

Livro N.º 42**ACTA N.º 18/2015****ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA, REALIZADA EM 27 DE AGOSTO DE 2015.**

No dia vinte e sete de Agosto de dois mil e quinze, nesta Vila de S. João da Pesqueira, no Salão Nobre dos Paços do Município, reuniu-se a Câmara Municipal sob a Presidência do Senhor Presidente, José António Fontão Tulha, estando presentes os Senhores Vereadores, Doutores Manuel António Natário Cordeiro, José Vitor Fernandes Sobral, Vice-Presidente, José Luís Cardoso Rodrigues e Delfina Sofia Andrade dos Santos Tavares. _____

ABERTURA DA REUNIÃO:-

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião eram catorze horas e trinta minutos. _____

DISPONIBILIDADES FINANCEIRAS:-

Presente o resumo diário da Tesouraria de ontem, no qual se verifica que o total das disponibilidades em dotações orçamentais é da importância de trezentos e setenta e um setecentos e setenta e dois euros e noventa e quatro cêntimos. _____

170/CM/2015 – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR:-

Foi patente a acta n.º 17/2015, da reunião ordinária realizada no dia 13 de Agosto de 2015, previamente distribuída a todos os membros, pelo que foi dispensada a sua leitura, a qual depois de aprovada, por unanimidade, foi assinada por todos os membros. _____

C – HABITAÇÃO E URBANISMO**C-3 – LICENÇAS DE OBRAS, OCUPAÇÃO E HABITAÇÃO DE EDIFÍCIOS:-**

LICENÇAS DE OBRAS:-Foram presentes os processos de obras particulares a seguir mencionados, sobre os quais foram tomadas as seguintes deliberações: _____

171/CM/2015 – N.º 18/2015, de Carla Maria Mateus Pêgo, na freguesia de Vilarouco. Apresenta projecto de arquitectura para reconstrução e requalificação de um imóvel para instalação de turismo em espaço rural (casa de campo). _____

Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo e nos termos da informação n.º 1166/2015/DOPUSU._____

172/CM/2015 – N.º 25/2015, de Foz Torto-Vinhos e Enoturismo, Lda., na freguesia de Ervedosa do Douro. Apresenta projecto de arquitectura para alteração e ampliação de edificação para instalação de um estabelecimento turístico na área do agro-turismo._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo e nos termos da informação n.º 1165/2015/DOPUSU._____

173/CM/2015 – N.º 28/2015, de Fernando José Martins Pereira, na freguesia de S. João da Pesqueira. Apresenta projecto de arquitectura para alteração ao processo inicial n.º 21/2013._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo e nos termos da informação n.º 1158/2015/DOPUSU._____

ÁREAS URBANAS DE GÉNESE ILEGAL – MEDIDAS PREVENTIVAS – CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE E AMPLIAÇÃO DO NÚMERO DE COMPARTES:-

174/CM/2015 – AMPLIAÇÃO DO NÚMERO DE COMPARTES:-

Presente um requerimento de Maria Irene Caldeira Cachinho e João Paulo Caldeira Cachinho, solicitando nos termos e para os efeitos previstos no n.º 1 do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de Setembro, na redacção dada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto, emissão de parecer relativamente à partilha do prédio rústico denominado "Fuso", sito na união de freguesias de Trevões e Espinhosa, inscrito na respectiva matriz sob os artigos 125, 126 e 127._____

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável, de acordo e nos termos da informação 1106/2015/DOPUSU._____

C-6 – IMPOSTOS DIRECTOS – IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS:-

175/CM/2015 – PROPOSTA DE IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS URBANOS PARA EFEITOS DA ALÍNEA C) DO N.º 1 DO ARTIGO 112.º DO CÓDIGO DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS, APROVADO PELO DECRETO-LEI N.º 287/2003, DE 12 DE NOVEMBRO:-

Na esteira dos princípios que têm norteadado a determinação das taxas de IML, o Senhor Presidente apresentou uma proposta de fixação, para o ano de 2015, da taxa de 0,3% para os prédios urbanos, a que se refere a alínea c) do n.º 1 do artigo 112.º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, mantendo, assim, a taxa mais reduzida, na prossecução do apoio às famílias que continuamente vem sendo fomentado._____

Deliberado, por unanimidade, aprovar e propor à Assembleia Municipal a fixação, para o ano de 2015, da taxa de 0,3% para os prédios urbanos a que

se refere a alínea c) do n.º 1 do artigo 112.º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis.

D – FUNCIONÁRIOS E ASSALARIADOS

D-6 – ASSALARIADOS EVENTUAIS:-

176/CM/2015 – CONTRATOS DE TRABALHO A TERMO CERTO – ACTIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR PARA O ANO LECTIVO DE 2015/2016:-

Face à necessidade de contratar pessoal docente, em número que se perspectiva num máximo de dez, para o exercício de funções no âmbito das actividades de enriquecimento curricular a desenvolver no ano lectivo de 2015/2016, e tendo presente o disposto no artigo 64.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de Dezembro, foi deliberado, por unanimidade, propor à Assembleia Municipal a autorização para a abertura de procedimentos concursais destinados à contratação de dez trabalhadores em regime de contrato de trabalho a termo certo para o desempenho daquelas funções.

E – OBRAS DO CONCELHO

E-4.43 – REABILITAÇÃO E PROLONGAMENTO DO ACESSO RODOVIÁRIO E EXPANSÃO DA ZONA INDUSTRIAL EM S. JOÃO DA PESQUEIRA:-

177/CM/2015 – LIBERAÇÃO PARCIAL DE CAUÇÃO – APLICAÇÃO DO REGIME PREVISTO NO DECRETO-LEI N.º 190/2012, DE 22 DE AGOSTO – PROPOSTA DE REALIZAÇÃO DE VISTORIA E DE NOMEAÇÃO DA COMISSÃO DE VISTORIA:-

Foi presente uma informação da Divisão de Obras Municipais e Gestão Urbanística propondo a notificação do empreiteiro para a realização da vistoria e a nomeação da correspondente comissão de vistoria para efeitos de liberação parcial de caução.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 1089/2015/DOMGU.

E-4.45 – BENEFICIAÇÃO DA ESTRADA MUNICIPAL DE S. JOÃO DA PESQUEIRA – VÁRZEA DE TEVÕES:-

178/CM/2015 – LIBERAÇÃO PARCIAL DE CAUÇÃO – APLICAÇÃO DO REGIME PREVISTO NO DECRETO-LEI N.º 190/2012, DE 22 DE AGOSTO – PROPOSTA DE REALIZAÇÃO DE VISTORIA E DE NOMEAÇÃO DA COMISSÃO DE VISTORIA:-

Foi presente uma informação da Divisão de Obras Municipais e Gestão Urbanística propondo a notificação do empreiteiro para a realização da vistoria e a nomeação da correspondente comissão de vistoria para efeitos de liberação parcial de caução.

Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com a informação 1093/2015/DOMGU.

G – PATRIMÓNIO**G-1.5 – UTILIZAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL:-****179/CM/2015 – PRORROGAÇÃO GENÉRICA DO DIREITO DE OCUPAÇÃO:-**

Mantendo-se as prerrogativas constantes da deliberação 24/CM/2014, tomada na reunião de 16 de Janeiro de 2014, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a prorrogação do direito de ocupação das lojas do Mercado Municipal até 31 de Outubro de 2015.

H – POLÍCIA**H-10 – POSTURAS E REGULAMENTOS:-****180/CM/2015 – ALTERAÇÃO AO TRÂNSITO NO DIA 1 DE SETEMBRO PARA REALIZAÇÃO DA FEIRA DA SENHORA DO MONTE:-**

Realizando-se no dia 1 de Setembro, nas artérias centrais da Vila de S. João da Pesqueira, a tradicional Feira da Senhora do Monte e dada a necessidade de se condicionar o trânsito de forma a permitir a sua realização, foi deliberado, por unanimidade, efectuar as seguintes alterações ao trânsito:

- AV. MARQUÊS DE SOVERAL (no troço compreendido entre o Tribunal e a Rotunda da Câmara Municipal)
- RUA DA FIGUEIRA
- RUA DO FORAL VELHO
- LARGO 25 DE ABRIL
- PRAÇA DE SANTA MARIA
- RUA DR. FRANCISCO SÁ CARNEIRO // Rua Miguel Torga // Rua da Devesa

Nestas artérias, fica proibido, onde o não seja, o trânsito automóvel e estacionamento no período das 0 às 15 horas do dia 1 de Setembro, terça-feira.

181/CM/2015 – ALTERAÇÃO AO TRÂNSITO NO DIA 1 DE SETEMBRO PARA REALIZAÇÃO DAS CORRIDAS DE CAVALOS:-

Realizando-se no dia 1 de Setembro as tradicionais Corridas de Cavalos e por forma a aumentar a segurança da circulação de pessoas junto ao recinto, foi deliberado, por unanimidade, efectuar as seguintes alterações ao trânsito na Vila de S. João da Pesqueira:

- RUA JOÃO MANUEL FERNANDES DE OLIVEIRA
- RUA SEQUEIRA COSTA (até ao cruzamento com o caminho do Caga Fogo)

Nestas artérias, fica proibido, onde o não seja, o trânsito automóvel e estacionamento no período das 12 às 19 horas do dia 1 de Setembro, terça-feira.

182/CM/2015 – ALTERAÇÃO AO TRÂNSITO NO DIA 1 DE SETEMBRO PARA REALIZAÇÃO DA TOURADA:-

Realizando-se mais uma vez a tradicional Tourada na Vila de S. João da Pesqueira e por forma a garantir a segurança da circulação de pessoas junto ao recinto, foi deliberado, por unanimidade, proibir o trânsito automóvel e o estacionamento na RUA GENERAL RAMALHO EANES, no período das 16 às 24 horas do dia 1 de Setembro, terça-feira.

183/CM/2015 – ALTERAÇÃO AO TRÂNSITO ENTRE OS DIAS 4 e 6 DE SETEMBRO PARA REALIZAÇÃO DA VINDOURO/FESTA POMBALINA:-

Realizando-se na Vila de S. João da Pesqueira, entre os dias 4 e 6 de Setembro, a edição de 2015 da Vindouro/Festa Pombalina e dada a necessidade de se condicionar o trânsito de forma a permitir a realização do conjunto de eventos que a integram, foi deliberado, por unanimidade, efectuar as seguintes alterações ao trânsito:

- PRAÇA DA REPÚBLICA
- RUA DA FIGUEIRA
- RUA DE S. JOÃO
- RUA DIREITA
- RUA DR. SÁ CARNEIRO (no troço compreendido entre a Rua da Figueira e a Rua Miguel Torga)
- AVENIDA MARQUÊS DE SOVERAL (no troço compreendido entre a Rotunda da Câmara Municipal e o cruzamento com a Avenida Barão de Forrester).

Nestas artérias, fica proibido, onde o não seja, o trânsito automóvel e estacionamento nos seguintes períodos:

Dia 4 de Setembro – Entre as 14h00 e as 24h00;

Dia 5 de Setembro – Entre as 14h00 e as 24h00.

Dia 6 de Setembro – Entre as 09h00 e as 20h00.

184/CM/2015 – ALTERAÇÃO AO TRÂNSITO NOS DIAS 28, 29 E 30 DE AGOSTO PARA REALIZAÇÃO DAS FESTAS EM HONRA DE N.º SR.º DOS REMÉDIOS:-

Realizando-se nos dias 28, 29 e 30 de Agosto, nas artérias centrais da Vila de S. João da Pesqueira, as tradicionais Festas em honra de N.º Sr.º dos Remédios e dada a necessidade de se condicionar o trânsito de forma a permitir a sua realização, foi deliberado, por unanimidade, efectuar as seguintes alterações ao trânsito:

- RUA Dr. PARADELA DE OLIVEIRA
- LARGO DO TORRÃO
- RUA DA FIGUEIRA
- RUA DE S. PEDRO
- LARGO DE SANTA MARIA
- RUA Dr. FRANCISCO JOSÉ BERNARDES
- RUA DA CRUZ
- RUA EDUARDO TAVARES
- RUA DE S. JOÃO.

Nestas artérias, fica proibido, onde o não seja, o estacionamento no período das 0 horas do dia 28 de Agosto (sexta-feira) às 24 horas do dia 30 de Agosto (domingo)._____

I – SECRETARIA

I-24 – BOLSAS DE ESTUDO:-

185/CM/2015 – FIXAÇÃO DO NÚMERO E VALOR DAS BOLSAS DE ESTUDO DE MÉRITO REFERENTE AO ANO LECTIVO 2014/2015:-

Foi presente uma proposta de atribuição de uma bolsa de mérito de valor igual ao montante das propinas pago pelo beneficiário da bolsa._____

Esta proposta foi aprovada por unanimidade._____

186/CM/2015 – FIXAÇÃO DO VALOR DAS BOLSAS DE ESTUDO DE APOIO SOCIAL PARA O ANO LECTIVO DE 2015/2016:-

Foi presente uma proposta de atribuição de bolsas de apoio social nos seguintes quantitativos:_____

Valor unitário mensal – Escalão I - € 100,00 (cem euros)._____

Escalão II - € 75,00 (setenta e cinco euros)._____

Escalão III - € 50,00 (cinquenta euros)._____

Esta proposta foi aprovada por unanimidade._____

F-4.3 – FUNCIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL:-

187/CM/2015 – APROVAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-

O Senhor Presidente apresentou uma proposta de aprovação em minuta das deliberações destinadas a ter eficácia externa, nos termos e para os efeitos previstos nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro._____

Esta proposta foi aprovada por unanimidade._____

ENCERRAMENTO:-Nada mais havendo a tratar na presente reunião, o Senhor Presidente declarou encerrados os trabalhos eram quinze horas e dez minutos. Para constar se lavrou a presente acta sob a responsabilidade do Coordenador Técnico, Francisco José Pinto, de acordo com a deliberação 52/CM/2014, tomada na reunião de treze de Fevereiro de dois mil e catorze, o qual assistiu ao desenrolar dos trabalhos, e que vai ser assinada pelo Senhor Presidente, Senhores Vereadores e por mim, Coordenador Técnico, servindo de secretário, que a elaborei._____

O Presidente,

Os Vereadores,

O Secretário,