

**Livro N.º 42****ACTA N.º 23/2015****ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA EM 5 DE NOVEMBRO DE 2015.**

No dia cinco de novembro de dois mil e quinze, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente, José António Fontão Tulha, estando presentes os Senhores Vereadores, Doutores Manuel António Natário Cordeiro, José Vítor Fernandes Sobral, Vice-Presidente, José Luís Cardoso Rodrigues e Delfina Sofia Andrade dos Santos Tavares.

**ABERTURA DA REUNIÃO:-**

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram onze horas e quarenta e oito minutos.

**-----PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----**

Na sequência da declaração de voto, apresentada pelos Senhores Vereadores Eleitos pelo PNT, Doutores Manuel António Natário Cordeiro e José Luís Cardoso Rodrigues, aquando da votação do Orçamento e das Grandes Opções do Plano para 2016, o Senhor Presidente e os Senhores Vereadores Doutores José Vítor Fernandes Sobral, Vice-Presidente, e Delfina Sofia Andrade dos Santos Tavares, porque corresponde ao fundamental sentir, reiteram todos os pressupostos subjacentes à elaboração dos Documentos Previsionais do exercício de 2015, acrescentando que, no capítulo da Política Orçamental Proposta, dos Documentos Previsionais para 2016, no que se refere à explicação das Grandes Opções tomadas, estão evidenciadas as respostas a todas as questões levantadas, ficando estas aqui reproduzidas para que os Senhores Vereadores eleitos pelo PNT possam, com maior detalhe, analisar as opções do executivo.

“CAPÍTULO III – OBJETIVOS E POLÍTICAS DE DESENVOLVIMENTO ESTRATÉGICO

3.1. POLÍTICA ORÇAMENTAL PROPOSTA

(...)

Assim, e tendo presente as regras imperativas dos referidos diplomas, coube-nos elaborar os documentos previsionais para o exercício de 2016 com o maior rigor, transparência e seriedade.

As propostas de atividades e projetos a desenvolver pelo Executivo devem ter em consideração as atribuições consagradas no Regime Jurídico das Autarquias Locais e, também, os princípios de Gestão Orçamental, destacando-se o Princípio da Estabilidade Orçamental.

Este princípio pressupõe a sustentabilidade financeira das autarquias

locais, bem como uma gestão equilibrada (n.º 2 do artigo 5.º do RFALEI). \_\_\_\_\_

Ora, é com fundamento nessa gestão equilibrada e face à necessidade de nivelar o orçamento em função da receita a arrecadar, que essa gestão se materializa. Aliás, a maior fonte de receita dos orçamentos municipais, ao qual este não foge à regra, emerge de transferências do Orçamento de Estado numa base de perequação financeira, nomeadamente em termos de equilíbrio financeiro vertical e horizontal ente o Estado e os Municípios. \_\_\_\_\_

O valor global do orçamento é de 11.630.062 euros. Este teve presente o rigor e a preocupação de ser ajustado à receita arrecadada, em estrito cumprimento do artigo 253.º da Lei do Orçamento de Estado para 2015. \_\_\_\_\_

Assim, o Executivo identifica de forma clara as suas opções nas diversas áreas de governação, ficando explanadas aquelas que serão as grandes linhas orientadoras do Executivo para o próximo ano e seguintes. \_\_\_\_\_

As GOP's definidas pelo Executivo para 2016 são as seguintes: \_\_\_\_\_

1. SERVIÇOS GERAIS DE ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA; \_\_\_\_\_
2. SEGURANÇA E ORDEM PÚBLICAS; \_\_\_\_\_
3. EDUCAÇÃO; \_\_\_\_\_
4. SAÚDE; \_\_\_\_\_
5. SEGURANÇA E AÇÃO SOCIAIS; \_\_\_\_\_
6. HABITAÇÃO E SERVIÇOS COLETIVOS; \_\_\_\_\_
7. SERVIÇOS CULTURAIS, RECREATIVOS E RELIGIOSOS; \_\_\_\_\_
8. AGRICULTURA, PECUÁRIA, SILVICULTURA, CAÇA E PESCA; \_\_\_\_\_
9. INDÚSTRIA E ENERGIA; \_\_\_\_\_
10. TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES; \_\_\_\_\_
11. COMÉRCIO E TURISMO. \_\_\_\_\_

1.ª OPÇÃO - SERVIÇOS GERAIS DE ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA \_\_\_\_\_

Nesta função, em particular, destaca-se, ao nível do Plano Plurianual de Investimentos (PPI), a realização de investimentos em equipamento e maquinaria diversa para utilização pelos Serviços Externos, a aquisição de software e equipamento informático para utilização dos serviços municipais, a construção de um novo Armazém Municipal, a aquisição de software SIG e a continuação da implementação e respetiva melhoria da Rede *Wireless* no concelho. Em termos de PPI, prevê-se, para 2016, um investimento total de 344.000,00€.

No que se refere ao Plano de Atividades Municipais (PAM), será de destacar a aquisição de serviços de implementação e gestão da plataforma de contratação pública e de serviços de consultoria especializados nas candidaturas ao Quadro Comunitário de Apoio "Portugal 2020". O PAM contempla, em 2016, para esta função, um total de 80.500,00€.

Desta forma, esta rubrica das Grandes Opções do Plano (GOP) totaliza 424.500,00€, o que em termos relativos representa 4,13% das GOP.

2.ª OPÇÃO - SEGURANÇA E ORDEM PÚBLICAS \_\_\_\_\_

Nesta componente, a nível do PPI, é de realçar a previsão da construção de um Heliporto com o objetivo de uma melhor resposta em situações de emergência médica, junto ao Centro de Saúde, e os investimentos na Rede Primária para prevenção de incêndios.

Já no que concerne ao PAM, evidenciam-se os subsídios correntes e de capital às Associações Humanitárias do concelho e a manutenção das Equipas de Intervenção Permanente.

Esta GOP totaliza assim 540.168,00€, ou seja, 5,25% das GOP. \_\_\_\_\_

### 3.ª OPÇÃO – EDUCAÇÃO \_\_\_\_\_

Relativamente à Educação, ao nível do PAM, sobressai o pagamento dos transportes escolares, a atribuição de vales para livros e equipamento escolar, o programa de serviços de refeições e prolongamento de horário, as Atividades de Enriquecimento Curricular e a atribuição de Bolsas para o ensino superior. \_\_\_\_\_

Já ao nível do Plano Plurianual de Investimentos, pretende-se realizar obras de reparação e beneficiação em diversas escolas e apoiar na aquisição de mobiliário, equipamento informático e material didático. \_\_\_\_\_

Totalizando assim, em termos de GOP, 1.016.000,00€, o que representa 9,88% das GOP'S. \_\_\_\_\_

### 4.ª OPÇÃO – SAÚDE \_\_\_\_\_

Nesta GOP, englobam-se o programa Saúde + Perto, a Campanha de Higiene Oral Infantil e a adesão ao Plano Nacional de Desfibrilhação Automática Externa da Cruz Vermelha Portuguesa, totalizando 53.500,00€, o que representa 0,52% das GOP'S totais. \_\_\_\_\_

### 5.ª OPÇÃO - SEGURANÇA E AÇÃO SOCIAIS \_\_\_\_\_

Quanto à ação social, evidenciam-se, no que ao PAM se refere, essencialmente as atividades e apoios dirigidos aos idosos e crianças do concelho de S. João da Pesqueira, como, por exemplo, o Cartão Social do Idoso e a atribuição de subsídios a Associações para a Infância e/ou Terceira Idade. Ainda nesta opção, agregam-se os apoios a pessoas em situação de vulnerabilidade, em parceria com as entidades competentes da administração central e outras instituições particulares de solidariedade social.

Será de destacar, também, a aprovação do Contrato Social de Desenvolvimento Social (PI+PA 3G) e a implementação de um Sistema On-Line para Participação de Medicamentos nas farmácias do concelho, o que permitirá de uma forma mais simples e eficiente apoiar os idosos na participação dos medicamentos, evitando que estes tenham de adiantar os montantes para o seu pagamento, passando a autarquia a pagar diretamente às farmácias. \_\_\_\_\_

Para um maior desenvolvimento da resposta social do concelho pretende construir-se uma rede de centros de convívio, aproveitando as escolas primárias devolutas, estando este projeto a aguardar a abertura de medidas de apoio ao seu financiamento. \_\_\_\_\_

Esta 5.ª Opção representa um investimento total de 100.000,00€, ou seja, 0,97% das GOP'S totais. \_\_\_\_\_

### 6.ª OPÇÃO - HABITAÇÃO E SERVIÇOS COLETIVOS \_\_\_\_\_

Nesta GOP, destacam-se as rubricas de Ordenamento do Território, Saneamento, Abastecimento de Água, Resíduos Sólidos e Ambiente. \_\_\_\_\_

Para o Ordenamento do Território, o PAM contempla a aquisição de serviços técnicos para a Delimitação das Áreas de Reabilitação Urbana e elaboração do respetivo Plano de desenvolvimento, condição *sin qua non*, para, a candidatura, à *posteriori*, de investimentos para reabilitação física dessas áreas. \_\_\_\_\_

No PPI, evidencia-se a revisão do Plano Diretor Municipal, havendo necessidade de adquirir cartografia homoiogada e carta de ruído (investimentos incorpóreos), a requalificação da rua e zona envolvente à

Devesa e a manutenção de arruamentos diversos.

Relativamente ao Saneamento, Abastecimento de Água e Resíduos Sólidos, será de destacar, ao nível do PAM, a aquisição dos vários serviços "em alta" e de todos os serviços necessários para a prestação de um serviço com qualidade ao munícipe, como é o caso das análises, lavagens de contentores e limpeza urbana da Vila de S. João da Pesqueira.

Por sua vez, em termos de investimento (PPI), estão previstas as seguintes ações:

- Elaboração do cadastro das infraestruturas existentes no sistema em baixa – o que permitirá candidatar, em sede de Portugal 2020, projetos de expansão e requalificação das redes de água e saneamento;

- Ampliação e manutenção das redes de saneamento e abastecimento;

- Fornecimento e montagens de ETAR'S compactas nas freguesias onde estes equipamentos estão em falta.

Por fim, será de mencionar, incluído nesta GOP, a construção e manutenção de espaços verdes.

Esta GOP (Habitação e Serviços Coletivos) tem o maior peso em termos de despesa, pois representa 18,78% do total, ou 1.931.500,00€.

#### 7.ª OPÇÃO - SERVIÇOS CULTURAIS, RECREATIVOS E RELIGIOSOS

Nesta opção, englobaram-se, como está evidenciado no PAM, todos os eventos culturais e desportivos realizados pelo município, com destaque para a Festa de S. João, a Festa dos Idosos, a Feira da Senhora do Monte, a Festa dos Saberes e dos Sabores, as Férias Desportivas e o Programa Desporto e Jovens In.

Também, com particular interesse para o PAM, destaca-se a atribuição de subsídios às Associações Culturais, Desportivas e Recreativas.

Esta GOP reveste-se de uma importante aposta em termos de PAM, pois representa de 11,07% do total do PAM.

Relativamente ao Investimento previsto (PPI), será de destacar a aquisição de equipamentos culturais e desportivos, em especial a introdução, para o início de 2016, de um novo projetor de cinema digital, com a possibilidade de se adaptar a opção para filmes 3D. Esta opção resulta do facto de o atual equipamento estar obsoleto, havendo muitos poucos filmes disponíveis para visualização e, devido aos formatos, estes chegam com atraso significativo em relação a outras salas de cinema.

Em termos globais (PAM+PPI), esta GOP representa 6,3% do total.

#### 8.ª OPÇÃO - AGRICULTURA, PECUÁRIA, SILVICULTURA, CAÇA E PESCA

Esta GOP está enquadrada nas Funções Económicas, sendo encarada como estrutural para o desenvolvimento do concelho.

Começando pelo PAM, será de mencionar a Organização da Vindouro / Festa Pombalina 2016, os Subsídios a Associações de Agricultores e de Caça e Pesca e o Apoio às Cooperativas do Concelho.

Já no que se refere aos Investimentos (PPI), esta GOP contempla um grande investimento na Pavimentação e reabilitação de caminhos agrícolas e rurais, a candidatar através das medidas do Programa de Desenvolvimento Rural 2020, com o objetivo de melhorar o acesso dos privados às explorações agrícolas, fomentar o investimento e reduzir os custos de contexto às empresas.

Esta GOP perfaz assim, um investimento definido total de 1.527.500,00€.

representando 14,86% do total.

Convém salientar que existem muitos investimentos e atividades que, embora não estando especificamente nesta rubrica por uma questão de classificação contabilística, são um importante contributo para o desenvolvimento destas atividades, como por exemplo, o projeto de eletrificação rural com um investimento superior a 1.200.000€ (está classificado em Industria e Energia) e a participação nas feiras temáticas (Feira da Agricultura e SISAB, está classificada em Comércio e Turismo).

#### 9.ª OPÇÃO - INDÚSTRIA E ENERGIA

Em termos de PPI, realça-se o projeto de eletrificação rural, cuja execução física se prevê iniciar em 2016 e cuja candidatura se encontra aprovada. À semelhança da requalificação dos caminhos agrícolas, este projeto permitirá diminuir custos às empresas e potenciar o investimento privado.

Por outro lado, será de realçar a eficiência energética da iluminação pública, através da colocação de LED's no concelho. Este investimento irá reduzir a fatura energética do município a curto-médio prazo.

Esta GOP representa, em 2016, o segundo maior peso, com um investimento de 1.570.152,00€, destacando-se o projeto de eletrificação rural e a eficiência energética – colocação de LED's. Em termos percentuais, representa 15,27% das GOP's totais.

#### 10.ª OPÇÃO - TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES

As pavimentações de arruamentos, manutenção da rede rodoviária e as obras de conservação e reparação, representam os principais investimentos.

Além disso, continuam as negociações com o Governo para uma ligação alternativa à Estrada Nacional 222.

Também, o Plano de Proximidade de Médio Prazo das Estradas de Portugal para 2015-2019, contempla o investimento de 6.000.000,00€ nos troços EN322/ER226-2/EN323/EN222.

Decorrem negociações com as Estradas de Portugal relativamente à passagem da Estrada Nacional entre S. João da Pesqueira e Ferradosa para o âmbito municipal.

Esta GOP totaliza 669.500,00€, o que significa 6,51% das Opções totais.

#### 11.ª OPÇÃO - COMÉRCIO E TURISMO

Como já foi referido anteriormente, nesta rubrica incluem-se as diversas participações em Feiras de Promoção do Concelho, como é exemplo o SISAB e a BTL.

Neste particular, a grande "fatia" do investimento é dirigida à Requalificação do Mercado Municipal, Requalificação do Largo da Feira, Requalificação de Miradouros e Requalificação das Zonas Ribeirinhas.

Relativamente ao Mercado Municipal, está a negociar-se, através da CIM Douro, a inclusão deste investimento no plano de investimentos a apoiar através de Fundos Comunitários, no âmbito dos Investimentos Territoriais Integrados (ITI).

Relativamente aos restantes investimentos, estão a preparar-se os *dossiers* para incluir estes investimentos no novo Quadro Comunitário. Realça-se o projeto para a requalificação das zonas ribeirinhas, através da criação de um passadiço entre as Bateiras e Vargelas, que vai de encontro a um projeto

semelhante que a CCDR-N tem programado para ligação da Régua ao Pinhão. O município dispõe já de um pré-projeto para discutir com as entidades relevantes a sua futura aprovação.

Esta opção representa, em termos de GOP'S, 6,51% do total, ou seja, 669.500,00€.

Antes de finalizar, relativamente a Outras Funções não incluídas nas anteriores, será de destacar o programa Finicia – “Pesqueira Empreende”, o Apoio ao Associativismo Empresarial e o Projeto E. Empreendedorismo. Este último, em particular, consiste em criar uma plataforma eletrónica para divulgação do concelho e dos agentes económicos. O objetivo será que o utilizador, seja visitante ou residente, utilizando a Rede Wireless do concelho (que terá investimentos de expansão e melhoria como já foi referido anteriormente) possa, na grande maioria do território do concelho, ter acesso através do telemóvel, PC, Tablet, etc., a informação relevante sobre os locais, as Quintas, os produtos, os restaurantes, entre outros. Imagine-se, por exemplo, que um turista está a passar junto a determinada Quinta do Concelho e consegue saber o horário de visita, as marcas de vinhos e as castas que estão plantadas na vinha junto à estrada, ou, está num miradouro específico e tem acesso a informação histórica, curiosidades e mapa dos locais que a sua vista pode alcançar. Aqui o limite de informação a disponibilizar será a imaginação.

Em termos de Investimento, será de destacar a criação de uma incubadora de empresas, como forma de potenciar o empreendedorismo e minimizar o risco para as empresas em início de vida. Além disso, pretende-se que esta incubadora esteja em ligação com Universidades e com o ensino profissionalizante do concelho, como forma de aproveitar as boas ideias de negócio e fomentar as artes e ofícios.

Por fim, será importante referir o contributo obrigatório para o Fundo de Apoio Municipal e as transferências acordadas para as freguesias, no montante anual de 697.600,00€."

Os Senhores Vereadores Doutores Manuel António Natário Cordeiro e José Luís Cardoso Rodrigues, na sequência da intervenção anterior, reiteram, novamente, a sua posição relativamente à discussão e votação da Proposta das Grandes Opções do Plano e Orçamento para o exercício de 2016.

-----PERÍODO DA ORDEM DO DIA-----

**DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-**

Presente o resumo diário da Tesouraria de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de setenta e três mil oitocentos e setenta e um euros e vinte e dois cêntimos.

**248/CM/2015 – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:-**

Foi patente a acta n.º 22/2015, da reunião ordinária realizada no dia 27 de outubro de 2015, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada por todos os membros.

## **C – HABITAÇÃO E URBANISMO**

### **C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-**

**LICENÇAS DE OBRAS:-**Foi presente o processo de obras particulares a seguir mencionado, sobre o qual foi tomada a seguinte deliberação:\_\_\_\_\_

**249/CM/2015** – N.º 122/2009, de Fernanda Maria Pereira Helena de Castro, na freguesia de Soutelo do, Douro. Presente uma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos propondo a caducidade do projeto para construção de um armazém.\_\_\_\_\_

Deliberado, por unanimidade, propor a audiência prévia da interessada nos termos do Código do Procedimento Administrativo, de acordo com a informação 1502/2015/DOPUSU.\_\_\_\_\_

**DESTAQUE DE PARCELA:-**Foram presentes os pedidos de destaque de parcela a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações:\_\_\_\_\_

**250/CM/2015** – N.º 9//2015, de Óscar Manuel Bastos Colim, na freguesia de Trevões. Requer destaque de parcela do prédio urbano, sito na Rua da Boa Passagem, n.º 3, freguesia de Trevões, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 1048-P.\_\_\_\_\_

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1420/2015/DOPUSU.\_\_\_\_\_

**CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL:-**Foi presente o pedido de vistoria para conversão do edifício a seguir mencionado, sobre o qual foi tomada a seguinte deliberação:\_\_\_\_\_

**251/CM/2015** – N.º 1/2015, de Carlos Delgado Ramos Aguiar e Vitor Ramos Aguiar, na freguesia de Paredes da Beira. Requer a conversão em propriedade horizontal de um edifício sito na Rua da Praça, freguesia de Paredes a Beira, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 917.\_\_\_\_\_

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo e nos termos da informação 1500/2015/DOPUSU.\_\_\_\_\_

### **ÁREAS URBANAS DE GÉNESE ILEGAL – MEDIDAS PREVENTIVAS – CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE E AMPLIAÇÃO DO NÚMERO DE COMPARTES:-**

#### **252/CM/2015 – AMPLIAÇÃO DO NÚMERO DE COMPARTES:-**

Presente um requerimento de Maria Idaiina Fernandes Nascimento Santos e Aníbal Augusto Fernandes do Nascimento, solicitando nos termos e

para os efeitos previstos no n.º 1 do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, na redação dada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto, emissão de parecer relativamente à compra e venda do prédio rústico denominado "Vale das Pedras", sito no lugar dos Pereiros da União de freguesias de Vilarouco e Pereiros, inscrito na respetiva matriz sob os artigos 554.

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável, de acordo e nos termos da informação 1514/2015/DOPSU.

## **D – FUNCIONÁRIOS E ASSALARIADOS**

### **D-2 – CONCURSOS:-**

#### **253/CM/2015 – PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM PARA CONSTITUIÇÃO DE RELAÇÃO JURÍDICA DE EMPREGO PÚBLICO NA MODALIDADE DE CONTRATO DE TRABALHO POR TEMPO INDETERMINADO – RECRUTAMENTO EXCECIONAL:-**

O Senhor Presidente, tendo em consideração a proposta para abertura de procedimento concursal comum para constituição de relação jurídica de emprego público na modalidade de contrato de trabalho por tempo indeterminado, aprovada em Reunião Ordinária de Câmara no dia 10 de setembro de 2015 e em Sessão Ordinária de Assembleia Municipal no dia 25 de setembro de 2015, face à proposta da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos para preenchimento de um posto de trabalho na categoria de Assistente Operacional, que teve a sua concordância, constatando-se que o número de trabalhadores em funções e face ao mapa de pessoal é insuficiente para assegurar a realização dos serviços de Água e Saneamento, tendo, também, em consideração a aposentação, em 2013, de um funcionário afeto a este serviço e, por outro lado, o cumprimento de todos os pressupostos legais necessários ao recrutamento, informou os Senhores Vereadores que o posto de trabalho a preencher terá como finalidade a execução de trabalhos referentes à função de canalizador.

Por outro lado, o Senhor Presidente informou os Senhores Vereadores sobre a composição do júri deste procedimento concursal, tendo em conta o seu Despacho n.º 25/P/2015.

Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.

#### **254/CM/2015 – PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM PARA CONSTITUIÇÃO DE RELAÇÃO JURÍDICA DE EMPREGO PÚBLICO NA MODALIDADE DE CONTRATO DE TRABALHO POR TEMPO DETERMINADO (TERMO CERTO) – RECRUTAMENTO EXCECIONAL:-**

O Senhor Presidente, tendo em consideração a proposta para abertura de procedimento concursal comum para constituição de relações jurídicas de emprego público na modalidade de contrato de trabalho por tempo determinado, aprovada em Reunião Ordinária de Câmara no dia 10 de setembro de 2015 e em Sessão Ordinária de Assembleia Municipal no dia 25 de setembro de 2015, face à proposta do Serviço Municipal de Bibliotecas, Arquivos e Museus, que teve a sua concordância, constatando-se que o número de



trabalhadores em funções e face ao mapa de pessoal é insuficiente para assegurar o funcionamento do novo Museu do Vinho de S. João da Pesqueira, verificado o cumprimento de todos os pressupostos legais necessários ao recrutamento, informou os Senhores Vereadores que os 4 postos de trabalho a preencher na categoria de Assistente Técnico têm como objetivo as seguintes funções:

1 Postos de Trabalho para apoio administrativo ao Museu do Vinho; \_\_\_\_\_

2 Postos de Trabalho para a receção do Museu do Vinho; \_\_\_\_\_

1 Posto de Trabalho para o apoio às visitas guiadas às exposições permanentes e temporárias do Museu. \_\_\_\_\_

Além disso, referiu que, numa ótica de rentabilização dos recursos, estes postos de trabalho poderão desempenhar outras funções referentes à categoria de Assistente Técnico. \_\_\_\_\_

No que se refere aos 3 Postos de Trabalho na categoria de Assistente Operacional, informou que os mesmos têm como objetivo dar apoio na montagem e desmontagem das exposições, limpeza do museu, sala de provas do museu e noutras atividades promovidas naquele espaço pelo Município e/ou por outras entidades, requerendo a presença de funcionários para apoio e salvaguarda dos equipamentos e instalações, podendo, também, numa ótica de rentabilização dos recursos, serem afetos a outras funções dentro da categoria. \_\_\_\_\_

Por fim, atendendo aos 4 Postos de Trabalho na categoria de Técnico Superior, deu conhecimento que foram identificadas necessidades nas seguintes áreas:

1 Posto de Trabalho na área de línguas estrangeiras (Inglês e outra) – com o objetivo de assegurar a receção e atendimento de turistas, fazendo uso de línguas estrangeiras; Assegurar o acompanhamento de grupos em visitas organizadas ao Museu do Vinho e pontualmente a outros espaços de interesse do município; Colaborar na organização e no apoio a outros eventos do município onde se revele fundamental a sua intervenção. \_\_\_\_\_

1 Posto de Trabalho na área da Gestão – Com o objetivo de assegurar, em articulação com a Divisão Administrativa e Financeira, o planeamento e gestão financeira do Museu do Vinho, tendo em consideração o uso eficiente dos recursos, o sistema de faturação e a gestão de encomendas e pagamentos da loja de vinhos, gestão da sala de provas e do Wine Bar do Museu do Vinho, podendo, noma lógica de rentabilização dos recursos, dar apoio noutras vertentes à Secção de contabilidade da Divisão Administrativa e Financeira. \_\_\_\_\_

1 Posto de Trabalho na área do Ensino Básico – Com o objetivo de assegurar o funcionamento do Serviço Educativo do Museu do Vinho, promovendo e coordenando atividades pedagógicas junto dos alunos do pré-escolar e do 1.º ciclo do ensino básico, tendo em consideração as características das exposições museológicas, do território, da cultura, dos agentes e dos produtos, como forma de permitir uma aprendizagem adequada e um conjunto de experiências propícias ao desenvolvimento educativo e pessoal dos alunos, jovens e crianças participantes, podendo, numa ótica de rentabilização dos recursos, dar apoio a outros Gabinetes / Divisões do Município. \_\_\_\_\_

1 Posto de Trabalho na área do Serviço Social – Com o objetivo de assegurar o funcionamento do serviço educativo do Museu do Vinho,

implementando atividades dirigidas às populações idosas e carenciadas, podendo, numa ótica de rentabilização dos recursos, dar apoio ao Gabinete de Ação Social e Cultural do Município.

Por fim, o Senhor Presidente informou os Senhores Vereadores sobre a composição do júri destes procedimentos concursais, tendo em conta o seu Despacho n.º 25/P/2015.

Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.

## **E – OBRAS DO CONCELHO**

### **E-3.1.1 – REMODELAÇÃO DA ESCOLA EB1 DE TREVÕES**

#### **255/CM/2015 – RECEÇÃO DEFINITIVA – AUTO DE VISTORIA – PROPOSTA DE DECISÃO:-**

Na sequência da solicitação efetuada por Massa Insolvente de Edimarco Construções, S.A., adjudicatário da empreitada referida em epígrafe, foi presente a informação 1495/2015/DOMGU, acompanhada do auto de vistoria para efeitos de receção definitiva, propondo a concessão de um prazo para a execução das correções dos defeitos denunciados, incluindo uma fase prévia de apresentação de soluções a serem propostas pelo empreiteiro e aprovadas pelos serviços técnicos municipais.

Atentas as conclusões do projeto de decisão, foi deliberado, por unanimidade, mandar ouvir o interessado, através de audiência escrita, nos termos do artigo 121.º e 122.º do Código do Procedimento Administrativo, de acordo com a referida informação da Divisão de Obras Municipais e Gestão Urbanística.

#### **E-3.89 – REMODELAÇÃO DAS ESCOLAS EB1/J1 DE S. JOÃO DA PESQUEIRA (CENTRO ESCOLAR):-**

#### **256/CM/2015 – RECEÇÃO DEFINITIVA – AUTO DE VISTORIA – PROPOSTA DE DECISÃO:-**

Na sequência da solicitação efetuada por Massa Insolvente de Edimarco Construções, S.A., adjudicatário da empreitada referida em epígrafe, foi presente a informação 1498/2015/DOMGU, acompanhada do auto de vistoria para efeitos de receção definitiva, propondo a concessão de um prazo para a execução das correções dos defeitos denunciados, incluindo uma fase prévia de apresentação de soluções a serem propostas pelo empreiteiro e aprovadas pelos serviços técnicos municipais.

Atentas as conclusões do projeto de decisão, foi deliberado, por unanimidade, mandar ouvir o interessado, através de audiência escrita, nos termos do artigo 121.º e 122.º do Código do Procedimento Administrativo, de acordo com a referida informação da Divisão de Obras Municipais e Gestão Urbanística.

**G – SECRETARIA****G.1.1 – AQUISIÇÃO E ALIENAÇÃO DE TERRENOS:-****257/CM/2015 – PERMUTA/DESLOCAÇÃO DE ÁREA DESTINADA A EQUIPAMENTOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA, INTEGRADA EM OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO:-**

Presente a informação n.º 1507/2015/DOPSU, propondo a emissão de parecer favorável à permuta/deslocação de área destinada a equipamentos de utilização coletiva, integrada em operação de loteamento, no lugar do Adoviso, da freguesia de S. João da Pesqueira, da qual é requerente Norberto Gonçalves Vieira.

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável, de acordo com a informação da DOPSU.

**I – SECRETARIA****I-24 – SAÚDE:-**

**258/CM/2015 – AUTO DE VISTORIA:-** Presente o auto de vistoria, acompanhado duma informação da Divisão de Obras Particulares e Serviços Urbanos, respeitante a uma queixa de insalubridade do ambiente na Rua Fundo do Povo, n.º 3, do Lugar de Espinho, da União de Freguesias de S. João da Pesqueira e Várzea de Trevões, em que é participado João Manuel Ferreira Nogueira.

Deliberado, por unanimidade, mandar proceder em conformidade com o proposto no auto de vistoria, de acordo com a informação 1470/2015/DOPSU.

**F – ORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA****F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-****259/CM/2015 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-**

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

**ENCERRAMENTO:-** Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram doze horas e vinte minutos. Para constar se lavrou a presente acta sob a responsabilidade do Técnico Superior, Paulo Jorge dos Santos Mendonça Tolda, de acordo com o Despacho 11/P/20125, de 14 de setembro, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, Senhores Vereadores

e por mim, Técnico Superior, servindo de secretário, que a  
elaborei. \_\_\_\_\_

O Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário,