ter pedido ou aceitado sugestões, algo que não fez. _____

-----PERÍODO DA ORDEM DO DIA-----

DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-

Presente o resumo diário da Tesouraria de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de noventa e quatro mil quinhentos e sessenta e sete euros e treze cêntimos. _____

16/CM/2016 – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:-

Foi patente a ata n.º 1/2016, da reunião ordinária realizada no dia 4 de Janeiro de 2016, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada por todos os membros presentes na mesma. _____

Não participou na votação o Senhor Presidente. _____

C – HABITAÇÃO E URBANISMO

C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-

LICENÇAS DE OBRAS:-Foi presente o processo de obras particulares a seguir mencionado, sobre o qual foi tomada a seguinte deliberação: _____

17/CM/2016 – N.º 51/2015, de Albano Manuel Gregório Fernandes, na freguesia de Soutelo do Douro. Apresenta projeto de arquitetura para construção de um armazém para apoio agrícola. _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 5/2016/DOPSU. _____

DESTAQUE DE PARCELA:- Foi presente o pedido de destaque de parcela a seguir mencionado, sobre o qual foi tomada a seguinte deliberação:_____

18/CM/2016 – N.º 13/2015, de Manuel João de Azevedo Leitão Frias, na freguesia de Riodades. Requer destaque de parcela do prédio rústico, sito no Lugar da Ferramela, freguesia de Riodades, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 1089._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 29/2016/DOPSU._____

E – OBRAS DO CONCELHO

E-3.23 – PLANO DIRECTOR MUNICIPAL:-

19/CM/2016 – REVISÃO DO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA PESQUEIRA – SUSPENSÃO PARCIAL DO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA PESQUEIRA E ESTABELECIMENTO DE MEDIDAS PREVENTIVAS:-

Face à necessidade de se proceder à ampliação do parque industrial de S. João da Pesqueira, para cujo financiamento se perspectiva uma candidatura a fundos comunitários, cuja data limite de submissão termina no dia 29 do corrente mês de janeiro, atenta a incompatibilidade daquela ampliação com as disposições do PDM que condicionam o uso de solo para aquele espaço a "Espaços agrícolas – Outros solos agrícolas" e verificada a inconciliabilidade daquele prazo de candidatura com a entrada em vigor da revisão do PDM, em curso, foi presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos propondo, como medidas de enquadramento legal a adotar para suprimimento dos referidos constrangimentos, a suspensão parcial do PDM e a aprovação das correspondentes medidas preventivas a aplicar à área para a qual se suspende o PDM._____

O Senhor Vereador Doutor Manuel António Natário Cordeiro questionou o Senhor Presidente da Câmara sobre as razões subjacentes à escolha da localização da nova expansão da zona industrial._____

O Senhor Presidente da Câmara respondeu que haveriam eventualmente outras possíveis localizações, mas que pelas suas características orográficas esta localização era que se coadunava melhor._____

O Senhor Vice-Presidente, Doutor José Vítor Fernandes Sobral, complementou referindo que a escolha da localização teve em consideração os futuros custos da intervenção e da instalação das empresas, uma vez que a expansão para outros locais é extremamente complicada de fazer devido ao declive do terreno. Além disso, as infraestruturas que já estão feitas ao lado daquele espaço serão uma clara mais-valia. Porém, como é natural, serão criadas regras de instalação para que sejam salvaguardadas também as questões de estética do edificado, uma vez que ficará mais exposto._____

Por fim, referiu que este pedido tem de ser feito devido à classificação dos solos e a candidatura tem prazo até ao fim de janeiro, sendo que ou se aproveita e ampliamos a zona industrial ou perdemos esta hipótese, situação que dificilmente se compreenderia dado que em sede de abertura de concurso todos os lotes tiveram proposta de compra.

O Senhor Vereador Doutor Manuel António Natário Cordeiro lamentou que estas questões sejam sempre tratadas em cima da hora, aproveitando para lembrar a importância da disponibilização dos lotes às empresas o mais rapidamente possível, ao contrário do que aconteceu com a zona industrial do Seixo do Cadão.

O Senhor Presidente da Câmara lembrou o Senhor Vereador Doutor Manuel António Natário Cordeiro que o atraso na disponibilização dos lotes se deveu à candidatura por parte das empresas ao Centro de Inspeções, candidatura essa que não estava prevista aquando do início de construção da zona industrial.

Deliberado, por unanimidade, aprovar a suspensão parcial do Plano Diretor Municipal e as medidas preventivas preconizadas para a respetiva área, nos termos propostos na informação 37/2016/DOPSU, e remeter a presente proposta à Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte, de acordo com a mesma informação.

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

20/CM/2016 – JUSTIFICAÇÃO DE FALTA DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL:-

Deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal à reunião de 4 de janeiro de 2016.

Por se encontrar abrangido pelo disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 69.º do Código do Procedimento Administrativo, a Senhor Presidente da Câmara Municipal, aquando da análise do assunto atrás referido, ausentou-se da reunião, tendo regressado aos trabalhos para participar na análise e discussão dos assuntos que se seguem.

I – SECRETARIA

I-2.4 – BOLSAS DE ESTUDO:-

21/CM/2016 – ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO DE APOIO SOCIAL PARA O ANO LECTIVO DE 2015/2016:-

Foi presente à reunião o relatório de análise das candidaturas à atribuição de bolsas de estudo de apoio social para o ano letivo de 2015/2016._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar o referido relatório e seleccionar os alunos constantes do mesmo para atribuição de bolsas de estudo._____

F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

22/CM/2016 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro._____

Esta proposta foi aprovada por unanimidade._____

ENCERRAMENTO:-Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram dezoito horas e vinte e três minutos. Para constar se lavrou a presente ata sob a responsabilidade do Chefe de Divisão, Paulo Jorge dos Santos Lopes Mendonça Tolda, de acordo com o Despacho 11/P/20125, de 14 de setembro, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pelo Senhor Vice-Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Chefe de Divisão, servindo de secretário, que a elaborei._____

O Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário,